



Data 16/03/2026 Protocollo N° 0168114 Class: C.101.01.1 Fasc.

Allegati N° 1

Oggetto ECO+ECO S.r.l. – Richiesta di Autorizzazione Unica ZLS per la realizzazione di un complesso industriale (impianto “CSS Plastica”) caratterizzato da strutture per l’attività di deposito automezzi, riciclo di materie plastiche e connessi servizi e spazi direzionali, sito in Venezia, Malcontenta, Via della Geologia n. 31/1.

**Trasmissione nota integrativa alla determinazione regionale, prot. n. 165139 del 13 marzo 2026, nell’ambito della conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona (art. 14 – bis, legge n. 241/1990 e art. 12 D.P.C.M. n. 40/2024).**

All’ Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale Porti di Venezia e Chioggia

*autoritaportuale.venezia@legalmail.it*

*e, p.c.* Alla Segreteria Generale della Programmazione

All’ Area Politiche Economiche, Capitale Umano e Programmazione Comunitaria

Alla Direzione Progetti Speciali per Venezia

Alla Direzione Ambiente e Transizione Ecologica

Alla Direzione Turismo e Marketing territoriale

Alla Direzione Infrastrutture e Trasporti

Alla Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni idraulico forestali

Alla Direzione Enti Locali, Procedimenti Elettorali e Grandi Eventi

Alla Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico

All’ U.O Genio Civile Venezia

Alla Direzione Agroambiente, programmazione e gestione ittica e faunistico venatoria

Con riferimento alla nota prot. n. 165139 del 13 marzo u.s., con la quale la Scrivente, individuata quale Rappresentante Unico della Regione del Veneto nell’ambito della conferenza di servizi in oggetto, non ha

Area Politiche Economiche, Capitale Umano e Programmazione Comunitaria  
**Direzione Industria Artigianato Commercio e Servizi e Internazionalizzazione delle Imprese**  
 Fondamenta S. Lucia, Cannaregio 23 – 30121 Venezia - Tel. 041/2794250-4251

pec: [industriartigianatocommercioservizi@pec.regione.veneto.it](mailto:industriartigianatocommercioservizi@pec.regione.veneto.it) e-mail: [industriartigianatocommercioservizi@regione.veneto.it](mailto:industriartigianatocommercioservizi@regione.veneto.it)



ravvisato, per quanto di competenza e ai fini dell'espressione della determinazione regionale, elementi ostativi al rilascio alla società ECO+ECO S.r.l dell'Autorizzazione Unica di cui all'articolo 12 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 4 marzo 2024, n. 40, relativa alla realizzazione di un complesso industriale (impianto "CSS Plastica") caratterizzato da strutture per l'attività di deposito automezzi, riciclo di materie plastiche e connessi servizi e spazi direzionali, sito in Venezia, Malcontenta, Via della Geologia n. 31/1, si rappresenta quanto segue.

La Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrologico - U.O. Genio Civile Venezia, ad integrazione del parere espresso in data 19 dicembre 2025, prot. n. 683590, con nota prot. n. 166649 del 16 marzo 2026, che ad ogni buon conto e completezza si allega in copia alla presente, ha espresso, per quanto di competenza, parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in oggetto, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- preso atto, come riportato a pag. 11 della Relazione Tecnica di Compatibilità datato 3 marzo 2026 (*Relazione VCI\_Via della Geologia Parcheggio e CSS\_03mar2026\_REV03int02*), che il volume di invaso pari a 1.225 m<sup>3</sup> è ottenuto mediante la posa di un bacino di ritenzione su area verde rialzata e parcheggi auto, comunque inderogabili i volumi di invaso specifico pari a 902 m<sup>3</sup>/ha, quale somma del volume di invaso teorico pari a 752 m<sup>3</sup>/ha a cui si dovrà aggiungere il volume compensativo di 150 m<sup>3</sup>/ha per l'aumento di quota, quale misura compensativa necessaria per garantire l'invarianza idraulica, come riportato a pag. 8 del medesimo Studio, da considerarsi, allo stato attuale delle verifiche, valori minimi necessari;
- i predetti volumi potranno essere incrementati per effetto delle verifiche successive, quali ad esempio quelle di cui al successivo paragrafo, e potranno essere ottenuti attraverso la realizzazione di aree verdi soggette a sommersione, il sovradimensionamento delle scoline o dei canali a cielo aperto, della rete di recapito delle acque meteoriche, nonché mediante vasche di laminazione o con altri provvedimenti idraulicamente equivalenti; dovranno altresì essere previste tutte le ulteriori misure atte a evitare ogni possibile aggravamento della situazione e ad assicurare l'efficacia idraulica degli invasi previsti (invasi supplementari, separazione delle acque nere dalle bianche, controllo e limitazione delle portate effluenti, ecc.);
- i progetti delle opere di laminazione, scarico, restituzione, ecc. delle acque meteoriche siano sottoposti a esame da parte del soggetto avente competenza sulla rete di recapito finale delle acque defluenti dalle aree di variante (Ente Gestore, Consorzio di Bonifica, ecc.), il quale garantisce sulla compatibilità dell'intervento con le condizioni di deflusso a valle;
- in tutti i casi in cui sia possibile, compatibilmente anche con la vigente normativa inerente alle acque aventi carichi inquinanti, si ricorra a pavimentazioni drenanti. Si dovranno inoltre verificare l'opportunità o l'obbligo di predisporre sistemi di trattamento e disinquinamento delle acque di prima pioggia in tutti i casi previsti dalla legislazione vigente;
- si dovranno recepire e attuare eventuali indicazioni fornite dal Consorzio di Bonifica Veneto Orientale, laddove non in contrasto con le presenti;
- le Norme Tecniche della VPRG del Comune di Venezia – zona Marghera siano completate, laddove necessario, con quelle fin qui prescritte, le quali prevalgono, se in contrasto, su quelle eventualmente già presenti anche di carattere idraulico;
- poiché la Variante interessa aree classificate a Pericolosità idraulica moderata (P1) da criterio storico del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni – P.G.R.A., codesto Comune dovrà verificare quanto prescritto all'art. 14 delle NTA del P.G.R.A.;

