



Decretazione n. 2026.0000059 autorizzata il 17 marzo 2026

Oggetto: FHP Terminal Venezia S.r.l. - Atto Formale Rep. n. 35257 del 10/05/2017 per concessione ai sensi degli artt. 16 - 18 L. 84/94 ss.mm.ii - Fogli FHP: AdSPMAS n. 17671 del 25/09/2023 - AdSPMAS n. 2425 del 27/01/2026 - AdSPMAS n. 2445 del 28/01/2026 - Storno parziale

Il responsabile unico del procedimento

Lorenza Palma

PREMESSO CHE

- FHP Terminal Venezia S.r.l. (già Multi Service S.r.l.) è concessionaria sino al 31/12/2026 in forza dell'Atto Formale Rep. 33060 del 11/12/2007 e successivo Atto Suppletivo Rep. n. 35257 del 10/05/2017 del terminal portuale conto terzi sito a Porto Marghera -Molo Sali, come prorogato ai sensi dell'art. 199 del D.L. 34/2020 e ss.mm.ii;

- con istanze del 29/07/2021 registrate a protocollo con n. AdSPMAS n. 11759 del 29/07/2021 e n. AdSPMAS n. 11761 del 29/07/2021 Multi Service S.r.l. chiedeva l'autorizzazione alla realizzazione di investimenti di mitigazione di impatto ambientale sottoelencati: o una recinzione contenimento polveri a confine fra MS e TIV; o un nuovo impianto con serbatoio di accumulo acqua industriale;

- con foglio AdSPMAS n. 12788 del 24/08/2021 veniva rilasciata l'autorizzazione alla realizzazione e al mantenimento delle predette nuove infrastrutture;

- con foglio del 25/09/2023 e successive integrazioni in data 27/01/2026 registrati a protocollo AdSPMAS n. 17671 del 25/09/2023, n. 2425 del 27/01/2026 e n. 2445 del 28/01/2026 FHP ha trasmesso la documentazione finale relativa alla rendicontazione delle fatture concernenti i predetti investimenti;

- l'AdSPMAS ha provveduto alla trasmissione dei canoni salvo conguaglio per le annualità 01/07/2022-30/06/2023, 01/07/2023-30/06/2024; 01/01/2024-30/06/2025 con richieste di pagamento nn.: 80419 del 02/11/2022; 80154 del 03/05/2023; 80421 del 31/08/2023; 80561 del 27/11/2023; 80337 del 14/6/2024; 80374 del 27/06/2024; 80412 del 19/7/2024; 80536 del 14/10/2024; 80050 del 10/03/2025; 80165 del 14/05/2025;

Tenuto conto che è stata esperita la verifica di competenza in merito al riconoscimento degli investimenti autorizzati con foglio AdSPMAS n. 12788 del 24/08/2021 così di seguito distinti: o investimento "recinzione contenimento polveri a confine fra MS e TIV" pari a complessivi € 304.541,46 si attestano gli interventi pertinenti riconoscibili fino ad un importo di € 274.019,70 per quota annua di ammortamento del 5% pari ad € 13.701,00 a decorrere dal 2022;

o investimento "impianto con serbatoio di accumulo acqua industriale" pari a complessivi € 158.386,83 si attestano gli interventi pertinenti riconoscibili fino ad un importo di € 80.744,25 per quota annua di ammortamento del 5% pari ad € 4.037,00 a decorrere dal 2022;

Considerato che:

- FHP terminal Venezia Srl ha provveduto al pagamento delle annualità con le richieste di pagamento succitate;

- i canoni demaniali dovuti per le opere aggiuntive realizzate per i seguenti periodi sono pari:

- per il periodo 01/07/2022-30/06/2023 a € 1.776,00

- per il periodo 01/07/2023-30/06/2024 a € 2.080,00

- per il periodo 01/07/2024-30/06/2025 a € 2.022,00

Tutto ciò premesso, si dispone:

- di riconoscere a FHP terminal Venezia Srl la riduzione, mediante emissione di documento di rettifica, del canone già addebitato per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2025 per complessivi € 47.336,00 come di seguito dettagliato:

- € 15.962,00 quale quota di abbattimento residua rispetto al canone delle maggiori opere, relativa il periodo 01/07/2022-30/06/2023. Canone addebitato con le richieste di pagamento n. 80419 del 02/11/2022; 80154 del 03/05/2023;

- € 15.658,00 quale quota di abbattimento residua rispetto al canone delle maggiori opere, relativa il periodo 01/07/2023-30/06/2024. Canone addebitato con le richieste di pagamento n. 80421 del 31/08/2023; 80561 del 27/11/2023; 80337 del 14/6/2024; 80374 del 27/06/2024;

- € 15.716,00 quale quota di abbattimento residua rispetto al canone delle maggiori opere, relativa il periodo 01/07/2024-30/06/2025. Canone addebitato con le richieste di pagamento n.



80412 del 19/7/2024; 80536 del 14/10/2024; 80050 del 10/03/2025; 80165 del 14/05/2025;
- l'assunzione dell'impegno di spesa di euro € 47.336,00 corrispondente alla riduzione del canone già incassato e addebitato per le annualità: 01/07/2022-30/06/2023; 01/07/2023-30/06/2024; 01/01/2024-30/06/2025.

La spesa complessiva di euro € 47.336,00, pari alla riduzione del canone già incassato dall'ente trova copertura nello stanziamento del capitolo 125.10 "Restituzioni e rimborsi diversi" del Bilancio di Previsione 2026.

Si autorizza il pagamento al concessionario di quanto sopra indicato secondo le modalità indicate nella nota prot. AdSP-MAS n. 4909 del 26/02/2026.

**Il direttore della Direzione
Demanio**

Lorenza Palma



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 47.336,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2026	U12510	2026.00001887			47336.00	Restituzioni e rimborsi diversi	Impegno normale 1887/2026

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 06 marzo 2026

Dott. Gianandrea Todesco

VISTO AUTORIZZAZIONE

Il Segretario Generale Ing. Matteo Gasparato

VISTO CONCORDO

Il Presidente Dott. Matteo Gasparato

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005