



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali  
Servizio Valutazioni Ambientali

Venezia,  
Protocollo PG n. Vedi timbro informatico

Spett.le Autorità per il Sistema Portuale del mare Adriatico  
settentrionale - Porti di Venezia e Chioggia  
Direzione Pianificazione Strategica e Sviluppo  
[autoritaportuale.venezia@legalmail.it](mailto:autoritaportuale.venezia@legalmail.it)

e, p.c.  
Spett.le società Veneto Acque S.p.A.  
via Torino 181  
30172 Mestre (Venezia)  
[posta@pec.venetoacque.it](mailto:posta@pec.venetoacque.it)

**Oggetto:** CDS - istanza per l'autorizzazione all'esecuzione dell'opera: "Nuovo accesso da via dell'Elettronica Discarica Moranzani - 1^ stralcio parco lineare - ricalibratura fosso Moranzani" - Porto Marghera (VE). Contributo del comune di Venezia.

Considerato l'invito a partecipare, ai sensi dell'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., alla conferenza di servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5-bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. relativa al progetto di "Nuovo accesso da via dell'Elettronica Discarica Moranzani - 1^ stralcio parco lineare - ricalibratura fosso Moranzani" - Porto Marghera (VE), nota PG/2025/0542725 del 14/10/2025, istanza del 02.10.2025 della Società Veneto Acque S.p.A.

Considerata la nomina del Responsabile Unico del Procedimento dott. Massimo Gattolin, mail mercoledì 15 ottobre 2025.

Vista la documentazione tecnica allegata.

Raccolte le indicazioni, osservazioni e pareri dei vari uffici dell'amministrazione comunale, si

---

Direttore Danilo Gerotto Dirigente Massimo Gattolin  
Responsabile del procedimento: Massimo Gattolin  
Sede di Mestre - Viale Ancona 59

[territorio@pec.comune.venezia.it](mailto:territorio@pec.comune.venezia.it) - [www.comune.venezia.it/urbanistica](http://www.comune.venezia.it/urbanistica) - 041 274 9170

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno

1 / C:\Users\gm313390\Downloads\Comune di Venezia\_CDS\_considerazioni 2.odt



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali  
Servizio Valutazioni Ambientali

evidenzia quanto segue.

Dal punto di vista urbanistico:

- l'area ricade all'interno dall'Accordo di Programma c.d. "Vallone Moranzani" sottoscritto in data 31.03.2008 (reso esecutivo, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 35/2001, con Decreto del Presidente della Regione Veneto n.82/2009, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione del 2.6.2009). Tale Accordo costituisce variante al Piano degli Interventi che per l'ambito di Porto Marghera è rappresentato dalla Variante al PRG per Porto Marghera (approvata con DGRV 350/1999). L'intervento in oggetto ricade all'interno di un'area adibita alla realizzazione del Parco Lineare Malcontenta (1° stralcio) e risulta conforme con le previsioni contenute in predetto Accordo di Programma;
- il progetto prevede la ricalibratura del "fosso Moranzani", nonché la realizzazione di un nuovo accesso all'area da via dell'Elettronica ed opere temporanee per la realizzazione del Parco Lineare Malcontenta. Tali opere hanno natura temporanea legate all'attività cantieristica di realizzazione del parco e risultano in esecuzione della delibera di Giunta Regione Veneto n. 308 del 24.03.2025 che disciplina le modalità di approvazione del progetto e realizzazione da parte di Veneto Acque SpA (concessionario della Regione Veneto).

E dunque valutata la conformità delle opere all'Accordo di Programma e la temporaneità delle opere, si raccoglie il parere favorevole del Settore competente. Lo stesso evidenzia infine che l'area è sottoposta a vincolo paesaggistico (di cui al Dlgs 42/2004) e pertanto deve essere acquisita Autorizzazione Paesaggistica da parte dell'Ente competente.

Dal punto di vista idraulico:

- in fase di progettazione esecutiva dovrà essere integrata la relazione idraulica con gli adempimenti previsti dal PGRA 2021-2027 con particolare riferimento all'attestato di rischio idraulico redatto mediante il software Herolite.

Tutto ciò premesso e considerato, valutata la conformità delle opere all'Accordo di Programma si esprime **parere favorevole** all'intervento relativo al nuovo accesso da via dell'Elettronica alla discarica Moranzani e opere accessorie alla realizzazione del 1° stralcio del Parco Lineare.

Dal punto di vista ambientale e sentito il competente Ufficio per il verde si ricorda che il progetto propone la sistemazione a verde del primo stralcio del Parco Lineare Moranzani, in corrispondenza del limite dell'abitato di Malcontenta e che lo spazio di ricomposizione ambientale completamente inerbito e piantumato con lunghi filari di alberi autoctoni di seconda grandezza sono stati denominati nella tavola di progetto n. 24, TI (filare arboreo arbustivo), T2 (filare arboreo), T3 (filare arboreo di II^ grandezza) e T4 (inerbimento).

---

Direttore Danilo Gerotto Dirigente Massimo Gattolin

Responsabile del procedimento: Massimo Gattolin

Sede di Mestre – Viale Ancona 59

[territorio@pec.comune.venezia.it](mailto:territorio@pec.comune.venezia.it) – [www.comune.venezia.it/urbanistica](http://www.comune.venezia.it/urbanistica) – 041 274 9170

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno

2 / C:\Users\gm313390\Downloads\Comune di Venezia\_CDS\_considerazioni 2.odt



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali  
Servizio Valutazioni Ambientali

Ciò detto e in considerazione:

- della documentazione analizzata relativa alla fase del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- del "Regolamento comunale per la tutela e la promozione del verde in Città di Venezia" che all'art. 28 dà indicazioni anche per le aree private;
- dei pareri tecnici usualmente espressi in materia dallo stesso Comune di Venezia;

si ritiene di fornire il contributo che segue, utile in fase esecutiva del progetto, in particolare in merito alla previsione di talune specie e sesti di impianto:

- T1 filare arboreo arbustivo.

