

Decretazione n. 2026.0000358 autorizzata il 26 giugno 2026

Oggetto: Servizio di progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza a seguito della perizia del progetto Installazione moduli fotovoltaici Santa Marta fabbricati demaniali n. 12, 13 e 15 - PNRR Green Ports - M3C2: Intermodalità elogistica integrata - I 1.1: Porti verdi: interventi in materia di energia rinnovabile ed efficienza energetica nei porti - CUP F79H25000010006 - adeguamento incarichi.

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

CONSIDERATO che con Decretazione n. 2025.0000574 autorizzata il 22 ottobre 2025 "Installazione moduli fotovoltaici Santa Marta fabbricati demaniali n. 12, 13 e 15 - PNRR Green Ports - M3C2: Intermodalità elogistica integrata - I 1.1: Porti verdi: interventi in materia di energia rinnovabile ed efficienza energetica nei porti - CUP F79H25000010006 è stato approvato il quadro economico opera;

CONSIDERATO il Decreto Direttoriale n. 136 del 17/04/2025 con cui è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili a finanziamento, tra cui la "Riqualificazione energetica dei fabbricati n. 12, 13 efficienza energetica degli edifici portuali in Santa Marta", con copertura al capitolo 211.13 "Investimenti di cui al PNRR Missione 3 - Componente 2 - Investimento 1.1 Progetto GREEN PORTS" - codice intervento MAS/EFE/01 (25), accertando l'importo di € 530.000,00 di contributo PNRR M3 C3 I 1.1, come da accordo di finanziamento agli atti prot. AdSP-MAS 19278 del 23/09/2025;

CONSIDERATO il verbale della seduta di gara del 12 dicembre 2025 (prot. n. 25510/2025), da cui risulta che il responsabile unico del progetto ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati "INSTALLAZIONE MODULI FOTOVOLTAICI SANTA MARTA FABBRICATI DEMANIALI N. 12, 13 E 15", a favore dell'operatore economico RANZATO IMPIANTI SRL;

VISTA la lettera di aggiudicazione definitiva dell'intervento in oggetto (prot. AdSP MAS.U.0025662.16-12-2025) di conferimento alla ditta Ranzato Impianti S.r.l.;

CONSIDERATO che con Decretazione n. 2026.0000240 autorizzata il 12 maggio 2026 "Intervento di Installazione moduli fotovoltaici Santa Marta fabbricati demaniali n. 12, 13 e 15 - PNRR Green Ports - M3C2 Intermodalità e logistica integrata - I 1.1: Porti verdi: interventi in materia di energia rinnovabile ed efficienza energetica nei porti - CUP: F79H25000010006 CODICE GARA G00032 - CIG B90BE5BA56" è stata approvata la perizia di variante, corrispondente ad una maggiore spesa pari ad un importo aggiuntivo di € 82.759,03, al netto del ribasso di gara, per l'esecuzione dei nuovi e diversi lavori che hanno trovato copertura nella voce imprevisti del quadro economico sotto riportato;

QUADRO ECONOMICO:

A) SOMME A DISPOSIZIONE PER LAVORI

- Importo lavori a misura post gara per lavori pari ad € 383.529,16 di cui:
lavori € 315.765,08 oneri per la sicurezza pari ad € 67.764,08

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

2) Progettazione, D.L., collaudo 2) progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva.....€ 42.400,31

3) direzione lavori + contabilità€ 37.443,93

4) coordinamento sicurezza in fase di progettazione.....€ 7.692,15

5) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione.....€ 21.454,75

Totale punto B) spese rilievi, progettazione, D.L., collaudo.....€ 108.991,14

Spese generali

B.2 Allacciamenti

1) alla rete di energia

elettrica.....€ 8.000,00

B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali:

- lavori in amministrazione diretta (2) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa

fattura.....

.....€ 128.304,02

- Art.45, d.lgs. 36/2023 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali).....
 € 11.645,88
 Totale punto B.3 (allacciamenti, imprevisti, accantonamenti, spese generali).....
 € 139.949,90
 B.4 IVA/oneri
 - Contributo previdenziale (5%) su spese tecniche - totale oneri....€ 4.359,65
 TOTALE.....€
 644.829,85

CONSIDERATO che la redazione della perizia di variante ha comportato attività progettuali di modifica con implementazione alla progettazione esecutiva dell'opera con annessi aggiornamenti relativi alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione risultando pertanto necessaria la rideterminazione dei corrispettivi professionali dei tecnici incaricati studio di Ing. S. Lazzaro e dall'ing. S. Varone che hanno presentato propria offerta rispettivamente per la l'aggiornamento della progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Le attività professionali aggiuntive dello studio dell'Ing. Lazzaro hanno riguardato in particolare:

- aggiornamento del progetto esecutivo e degli elaborati tecnici;
- redazione di nuove analisi prezzi
- aggiornamento del computo metrico estimativo;
- revisione del quadro economico;
- aggiornamento del cronoprogramma;
- attività integrative di direzione lavori.

Mentre, le attività aggiuntive dell'Ing. S. Varone in qualità di CSE hanno riguardato la verifica e aggiornamento dei documenti per la sicurezza.

CONSIDERATO che le offerte per le attività in aumento sopra citate sono pervenute ad AdSP-MAS con a prot. n. 14756 (Studio Ing. S. Lazzaro) per un importo di € 29.206,01 relativo alle attività di progettazione, compreso spese oneri e Inarcassa, e di € 5.895,98 per le attività di Direzione lavori, compreso spese ed oneri e Inarcassa, mentre con prot. n. 14747 è pervenuta l'offerta dell'Ing. S. Varone per un importo pari a € 3.493,65, compreso di oneri Inarcassa, per le attività legate al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione. Le offerte sono state determinate sulla base del quadro economico riformulato a seguito della Perizia di Variante Suppletiva, il cui importo economico è stato determinato secondo i criteri stabiliti dal DM 17/06/2016;

CONSIDERATO quanto sopra e al fine di poter dare compimento alle opere in corso di esecuzione rimanendo aderenti al cronoprogramma operativo del progetto in parola, si dispone di autorizzare la spesa ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, e di affidare il servizio relativo alle attività di:

- aggiornamento della progettazione e delle attività di Direzione lavori per un totale di € 35.102,00 (compreso di spese oneri e Inarcassa) allo studio Ing. S. Lazzaro;
- servizio di coordinamento per la sicurezza all'Ing. S. Varone per un importo pari ad € 3.493,65 (compreso di spese oneri e Inarcassa).

Gli importi per le attività professionali sopra citate trovano copertura nella voce imprevisti del quadro economico al punto B3.

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 38.595,65 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2026	UDEC	2024.08986s14			35102.00	Impegno già assunto con precedente atto	Impegno generale 8986/2024, indicato nelle decretazioni 2025.0000574 e 2026.0000240, presub 6 sub 14
2026	UDEC	2024.08986s15			3493.65	Impegno già assunto con precedente atto	Impegno generale 8986/2024, indicato nelle decretazioni 2025.0000574 e 2026.0000240, presub 6 sub 15

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 26 giugno 2026

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005