



DECRETO DEL PRESIDENTE

Approvazione del Progetto esecutivo dell'intervento relativo alla *“Realizzazione di una nuova control room dedicata al monitoraggio e alla supervisione delle aree portuali demaniali di competenza dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale”* – CUP progetto: F71J25000680005 – CUP opera: F77G25000430005.

IL PRESIDENTE

VISTO il D.Lgs. del 4 agosto 2016, n. 169, di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali, di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, e il successivo D.Lgs. del 13 dicembre 2017, n. 232, che aggiorna ed integra il precedente sopra citato;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 284 del 12 novembre 2025, con il quale il Dott. Matteo Gasparato è nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale (di seguito: AdSPMAS);

VISTO il Decreto n. 1531 del 23 febbraio 2026, avente ad oggetto l’attribuzione dell’incarico di Segretario Generale dell’AdSPMAS all’Ing. Roberto Mantovanelli;

CONSIDERATO CHE presso i Porti di Venezia e Chioggia è operativo un sistema di videosorveglianza, controllo accessi e gate automation, di competenza di AdSPMAS, dedicato al monitoraggio e alla supervisione di alcune aree portuali demaniali di Venezia, del Porto commerciale di Marghera e di Chioggia, nonché alla gestione di alcuni varchi veicolari e pedonali situati presso tali aree;

CONSIDERATO CHE al Porto commerciale di Marghera, in particolare al Fabbricato 448, è presente una control room dedicata al monitoraggio e alla supervisione delle suddette aree, attraverso l’utilizzo delle tecnologie e delle funzionalità offerte dai sistemi di videosorveglianza, controllo accessi e gate automation di cui al punto precedente;

CONSIDERATO CHE i sistemi che compongono la control room hanno ormai in gran parte raggiunto un livello di obsolescenza tale da richiedere un generale adeguamento, sia in termini di architettura complessiva che di singola componente tecnologica, allo scopo di elevarne il livello prestazionale, ottimizzarne la loro gestione, nonché creare le condizioni per l’utilizzo di nuove funzionalità oggi disponibili grazie ai progressi in campo tecnologico nell’ambito della supervisione, del monitoraggio e del controllo di aree, sistemi e impianti (IA, video analisi, ecc.);

CONSIDERATO CHE, anche dal punto di vista dimensionale, infrastrutturale ed architettonico, l’attuale control room non soddisfa più le esigenze minime attese per il corretto svolgimento delle funzioni per le quali è dedicata, richiedendo di conseguenza una sua completa revisione;

CONSIDERATO CHE, allo scopo di soddisfare le esigenze di cui ai punti precedenti, si è ritenuto opportuno prevedere la realizzazione di una nuova control room, con adiacente un locale



tecnico dedicato e una sala riunioni, al primo piano del Fabbricato 330, sito nei pressi del varco di Via del Commercio al Porto commerciale di Marghera;

VISTA la Decretazione n. 2025.0000590 del 23 ottobre 2025, con la quale è stato autorizzato l'avvio di una procedura di negoziazione in MePA, CIG B9080361D3, CUP F71J25000680005, tramite "Trattativa Diretta", con la società CAVEA ENGINEERING S.r.l., C.F. e P.IVA 04794040271, per lo svolgimento dei servizi di Progettazione di fattibilità tecnico-economica e di Progettazione esecutiva, comprensive di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché dei servizi opzionali di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;

CONSIDERATO CHE i servizi di cui sopra sono stati affidati con Stipula negoziazione MePA n. 5748678, Prot. AdSPMAS n. 23481 del 20 novembre 2025, e ulteriormente formalizzati con "Contratto Disciplinare di Incarico Professionale", Prot. AdSPMAS n. 23549 del 24 novembre 2025;

CONSIDERATO CHE il Progetto di fattibilità tecnico-economica è stato consegnato dalla società CAVEA ENGINEERING S.r.l., nella sua versione definitiva, in data 30 gennaio 2026, Prot. AdSPMAS n. 2692 in pari data, e che tale progetto, ai sensi dell'art. 42 e dell'Allegato I.7, Sezione IV, del D.Lgs. n. 36/2023, è stato sottoposto a verifica preventiva, formalizzata con relativo "Verbale di verifica", Prot. AdSPMAS n. 2854 del 02 febbraio 2026;

CONSIDERATO CHE il Progetto esecutivo è stato consegnato dalla società CAVEA ENGINEERING S.r.l., nella sua versione definitiva, in data 03 marzo 2026, Prot. AdSPMAS n. 5280 in pari data, e che tale progetto, ai sensi dell'art. 42 e dell'Allegato I.7, Sezione IV, del D.Lgs. n. 36/2023, è stato sottoposto a verifica preventiva, formalizzata con relativo "Verbale di verifica", Prot. AdSPMAS n. 5394 del 04 marzo 2026, nonché validato dal Responsabile Unico del Progetto, Ing. Sebastiano Ferrara, con "Atto di validazione" Prot. AdSPMAS n. 5421 del 04 marzo 2026;

DECRETA

ARTICOLO 1

Si approva il Progetto esecutivo dell'intervento relativo alla *"Realizzazione di una nuova control room dedicata al monitoraggio e alla supervisione delle aree portuali demaniali di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale"* – CUP progetto: F71J25000680005, CUP opera: F77G25000430005, codice progetto 90434-000, Prot. AdSPMAS n. 5280 del 03 marzo 2026, redatto da CAVEA ENGINEERING S.r.l..

ARTICOLO 2

Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo *online* di AdSPMAS.

IL PRESIDENTE
Dott. Matteo Gasparato