



## Città metropolitana di Venezia

### Area Tutela ambientale Servizio Valutazioni preliminari sostenibilità ambientale

Mestre Venezia, li 20-01-2026

Al SUAP del Comune di Venezia  
[suap.venezia@certpec.camcom.it](mailto:suap.venezia@certpec.camcom.it)  
per la trasmissione ai seguenti destinatari:

Spett.le Ditta  
Alkeemia S.p.A.  
[alkeemia@legalmail.it](mailto:alkeemia@legalmail.it)

**Oggetto:** PRATICA SUAP 10228200969-07012026-1126  
ALKEEMIA S.P.A.  
COMUNICAZIONE ESITO DELLA VALUTAZIONE PRELIMINARE IN ORDINE ALLE  
EVENTUALI PROCEDURE DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE DA  
ATTIVARE PER LA MODIFICA DELLA SEZIONE DI MACINAZIONE DEL GESSO,  
REALIZZAZIONE NUOVA AREA DI SOSTA ISOTANK E NUOVO SERBATOIO DI BLOW  
DOWN MISCELE E SOLUZIONI, DA REALIZZARSI PRESSO L'IMPIANTO ALKEEMIA  
S.P.A. IN COMUNE DI VENEZIA (VE).

Con riferimento alla nota acquisita agli atti della scrivente Amministrazione con protocollo n. 713 del 09.01.2026, con la quale codesta società ha chiesto, ai sensi dell'art.6 c.9 del D.lgs 152/06, una valutazione preliminare in ordine alle eventuali procedure di VIA da attivare per la realizzazione di tre modifiche impiantistiche presso lo stabilimento di Alkeemia S.p.A. sito in Comune di Venezia (VE), si precisa quanto segue.

La proposta progettuale consiste nell'adeguare alcune aree e sezioni d'impianto al fine di favorire lo sviluppo di nuove strategie di mercato e contestualmente di migliorare le prestazioni ambientali.

In particolare, il progetto è costituito da tre interventi:

- 1. Miglioramento della sezione di macinazione del gesso:** installazione di una terza linea di macinazione del solfato di calcio nell'impianto GG1, dotata di ventilatore dedicato e filtro ad alta efficienza per l'abbattimento delle polveri. L'intervento consente di incrementare la quota di produzione di anidrite macinata a discapito del gesso granulato, mantenendo invariata la produzione complessiva di gesso, pari a 101.250 t/anno;
- 2. Nuova area di sosta per ISOtank:** realizzazione di un'area di circa 900 m<sup>2</sup>, interna allo stabilimento, destinata allo stoccaggio temporaneo di un massimo di 30 ISOtank da circa 20 m<sup>3</sup> ciascuno, contenenti acido fluoridrico anidro. L'area sarà pavimentata, dotata di cordolo perimetrale di contenimento, pozzetti di raccolta e collegamento alla fogna di processo.
- 3. Nuovo Blow-Down dell'impianto miscele e soluzioni:** l'utilizzo del serbatoio D7204, già presente nell'impianto di trattamento delle acque, quale blow-down di emergenza per i serbatoi delle sezioni diluiti e miscele. Ciò consente di rendere disponibili a stoccaggio ordinario serbatoi attualmente vincolati a funzione di emergenza, senza incremento delle capacità complessive autorizzate.

Sede:  
Ca' Corner, San Marco 2662 - 30124 Venezia  
Centro Servizi 1, Via Forte Marghera, 191 - 30173 Mestre  
TEL. 041/2501511  
[www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it)  
PEC: [protocollo.cittametropolitana\\_ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.cittametropolitana_ve@pecveneto.it)  
[ambiente.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:ambiente.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

Area Tutela ambientale  
Servizio Valutazioni preliminari sostenibilità ambientale  
Responsabile del procedimento: Anna Maria Pastore  
E.Q: dott.ssa Annamaria Pastore  
Tel: 041/2501229  
MAIL: [annamaria.pastore@cittametropolitana.ve.it](mailto:annamaria.pastore@cittametropolitana.ve.it)

Considerato che:

- I contenuti della lista di controllo e della relazione tecnica presentata consentono una valutazione complessiva in merito ai possibili impatti ambientali indotti dall'intervento di modifica;
- L'attività in questione è stata soggetta a una procedura di PAUR, al termine della quale, con Determina n. 316 del 01.02.2024 Prot. 2024/7103 del 01.02.2024, il progetto ha ottenuto la Compatibilità Ambientale;
- Il progetto consiste in modifiche impiantistiche interne a uno stabilimento esistente, senza incremento delle capacità produttive o degli stoccaggi autorizzati;
- Gli interventi determinano, nel complesso, effetti ambientali nulli o migliorativi, in particolare in termini di emissioni, consumi idrici e gestione dei reflui;
- Le modifiche proposte non comporteranno:
  - a l'aumento della capacità produttiva complessiva dello stabilimento;
  - b l'aumento degli stoccaggi autorizzati;
  - c variazioni dello stato quali - quantitativo delle emissioni in atmosfera e degli scarichi rispetto alla situazione attuale e la produzione di nuovi rifiuti;
  - d nuovo consumo di suolo o impatti ambientali del progetto (acustica, vibrazioni, ecosistemi ect.) significativamente differenti rispetto a quanto già valutato.

La soluzione progettuale proposta nel suo complesso può ritenersi, dal punto di vista ambientale, conforme alle prescrizioni vigenti e coerente con il giudizio di Compatibilità Ambientale incluso nella Determina n. 316/2024 Prot. 7103 del 01.02.2024.

In conclusione, si ritiene che non sia necessario attivare una procedura di verifica di assoggettabilità a VIA in quanto non si riscontrano potenziali impatti negativi significativi sul territorio interessato.

Si ricorda alla ditta di attivare, presentando apposita istanza, la richiesta di Modifica non Sostanziale dell'Autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi dell'art. 29-*nonies* c. 1 del D.Lgs. 152/2006.

Distinti saluti

La dirigente  
Cristiana Scarpa

Documento firmato digitalmente