

Decretazione n. 2026.0000334 autorizzata il 23 giugno 2026

Oggetto: Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera Venezia (CUP F71B21003920001): Approvazione definitiva Perizia di variante e suppletiva e aggiornamento Q.E. a seguito del parere del Collegio Consultivo Tecnico

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Premesso che:

A conclusione della procedura di gara indetta per l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto per la progettazione ed esecuzione dei lavori di "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia", a favore del costituendo raggruppamento temporaneo tra le imprese BRUSSI COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - ZARA METALMECCANICA S.r.l. - ECOVIE S.r.l. (mandanti), la cui offerta è risultata economicamente più vantaggiosa, all'esito della valutazione della commissione giudicatrice e del ribasso percentuale offerto del 7,820% sull'importo a base di gara di € 11.577.760,33;

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 18 gennaio 2024 per un valore complessivamente pari ad € 11.056.990,35 così suddiviso: per la progettazione e lavori € 10.672.379,47, di cui € 319.921,31 per la progettazione definitiva e € 142.449,90 per la progettazione esecutiva, oltre a € 384.610,88 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

Il contratto, come indicato nella documentazione di gara, prevedeva la facoltà di affidare le lavorazioni opzionali, senza necessità di una nuova procedura di affidamento e in applicazione di quanto previsto all'art. 106, comma 1, lettera a) del D. Lgs 50/2016, per l'esecuzione, anche parziale, delle ulteriori lavorazioni indicate, fino alla concorrenza degli importi previsti dal progetto in appalto, quali le opere ferroviarie previste dal progetto;

Con Decretazione n. 2025.0000606 del 7 novembre 2025 è stata autorizzata l'attivazione dei lavori opzionali con approvazione del nuovo Quadro economico dell'intervento di realizzazione dell'"Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia", nei quadri A) SOMME DI CONTRATTO e B) SOMME A DISPOSIZIONE

DELL'AMMINISTRAZIONE, aggiornato e rimodulato, il cui importo, rimasto invariato in € 14.396.000,00 e già impegnato con Decretazione n. 2023.0000530 autorizzata il 9 ottobre 2023, oltre all'importo di € 512.597,76 finanziato con altre fonti, di cui € 148.147,90 dal Progetto europeo "ACCESS2NAPA" programma CEF codice n. 2020-EU-TM-0055-S, Decretazione n. 2022.0000679, autorizzata il 20 dicembre 2022, e € 364.449,86 relativi alla convenzione di incarico stipulata con SOGESID S.p.a. del 26/03/2024 - Rep. Decretazioni n. 193/2024, contribuiscono a determinare il totale complessivo del quadro economico pari a € 14.908.597,76; I lavori in opzione, autorizzati in applicazione del contratto Reg. 1942 del 18/01/2024 stipulato con il raggruppamento temporaneo di imprese, ammontano a € 1.117.316,57 lordi corrispondenti all'importo netto delle lavorazioni di € 1.001.927,45 oltre ai costi della sicurezza pari a € 115.389,12;

Rilevato che:

Durante le fasi operative propedeutiche agli scavi di sbancamento di uno svincolo a raso, denominato Ricucitura 1, l'impresa esecutrice ha rinvenuto, nella porzione est del tratto stradale, terreno di colorazione nera, misto a ceneri di centrale termoelettrica. Dal confronto con le concentrazioni soglia di contaminazione di Tabella 1, colonna B, del D. Lgs. 152/06, è emerso un superamento da idrocarburi policiclici aromatici che, secondo quanto suggerito dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica nel caso analogo riscontrato nello scavo di una pila, è stato gestito prevedendo misure di mitigazione e contenimento nell'ambito del procedimento Art. 242-ter relativo all'intervento in oggetto, finalizzato a mitigare e a contenere i pericoli di potenziale rischio;

A seguito di richiesta di autorizzazione ministeriale in merito alle misure di mitigazione da adottare per la messa in sicurezza dei materiali contaminati rinvenuti nella Ricucitura 1, il MASE, con nota prot. n 0203748.31/10/2025, ha comunicato il nulla osta alla realizzazione degli interventi;

La revisione del progetto, approvato dal MASE, ha previsto la messa a nudo dei terreni misti a ceneri e la posa del pacchetto stradale direttamente su tali materiali mediante interposta soletta

in cemento armato dello spessore di 30 cm, con il trasferimento delle sollecitazioni gravanti sulla soletta al terreno sottostante tramite una serie di pali di fondazione in c.a. aventi diametro di circa 60 cm e lunghezza 15 m, realizzati tramite la tecnologia FDP (Full Displacement Pile) ovvero senza asportazione di terreno;

Per quanto descritto è stato necessario predisporre una perizia suppletiva e di variante per la realizzazione degli interventi non previsti, né prevedibili, che comporta maggiori costi pari a 613.958,97 € al lordo del ribasso contrattuale del 7,82%;

