



## DECRETO DEL DIRETTORE

Istanza del 01.06.2026 acquisita con prot. AdSPMAS n. 13347 della Società ECO+ECO S.R.L. avente ad oggetto la richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis L. 84/1994 relativa al *Permesso di Costruire per la realizzazione di un locale ad uso laboratorio analisi con annessa tettoia presso impianto di selezione e trattamento rifiuti plastici, sito in via della Geologia n. 20, Area Ex Alcoa, Fusina di Malcontenta – Venezia. Ident. Catasto: sez. H foglio 193 mappale 1247.*  
Rif. SUAP Comune di Venezia - P.d.C.: REP\_PROV\_VE/VE-SUPRO/0309435 del 01/06/2026 inserita nella documentazione della prat. 03071410272-05052026-1805.

**Indizione conferenza di servizi decisoria in forma simultanea e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.**

### IL DIRETTORE

VISTA la legge n. 84 del 1994 e ss.mm.ii. concernente il riordino della legislazione in materia portuale che individua i compiti e le funzioni dell'Autorità di Sistema portuale;

VISTO il Codice della Navigazione e ss.mm.ii. ed il relativo Regolamento d'attuazione;

VISTO il Regolamento concessioni demaniali marittime di cui alla Delibera del Comitato di Gestione dell'AdSPMAS n. 2 del 10.01.2024;

VISTI i piani regolatori portuali vigenti per i porti di Venezia (PRP 1908 -1965) e Chioggia (PRP 1981);

VISTO il Decreto del Presidente AdSPMAS n. 865 del 28.12.2022, avente ad oggetto la ricognizione di aree, ricomprese in ambito portuale, a destinazione non più portuale;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTI gli artt. 14 e ss. della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come riformata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 recante "Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi";

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. "l'esecuzione di opere nei porti da parte di privati è autorizzata, sotto tutti i profili rilevanti, in esito ad apposita conferenza di servizi convocata dall'Autorità di Sistema Portuale";



PREMESSO CHE è stata acquisita dalla scrivente richiesta di autorizzazione art. 5 comma 5-bis della legge 84/1994 relativa al *Permesso di Costruire per la realizzazione di un locale ad uso laboratorio analisi con annessa tettoia presso impianto di selezione e trattamento rifiuti plastici, sito in via della Geologia n. 20, Area Ex Alcoa, Fusina di Malcontenta – Venezia. Ident. Catasto: sez. H foglio 193 mappale 1247*, acquisita con prot. AdSPMAS n. 13347 del 01.06.2026 da parte dell'ing. Loris Dus, professionista incaricato da Razzini Andrea Giovanni in qualità di procuratore speciale della Società VERITAS S.p.A. che autorizza la Società Eco+Eco S.r.l. (Massimo Zanutto - legale rappresentate) con sede in Venezia, località Fusina (VE), Via Della Geologia 31/1, titolare del seguente diritto comodato sull'immobile oggetto della presente richiesta di autorizzazione;

RITENUTO che l'intervento in oggetto è compatibile con il Piano Operativo Triennale (POT) 2026 – 2028 e sue revisioni annuali;

VALUTATA la compatibilità del citato progetto rispetto alla vigente pianificazione portuale;

VISTO l'art. 10 comma 4 del Decreto-Legge 14 marzo 2025, n. 25 convertito con modificazioni dalla legge 9 maggio 2025, n. 69;

VISTO il Decreto n. 355 del 02 gennaio 2020 del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale in merito ai poteri di rappresentanza e conferimento deleghe esecutive.

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 284 del 12 novembre 2025 concernente la nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale – Porti di Venezia e Chioggia;

VISTO il Decreto del Presidente n. 1229 del 22.11.2024 concernente la nomina della Responsabile Area Pianificazione Urbanistica e Autorizzazioni Opere nei Porti, Alessandra Libardo, a Responsabile dei Procedimenti a cui è assegnata la cura delle attività e degli adempimenti relativi a procedimenti autorizzativi di cui all'art. 5 comma 5-bis della L. 84/1994 e alla Autorizzazione Unica ZLS, art. 12 DPCM n. 40/2024;

CONSIDERATO che il progetto proposto è localizzato su aree a destinazione non più portuale, così come individuate nella planimetria allegata al citato decreto n. 865/2022;

CONSIDERATO CHE l'esame dell'istanza prot. AdSPMAS n. 13347 del 01.06.2026 e il relativo procedimento è subordinato all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni;

CONSIDERATO CHE la determinazione da assumere rende necessario ai sensi dell'art. 14-bis L. 241/90 ss.mm.ii. lo svolgimento di una conferenza di servizi decisoria in modalità asincrona al fine di concentrare e coordinare in un unico contesto logico e temporale le determinazioni delle diverse amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici rilevanti nel procedimento amministrativo finalizzato all'autorizzazione dell'opera ex art. 5, comma 5-bis della L. 84/1994;



## DECRETA

L'indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma simultanea e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. sull'istanza finalizzata all'autorizzazione ai sensi dell'art. 5. c. 5-bis L. 84/1994 dell'intervento relativo al *Permesso di Costruire per la realizzazione di un locale ad uso laboratorio analisi con annessa tettoia presso impianto di selezione e trattamento rifiuti plastici, sito in via della Geologia n. 20, Area Ex Alcoa, Fusina di Malcontenta – Venezia. Ident. Catasto: sez. H foglio 193 mappale 1247.*

Proponente: Società ECO+ECO S.R.L.

Oggetto: *Permesso di Costruire per la realizzazione di un locale ad uso laboratorio analisi con annessa tettoia presso impianto di selezione e trattamento rifiuti plastici.*

Si comunica che Alessandra Libardo, Responsabile Area Pianificazione Portuale (ZLS) dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, è Responsabile dei procedimenti amministrativi di cui all'oggetto (tel. 041 533 4784 - e-mail: [alessandra.libardo@port.venice.it](mailto:alessandra.libardo@port.venice.it)).

Il presente atto viene pubblicato sull'Albo Pretorio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 e ss.mm.ii.

Il Direttore  
Direzione Pianificazione e Sviluppo  
Antonio Revedin