

## DECRETO DEL DIRETTORE

Istanza del 13.05.2026 acquisita con prot. AdSPMAS n. 11802 della Società ECO+ECO S.R.L.

Conferenza di servizi decisoria – Determinazione di conclusione ex art. 14-quater co. 1, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. – Autorizzazione ai sensi dell'art. 5, comma 5-bis della L. 84/1994 relativa al Permesso di Costruire per la realizzazione di copertura fissa su area di stoccaggio esterna esistente, comprensiva di chiusura frontale con pannelli e installazione di portoni di accesso ai singoli box di deposito, presso impianto di selezione e trattamento rifiuti a matrice cellulosica, in "Area Ex Alcoa" via della Geologia n. 30, Fusina di Malcontenta – Venezia Ident. Catasto: sez. H foglio 193 mappale 1248.

Rif. SUAP Comune di Venezia - P.d.C.: REP\_PROV\_VE/VE-SUPRO/0265461 del 12/05/2026 inserita nella documentazione della prat. SUAP 03071410272-15012026-1533 prot. REP\_PROV\_VE/VESUPRO/0038387 - 26/01/2026.

### IL DIRETTORE

#### PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L. n. 84/1994 (così come riformata dal D.Lgs. del 4 agosto 2016 n. 169) *"l'esecuzione di opere nei porti da parte di privati è autorizzata, sotto tutti i profili rilevanti, in esito ad apposita conferenza di servizi convocata dall'Autorità di Sistema Portuale"*;
- con istanza acquisita a prot. AdSPMAS n. 11802 in data 13.05.2026 la società ECO+ECO S.R.L. ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione ex art. 5 comma 5bis della L. n. 84/1994 finalizzata al rilascio del Permesso di Costruire per la realizzazione di copertura fissa su area di stoccaggio esterna esistente, comprensiva di chiusura frontale con pannelli e installazione di portoni di accesso ai singoli box di deposito, presso impianto di selezione e trattamento rifiuti a matrice cellulosica, in "Area Ex Alcoa" via della Geologia n. 30, Fusina di Malcontenta – Venezia Ident. Catasto: sez. H foglio 193 mappale 1248;
- con Decreto n. 1565 del 15.05.2026 e successiva lettera prot. AdSPMAS n. 12223 del 19.05.2026, l'AdSPMAS ha indetto e convocato una Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990 e ss. mm. ii. finalizzata al rilascio dell'autorizzazione necessaria alle opere presentate;

#### CONSIDERATO CHE:

- la conclusione positiva dell'avviato procedimento amministrativo ex art. 5 comma 5-bis della L. n. 84/1994 è subordinata all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici), prodromici al rilascio da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del provvedimento finale di autorizzazione unica all'esecuzione delle opere oggetto di valutazione;

- in data 04.06.2026 con prot. AdSPMAS n. 13540 la Scrivente Autorità ha trasmesso la richiesta di integrazioni documentali da parte del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive (prot. n. 7349 del 21.05.2026, acquisita con prot. AdSPMAS n. 12478 del 21.05.2026) e da parte dell'Autorità di Bacino distrettuale delle Alpi Orientali - Direzione Difesa del suolo e della costa (prot. n. 7453 del 03.06.2026, acquisita con prot. n. 13441 del 03.06.2026);
- le integrazioni ricevute da parte della Società ECO+ECO S.R.L. sono state trasmesse con prot. AdSPMAS n. 14980 del 23.06.2026;

**VISTA** la nota dell'AULSS3 Serenissima – Dipartimento di prevenzione prot. n. 106601 del 22.05.2026, acquisita con prot. AdSPMAS n. 12638 del 22.05.2026;

**VALUTATO** che, in merito al progetto presentato, i partecipanti alla Conferenza dei Servizi hanno espresso parere di competenza all'intervento con condizioni e prescrizioni e che di seguito ad ogni buon conto vengono richiamati.

