

Decretazione n. 2025.0000741 autorizzata il 23 dicembre 2025

Oggetto: Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera Venezia (CUP F71B21003920001): Perizia suppletiva e di variante e aggiornamento Q.E.

Il responsabile unico del procedimento

Gianluca Artuso

Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera Venezia (CUP F71B21003920001): Perizia di variante e suppletiva e aggiornamento Q.E.

Premesso che:

Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 330 del 13 agosto 2021 è stato approvato il programma di interventi infrastrutturali in ambito portuale sinergici e complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), relativo agli esercizi dal 2021 al 2026, a valere sulle risorse del Piano Complementare, nei limiti delle annualità assegnate in bilancio;

Per quanto di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, nell'ambito del programma infrastrutturale approvato col richiamato decreto ministeriale n. 330 del 13 agosto 2021, in relazione alla tipologia di interventi finalizzati all' "Ultimo/Penultimo miglio ferroviario/stradale", è stato ammesso al finanziamento pubblico l'intervento infrastrutturale denominato "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a porto Marghera", CUP F71B21003920001, per € 12.000.000,00;

Nell'ambito dell'Accordo Procedimentale, Prot. AdSP MAS.E.0016004.03-11-2021, "Piano Nazionale per gli Investimenti complementari" tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, il Ministero si è impegnato a contribuire alla spesa necessaria alla realizzazione dell'intervento di cui sopra, fino al limite massimo sopra indicato per il progetto e comunque nel limite delle risorse effettivamente assegnate in bilancio, ripartite come nella tabella di cui all'Accordo Procedimentale sopra indicato;

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale ha assunto le funzioni di soggetto attuatore per l'intervento ammesso a finanziamento nel rispetto delle procedure di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni per procedere all'esecuzione delle opere di cui all'Accordo nel rispetto del cronoprogramma procedurale previsto dall'Allegato 1 al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 15 luglio 2021 e nel rispetto della tempistica indicata all'articolo 2 comma 3 del decreto ministeriale n. 330 del 13 agosto 2021;

Per l'"Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera", CUP F71B21003920001, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale con Decretazione n. 2022.0000729 del 23 dicembre 2022, ha autorizzato la spesa complessiva di € 12.000.000,00 che trova copertura nello stanziamento 2022 del capitolo 211.12 Investimenti di cui al Piano nazionale per gli investimenti complementari, riservandosi di autorizzare con successivo provvedimento l'affidamento dell'esecuzione delle opere per un totale di € 9.200.000,00 di cui € 8.600.000,00 per lavori e € 600.000,00 per costi della sicurezza, mediante procedura prevista dall'art. 48 del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, che per le finalità di cui al comma 1, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1-bis e 1-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ammette l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei relativi lavori, ad operatori qualificati, anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Richiamando il comma 2 dell'art. 48 del citato Decreto Legge, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale con Decreto n. 869 del 30 dicembre 2022 ha nominato per la procedura il dipendente dell'Area Progetti, Ing. Gianluca Artuso, quale responsabile unico del procedimento affinché con propria determinazione adeguatamente motivata, validi e approvi ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; La Decretazione n. 2023.0000145 del 17 marzo 2023 ha autorizzato l'aggiudicazione dell'appalto

per l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori mediante indizione di una procedura ristretta di cui all'art. 61 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 6, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla Società Sogesid S.p.A. di Roma, per l'importo di € 9.200.000,00 di cui € 8.600.000,00 per lavori a base di gara ed € 600.000,00 quali oneri per l'applicazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso oltre a € 410.000,00 per le progettazioni definitiva ed esecutiva, con la procedura prevista dall'art. 48 del Decreto Legge n. 77/21 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, che consente l'affidamento congiunto di progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, mediante indizione di una procedura ristretta di cui all'art. 61 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 6.

A seguito dell'aumento dei costi del progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato con prezzario della Regione Veneto del 2023, l'Autorità di Sistema Portuale ha richiesto l'accesso al "Fondo Opere Indifferibili" di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10 febbraio 2023 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025. Fondo opere Indifferibili";

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) ha emesso il Decreto MEF-RGS-RR 154 del 19 maggio 2023 con cui ha approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e l'elenco degli interventi ricompresi in altri ambiti, assegnando al progetto di "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera" ulteriori € 2.396.000,00 nell'ambito PNC, Misura PNC-9, Amministrazione MIT, Codice istanza 0000000149, codice domanda 000003815.