Trova applicazione il comma 1, lett. c), dell'Art. 106. (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in quanto la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione e la modifica non altera la natura generale del contratto;

Il nuovo quadro economico che ne deriva prevede un incremento delle somme del quadro A) SOMME di CONTRATTO pari a € 565.947,38 al netto del ribasso contrattuale sull'importo della perizia di 613.958,97 €;

Si sono resi inoltre necessari ulteriori adeguamenti del quadro B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE per l'incremento delle spese tecniche in relazione al nuovo importo dei lavori per il Collegio Consultivo Tecnico, il Collaudo tecnico amministrativo, la direzione dei lavori incaricata della redazione della perizia, il supporto al RUP e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, oltre ad ulteriori adeguamenti di spesa per le risoluzioni delle varie interferenze con i sottoservizi esistenti a seguito delle richieste degli enti gestori (Italgas S.p.a., Versalis S.p.a., Eri Rewind S.p.a., Servizi Porto Marghera S.c. a r.l.) per un totale di € 351.559,59; Vista la decretazione n. 2025.0000741, autorizzata il 23 dicembre 2025, avente per oggetto l'approvazione della perizia suppletiva e di variante e l'aggiornamento del relativo Quadro economico di spesa che condizionava l'approvazione della perizia suppletiva e di variante e l'affidamento dei maggiori lavori al raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra le imprese BRUSSI COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - ZARA METALMECCANICA S.r.l. - ECOVIE S.r.l. (mandanti) dopo l'ottenimento del parere del Collegio Consultivo Tecnico;

Visto il parere del Collegio Consultivo Tecnico riunito telematicamente su piattaforma teams il giorno 6 marzo 2026 emesso e acquisito in data 9 marzo 2026 al Prot. AdSP MAS.E.0005860.09-03-2026 che assume, in ordine alla perizia di variante, parere favorevole nei termini di cui in motivazione e ne dichiara la legittimità.

Tutto ciò premesso,

per quanto sopra esposto, dato atto che l'intervento riveste rilevante interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria per la pratica, anche in ordine alla conformità rispetto la normativa vigente e al rispetto delle norme del regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007,

SI DECRETA:

- di ratificare la perizia suppletiva e di variante e di approvare l'affidamento dei maggiori lavori pari all'importo lordo di 613.958,97 € e all'importo netto di € 565.947,38 al raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra le imprese BRUSSI COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - ZARA METALMECCANICA S.r.l. - ECOVIE S.r.l. (mandanti);

- di ratificare il nuovo Quadro economico dell'intervento di realizzazione dell'"Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia", nei quadri A) SOMME DI CONTRATTO e B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE, aggiornato e rimodulato per le ragioni anzidette, il cui l'importo di € 14.396.000,00, già impegnato con Decretazione n. 2023.0000530 autorizzata il 9 ottobre 2023, è incrementato dell'importo di 917.506,97 € per un importo complessivo di € 15.313.506,97 a cui sono aggiunti € 512.597,76 finanziati con altre fonti, di cui:

- € 148.147,90 dal Progetto europeo "ACCESS2NAPA" programma CEF codice n.2020-EU-TM-0055-S, Decretazione n. 2022.0000679, autorizzata il 20 dicembre 2022

- € 364.449,86 relativi alla convenzione di incarico stipulata con SOGESID S.p.a. del 26/03/2024 - Rep. Decretazioni n. 193/2024

- € 917.506,97 previsti a bilancio 2025, e ricompresi nell'elenco annuale del programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 per il completamento delle opere in oggetto i cui importi contribuiscono a determinare il nuovo totale complessivo del quadro economico pari a € 15.826.104,73.

Allegati

- Decretazione n. decretazione n. 2025.0000741, autorizzata il 23 dicembre 2025;

- Parere del Collegio Consultivo Tecnico acquisito al Prot. AdSP MAS.E.0005860.09-03-2026;



- Q.E. intervento aggiornato e rimodulato con le opere in variante da affidare;
- Relazione di perizia di variante
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo delle lavorazioni in progetto
- Computo metrico estimativo delle lavorazioni in variante
- Quadro comparativo di raffronto
- Atto di sottomissione
- Elaborati tecnici

Il Direttore Tecnico

Ing. Giovanni Terranova

ALLEGATI: 2025.0000741_decretazione.pdf, 04 PARERE n. 1 del 6.3.2026 (perizia di variante)_signed-signed.pdf, Perizia di Variante e Suppletiva.zip

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 917.506,97 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2026	UDEC	2025.0009701.	CIG 97232328 DF	F77C20 000170 005	917506.97	Impegno già assunto con precedente atto	Nulla da osservare la spesa risulta già autorizzata con decretazione 2025.0000741, impegno generale 9701/2025

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 19 giugno 2026

Dott. Gianandrea Todesco

VISTO AUTORIZZAZIONE

Il Segretario Generale Ing. Roberto Mantovanelli

VISTO CONCORDO

Il Presidente Dott. Matteo Gasparato

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005