- **VERITAS – Direzione Servizio Idrico Integrato, Autorizzazioni allo scarico**, prot. n. 60804/26 del 26.05.2026, acquisito con prot. AdSPMAS n. 12880 del 27.05.2026, rilascia parere favorevole con alcune prescrizioni;
- **COMANDO VIGILI DEL FUOCO VENEZIA**, prot. n. 19958 del 15.06.2026, acquisito con prot. AdSPMAS n. 14282 comunica che in data 26/11/2025 ha rilasciato il parere di conformità (allegato), con esito favorevole;
- **CONSORZIO DI BONIFICA ACQUE RISORGIVE – Ufficio Pareri e Concessioni**, prot. n. 9770 del 03.07.2026, acquisito con prot. AdSPMAS n. 15934 del 03.07.2026: rilascia nulla osta;
- **AUTORITÀ PER LA LAGUNA DI VENEZIA** prot. n. 24586 del 07.07.2026, acquisito con prot. AdSPMAS n. 16237 del 08.07.2026, esprime parere favorevole;
- **COMUNE di VENEZIA** (prot. n. 402755 del 14.07.2026, acquisito con prot. AdSPMAS n. 16681 del 14.07.2026), esprime parere favorevole con prescrizioni;
- **AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELLE ALPI ORIENTALI** (prot. n. 9823 del 15.07.2026, acquisiti con prot. AdSPMAS n. 16798 del 15.07.2026): esprime parere favorevole;
- **REGIONE del VENETO – Area Ambiente e Tutela del Territorio, Direzione Aria, clima, biodiversità e parchi** (prot. n. 427215 del 20.07.2026, acquisito con prot. AdSPMAS n. 17113 del 20.07.2026) *informa che non si rilevano profili di competenza nel procedimento in parola per la scrivente Struttura;*
- **SIFA – Sistema Integrato Fusina Ambiente** prot. 818/26 del 22.07.2026, acquisito con prot. AdSPMAS n. 17388 del 22.07.2026), conferma la nota prot. n. 496/26 del 23.04.2026 ovvero che *non vi siano motivi ostativi all'esecuzione delle opere di progetto, con segnalazione;*
- **REGIONE del VENETO – Area Ambiente e Tutela del Territorio, Direzione Acque, Rifiuti e Bonifiche**, prot. n. 433062 del 23.07.2026, acquisita con prot. AdSPMAS n. 17488 del 23.07.2026, comunica l'assenza di aspetti di competenza della scrivente Direzione.

Tutti i pareri pervenuti sono allegati alla presente.

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 4 della L. 241/1990 ss.mm.ii. la mancata comunicazione della determinazione entro i termini di conclusione della Conferenza di Servizi equivale ad assenso senza condizioni;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 14-quater co. 1 della Legge n. 241/1990, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

**RITENUTO CHE** l'intervento in oggetto è compatibile con il Piano Operativo Triennale (POT) 2026 – 2028 e sue revisioni annuali;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 5 c. 2-ter della Legge 84/1994, il Piano Regolatore Portuale è un piano territoriale di rilevanza statale e rappresenta l'unico strumento di pianificazione e di governo del territorio nel proprio perimetro di competenza;

**VALUTATA** la compatibilità del citato progetto rispetto alla vigente pianificazione portuale;

**VISTA** la legge n. 84 del 1994 e ss.mm.ii. concernente il riordino della legislazione in materia portuale che individua i compiti e le funzioni dell'Autorità di Sistema portuale;

**VISTO** il Codice della Navigazione e ss.mm.ii. ed il relativo Regolamento d'attuazione;

**VISTO** il Regolamento concessioni demaniali marittime di cui alla Delibera del Comitato di Gestione dell'AdSPMAS n. 2 del 10.01.2024;

**VISTI** i piani regolatori portuali vigenti per i porti di Venezia (PRP 1908 -1965) e Chioggia (PRP 1981);

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

**VISTI** gli artt. 14 e ss. della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come riformata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 recante "Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi";

**VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 284 del 12 novembre 2025 concernente la nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale – Porti di Venezia e Chioggia;

**VISTO** il Decreto n. 355 del 02 gennaio 2020 del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale in merito ai poteri di rappresentanza e conferimento deleghe esecutive.

**VISTO** il Decreto del Presidente n. 1229 del 22.11.2024 concernente la nomina della Responsabile Area Pianificazione Urbanistica e Autorizzazioni Opere nei Porti, Alessandra Libardo, a Responsabile dei Procedimenti a cui è assegnata la cura delle attività e degli adempimenti relativi

a procedimenti autorizzativi di cui all'art. 5 comma 5-bis della L. 84/1994 e alla Autorizzazione Unica Z.L.S., art. 12 DPCM n. 40/2024;

**ATTESO** il regolare svolgimento del procedimento così come stabilito dalla normativa di riferimento;

In virtù dei poteri conferiti;

## DECRETA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-bis, comma 5 e dell'art. 14-quater della legge 241/1990 ss.mm.ii. la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona al *Permesso di Costruire per la realizzazione di copertura fissa su area di stoccaggio esterna esistente, comprensiva di chiusura frontale con pannelli e installazione di portoni di accesso ai singoli box di deposito, presso impianto di selezione e trattamento rifiuti a matrice cellulosica, in "Area Ex Alcoa" via della Geologia n. 30, Fusina di Malcontenta – Venezia Ident. Catasto: sez. H foglio 193 mappale 1248.*

## AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L. 84/1994 l'esecuzione delle opere in oggetto con le prescrizioni e condizioni presenti nei pareri allegati.

È fatto obbligo di trasmettere a mezzo PEC alla Scrivente Autorità - e allo Sportello Unico Edilizia del Comune di Venezia - le comunicazioni di inizio e ultimazione lavori, così come gli *as-built*.

Il Direttore  
Direzione Pianificazione e Sviluppo  
Antonio Revedin

Allegati: c.s.

Responsabile del procedimento Alessandra Libardo  
e-mail: [urbanistica@port.venice.it](mailto:urbanistica@port.venice.it) tel.: 041 533 4265 – 4784 – 4237.  
Per info Alessandra Libardo 366 629 8153, Denis Martinella 335 120 1132.  
Area di competenza PIAN - Pianificazione Portuale (ZLS)