



Decretazione n. 2026.0000138 autorizzata il 17 marzo 2026

Oggetto: Contratto di concessione ex art. 153 D.Lgs. n. 163/2006 n. 1446 di Reg. del 29.07.2010 - Atto aggiuntivo n. 1563 di reg. del 19.07.2012 e Atto aggiuntivo n. 1837 del 03.06.2020 - Impegno di spesa in attuazione della determinazione del CCT prot. n. 21707 del 29/10/2025

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Con riguardo al contratto di concessione per la realizzazione in Project Financing di una piattaforma logistica per l'espletamento dei servizi a supporto dell'attività del Terminal Autostrade del Mare a Venezia - Fusina, ed in ragione di alcuni eventi che avrebbero determinato la rottura dell'equilibrio economico finanziario, AdSPMAS e il Concessionario hanno costituito il Collegio Consultivo Tecnico (CCT), come previsto all'art. 6 del D.L. n. 76/2020.

Le parti hanno individuato quali componenti del CCT l'Ing. Dario Gialain e il Dott. Ruggiero Pinto per Venice Ro Port Mos Scpa, il Prof. Avv. Davide Maresca e il Prof. Ing. Marco Mancini per l'AdSPMAS. I suindicati componenti, in seno alla riunione del 17/05/2024, hanno individuato come Presidente del Collegio Consultivo Tecnico l'Avv. Marco Corsini.

Il CCT è stato formalmente costituito in occasione della seduta tenutasi in data 29/07/2024.

A seguito di formulazione congiunta delle parti di numero 4 quesiti in data 18/11/2024, il CCT si è espresso con propria determinazione prot. 21707 del 29/10/2025 concludendo con la necessità di procedere ad una revisione del Piano Economico Finanziario in favore del Concessionario in ragione dei maggiori oneri sostenuti o da sostenere nonché dei minori ricavi commerciali registrati, elementi che hanno determinato una lesione dell'equilibrio economico finanziario ai sensi dell'art. 1, punto 19 del contratto vigente.

Nello specifico, la Determinazione del Collegio, con valore di lodo contrattuale e che si allega alla presente Decretazione, distingue le questioni con un riconoscimento sia dell'an che del quantum sulla parte delle istanze oggi definibili, indicando un credito definito anche nell'ammontare a favore del concessionario.

Con la presente Decretazione si intende dare copertura agli importi relativi alle tematiche sotto riportate che costituiscono oneri riconosciuti da recepire nell'aggiornamento del PEF per il successivo riequilibrio:

- a) oneri sostenuti da VRPM per le attività di dragaggio dello specchio acqueo della darsena sud - post collaudo per interrimento accertato- per un importo pari a € 776.804,65;
- b) maggiori oneri correlati all'emergenza sanitaria Covid-19 pari ad € 139.030,72;
- c) maggiori oneri correlati all'attuazione di misure obbligatorie dettate dalla Prefettura per l'implementazione del Piano di Emergenza Esterna all'area di porto Marghera, pari ad € 16.181,33;
- d) maggiori oneri sostenuti dal concessionario a titolo di cd. caro materiali pari ad € 312.856,78.

Sulle altre tematiche trattate dalla Determinazione del CCT prot. 21707 del 29/10/2025 (oneri derivanti da attuazione prescrizioni VIA in corso di rilascio e sull'impatto di attività concorrente svolta in altro terminal), si renderanno necessari approfondimenti sia procedurali che relativi alla esatta quantificazione.

Tanto premesso con la presente Decretazione si dispone di:

- assumere l'impegno di spesa pari ad € 776.804,65 (ogni onere incluso), punto a) dell'elenco, a valere sul capitolo 212.50 degli stanziamenti di bilancio 2025, in quanto riferita ad attività svolte post collaudo;
- assumere l'impegno di spesa pari ad € 468.068,83, (ogni onere incluso) punti b), c) e d) dell'elenco, a valere sul capitolo 211.10 degli stanziamenti di bilancio 2025, in quanto maggiori oneri di realizzazione dell'opera.

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 1.244.873,48 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2025	U21250	2025.00010455			776804.65	Acquisto beni immateriali (progetti, brevetti, ecc)	Impegno generale 10455/2025
2025	U21110	2025.00010456			468068.83	Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari	Impegno generale 10456/2025

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 16 marzo 2026

Dott. Gianandrea Todesco

VISTO AUTORIZZAZIONE

Il Segretario Generale Ing. Roberto Mantovanelli

VISTO CONCORDO

Il Presidente Dott. Matteo Gasparato

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005