Gli arbusti scelti per la siepe monofilare plurispecifica arboreo-arbustiva sono coerenti e adeguate alle caratteristiche pedoclimatiche locali (v. anche consigli del punto T2). Mentre in **alternativa a Salix alba** (salice bianco) che cresce troppo velocemente e di conseguenza ha struttura fragile e poco resistente, nonché in contesti artificiali (siepi o filari) tende a deperire dopo 20-30 anni, pollona e la gestione diviene complessa, ha una elevata esigenza idrica, richiede una manutenzione continua per mantenere forma e stabilità, si consiglia una specie che mantenga funzioni ecologiche e paesaggistiche simili, ma che presenti migliore adattabilità, minore manutenzione o più compatibilità con altre specie. Pertanto si consiglia il **Fraxinus angustifolia** (frassino ossifillo), adatto a Terreni umidi, pianure e golene, Rustico, elegante, adatto a siepi alberate. Si possono inframezzare anche Carpinus betulus, Acer campestre.

- T2 filare arboreo

Premessa la necessità di prevedere un impianto che consideri la distanza dal Fosso Moranzani di almeno 4 metri per la viabilità di accesso alla manutenzione dello stesso, da ripetere anche fra i due filari previsti, utili alla manutenzione del verde.

Si ritiene che le specie indicate di nocciolo, ligustro e sanguinella siano coerenti e adatti a creare un filare, tuttavia si consiglia di aggiungere alcune specie per creare un **filare plurispecifico** per maggiore stabilità e biodiversità. Alle specie già individuate aggiungere biancospino (Crataegus monogyna), pallon di maggio (Viburnum opulus), frangola (Frangula alnus), corniolo (Cornus mas), prugnolo (Prunus spinosa).

Il sesto di impianto di 2 metri, descritto in relazione, è per piante in pronto effetto, diversamente per piante di tipo forestale dovrà essere definito il diverso sesto di impianto.

- T3 filare arboreo di II<sup>a</sup> grandezza

Compatibilmente con la fascia di rispetto determinata dalla linea elettrica di TERNA, che resterà a prato T4, nonché della stratigrafia del terreno si consiglia di aggiungere ai descritti carpini e aceri anche: Farnia (Quercus robur), Olmo campestre (Ulmus minor), Frassino maggiore/ossifillo

---

Direttore Danilo Gerotto Dirigente Massimo Gattolin

Responsabile del procedimento: Massimo Gattolin

Sede di Mestre – Viale Ancona 59

[territorio@pec.comune.venezia.it](mailto:territorio@pec.comune.venezia.it) – [www.comune.venezia.it/urbanistica](http://www.comune.venezia.it/urbanistica) – 041 274 9170

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno

3 / C:\Users\gm313390\Downloads\Comune di Venezia\_CDS\_considerazioni 2.odt



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali  
Servizio Valutazioni Ambientali

(Fraxinus excelsior/F. angustifolia), Tiglio selvatico/nostrano (Tilia cordata/T. platyphyllos), Pero comune (Pyrus comunis) e anche melo selvatico (Malus sylvestris).

- A parità di superficie, si consiglia di infittire il sesto d'impianto, riducendo le distanze da 10 metri a 8 m nelle file descritte in tavola di progetto n. 24, al fine di garantire una maggiore densità degli alberi, e prevedere la distanza fra filari di almeno 5 metri, utile per le manutenzioni. Si consiglia inoltre di fare un sesto di impianto a quinconce e valutare di realizzare filari sinusoidali.

Anche a seguito di ciò si suggerisce di rivedere la "Stima sommaria delle opere e quadro economico" di cui al documento n. 7 ed al Prezzario regionale del Veneto 2025;

- per gli alberi e gli arbusti messi a dimora è opportuno prevedere i costi di manutenzione, attecchimento, con adacquamento o impianto di irrigazione nei tre anni successivi. Dopo i tre anni il relativo risarcimento delle piante non attecchite.

Con riferimento alla realizzazione delle piantumazioni della parte di Parco che insiste sull'attuale MISP del sedime della Moranzani "A" si ritiene invece sufficiente il franco definito in relazione profondità di almeno  $1.50 \div 1.70$  m per lo sviluppo dell'apparato radicale senza intaccare i teli dei geotessili di protezione dell'attuale MISP.

Il presente parere è rilasciato per i soli aspetti di competenza. Non sostituisce ulteriori necessità di comunicazioni, nulla osta o autorizzazioni in rispetto di specifiche disposizioni normative di settore.

Cordiali saluti

IL DIRIGENTE

- Massimo Gattolin\*-

\*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."

---

Direttore Danilo Gerotto Dirigente Massimo Gattolin

Responsabile del procedimento: Massimo Gattolin

Sede di Mestre – Viale Ancona 59

[territorio@pec.comune.venezia.it](mailto:territorio@pec.comune.venezia.it) – [www.comune.venezia.it/urbanistica](http://www.comune.venezia.it/urbanistica) – 041 274 9170

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno

4 / C:\Users\gm313390\Downloads\Comune di Venezia\_CDS\_considerazioni 2.odt