Area Politiche Economiche, Capitale Umano e Programmazione Comunitaria  
**Direzione Industria Artigianato Commercio e Servizi e Internazionalizzazione delle Imprese**  
 Fondamenta S. Lucia, Cannaregio 23 – 30121 Venezia - Tel. 041/2794250-4251

pec: [industriartigianatocommercioservizi@pec.regione.veneto.it](mailto:industriartigianatocommercioservizi@pec.regione.veneto.it) e-mail: [industriartigianatocommercioservizi@regione.veneto.it](mailto:industriartigianatocommercioservizi@regione.veneto.it)



- S'intendono richiamati, per quanto applicabili, i contenuti dei pareri dell'U.O. Genio Civile Venezia relativi al P.A.T. e al P.I;
- Il Comune di Venezia dovrà, inoltre, assicurare che le opere relative alle misure di compensazione idraulica siano realizzate contestualmente agli interventi previsti e regolarmente mantenute;
- Con riferimento al primo aggiornamento del P.G.R.A. dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali, si ricorda che le aree interessate soggiacciono, in ogni caso, all'art. 7, comma 3 e a tutte le ulteriori indicazioni prescritte nelle N.T.A. del P.G.R.A;
- restano in ogni caso fatte salve sia le norme che regolano gli scarichi e la tutela dell'ambiente e delle acque dall'inquinamento, sia tutte le disposizioni e le leggi relative all'idraulica fluviale e alle reti di bonifica, come ad esempio quelle inerenti alle distanze dagli argini e dalle sponde delle opere e degli scavi che devono essere specificamente autorizzati, con apposito iter istruttorio, dall'Ente avente competenza sul corso d'acqua interessato.

L'U.O. Genio Civile di Venezia ha altresì evidenziato che il parere viene rilasciato ai sensi della Deliberazione della Giunta regionale n. 2948 del 6 ottobre 2009 ai soli fini di una valutazione della compatibilità degli interventi con l'esigenza prioritaria di evitare ogni aggravamento della situazione idraulica generale del territorio e non costituisce pertanto parere sulla sicurezza idraulica delle singole opere previste dalla variante in oggetto.

Alla luce di quanto sopra e ad integrazione della determinazione regionale trasmessa con nota del 13 marzo u.s., prot. n. 165139, si conferma, pertanto, fatto salvo il rispetto delle prescrizioni succitate e di quelle indicate nella richiamata determinazione regionale, che non si evidenziano, per quanto di competenza e ai fini dell'espressione della determinazione regionale nell'ambito della conferenza di servizi in oggetto, elementi ostativi al rilascio alla società ECO+ECO S.r.l. dell'Autorizzazione Unica di cui all'articolo 12 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 4 marzo 2024, n. 40, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi.

Cordiali saluti

Il Direttore  
dott.ssa Adanella Peron

E.Q. "Supporto ZLS e misure di semplificazione"  
Dott. Marco De Mitri - Tel. 041 279 4925  
Referente: Dott. Giacomo Russo - Tel. 041 279 4257

*All.: Nota prot. n. 166649 del 16 marzo 2026 della Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrologico - U.O. Genio Civile Venezia.*

copia cartacea composta di 3 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da PERON ADANELLA, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Area Politiche Economiche, Capitale Umano e Programmazione Comunitaria  
**Direzione Industria Artigianato Commercio e Servizi e Internazionalizzazione delle Imprese**  
Fondamenta S. Lucia, Cannaregio 23 – 30121 Venezia - Tel. 041/2794250-4251

pec: [industriartigianatocommercioservizi@pec.regione.veneto.it](mailto:industriartigianatocommercioservizi@pec.regione.veneto.it) e-mail: [industriartigianatocommercioservizi@regione.veneto.it](mailto:industriartigianatocommercioservizi@regione.veneto.it)