Con Decreto del Presidente n. 963 del 3 agosto 2023 relativo alla regolare conclusione della relativa Conferenza di Servizi, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica con conseguente dichiarazione di pubblica utilità, il nuovo Quadro Economico aggiornato con la previsione dell'importo complessivo di € 14.396.000,00 di cui € 490.000,00 per progettazione definitiva ed esecutiva, € 11.115.389,12 per lavori da compensare a corpo e € 384.610,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 2.406.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, e il quadro economico delle lavorazioni da prevedere nei documenti di gara ai sensi dell'art. 106 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia), comma 1, lettera a) del D Lgs. n. 50/2016 per apportare modifiche al contratto di appalto senza il ricorso ad una nuova procedura di affidamento che prevede l'importo complessivo di € 5.046.636,00 di cui € 4.681.247,18 per lavori opzionali da compensare a misura e € 365.389,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale con decretazione n. 2023.0000530 del 9 ottobre 2023 ha accertato a valere sull'esercizio finanziario 2023 il contributo di complessivi € 2.396.000,00 assegnati per "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera", nell'ambito PNC, Misura PNC-9, Amministrazione MIT, Codice istanza 0000000149, codice domanda 000003815, approvando il nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 14.396.000,00 di cui € 490.000,00 per progettazione definitiva ed esecutiva, € 11.115.389,12 per lavori da compensare a corpo e € 384.610,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 2.406.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

A conclusione della procedura di gara indetta per l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto per la progettazione ed esecuzione dei lavori di "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia", a favore del costituendo raggruppamento temporaneo tra le imprese BRUSSI COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - ZARA METALMECCANICA S.r.l. - ECOVIE S.r.l. (mandanti), la cui offerta è risultata economicamente più vantaggiosa, all'esito della valutazione della commissione giudicatrice e del ribasso percentuale offerto del 7,820% sull'importo a base di gara di € 11.577.760,33;

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 18 gennaio 2024 per un valore complessivamente pari ad € 11.056.990,35 così suddiviso: per la progettazione e lavori € 10.672.379,47, di cui € 319.921,31 per la progettazione definitiva e € 142.449,90 per la progettazione esecutiva, oltre a € 384.610,88 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

Il contratto, come indicato nella documentazione di gara, prevedeva la facoltà di affidare le lavorazioni opzionali, senza necessità di una nuova procedura di affidamento e in applicazione di quanto previsto all'art. 106, comma 1, lettera a) del D. Lgs 50/2016, per l'esecuzione, anche

parziale, delle ulteriori lavorazioni indicate, fino alla concorrenza degli importi previsti dal progetto in appalto, quali le opere ferroviarie previste dal progetto;
Con Decretazione n. 2025.0000606 del 7 novembre 2025 è stata autorizzata l'attivazione dei lavori opzionali con approvazione del nuovo Quadro economico dell'intervento di realizzazione dell'"Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia", nei quadri A) SOMME DI CONTRATTO e B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE, aggiornato e rimodulato, il cui importo, rimasto invariato in € 14.396.000,00 e già impegnato con Decretazione n. 2023.0000530 autorizzata il 9 ottobre 2023, oltre all'importo di € 512.597,76 finanziato con altre fonti, di cui € 148.147,90 dal Progetto europeo "ACCESS2NAPA" programma CEF codice n. 2020-EU-TM-0055-S, Decretazione n. 2022.0000679, autorizzata il 20 dicembre 2022, e € 364.449,86 relativi alla convenzione di incarico stipulata con SOGESID S.p.a. del 26/03/2024 - Rep. Decretazioni n. 193/2024, contribuiscono a determinare il totale complessivo del quadro economico pari a € 14.908.597,76; I lavori in opzione, autorizzati in applicazione del contratto Reg. 1942 del 18/01/2024 stipulato con il raggruppamento temporaneo di imprese, ammontano a € 1.117.316,57 lordi corrispondenti all'importo netto delle lavorazioni di € 1.001.927,45 oltre ai costi della sicurezza pari a € 115.389,12;

Rilevato che:

Durante le fasi operative propedeutiche agli scavi di sbancamento di uno svincolo a raso, denominato Ricucitura 1, l'impresa esecutrice ha rinvenuto, nella porzione est del tratto stradale, terreno di colorazione nera, misto a ceneri di centrale termoelettrica. Dal confronto con le concentrazioni soglia di contaminazione di Tabella 1, colonna B, del D. lgs. 152/06, è emerso un superamento da idrocarburi policiclici aromatici che, secondo quanto suggerito dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica nel caso analogo riscontrato nello scavo di una pila, è stato gestito prevedendo misure di mitigazione e contenimento nell'ambito del procedimento Art. 242-ter relativo all'intervento in oggetto, finalizzato a mitigare e a contenere i pericoli di potenziale rischio;

A seguito di richiesta di autorizzazione ministeriale in merito alle misure di mitigazione da adottare per la messa in sicurezza dei materiali contaminati rinvenuti nella Ricucitura 1, il MASE, con nota prot. n 0203748.31/10/2025, ha comunicato il nulla osta alla realizzazione degli interventi;

La revisione del progetto, approvato dal MASE, ha previsto la messa a nudo dei terreni misti a ceneri e la posa del pacchetto stradale direttamente su tali materiali mediante interposta soletta in cemento armato dello spessore di 30 cm, con il trasferimento delle sollecitazioni gravanti sulla soletta al terreno sottostante tramite una serie di pali di fondazione in c.a. aventi diametro di circa 60 cm e lunghezza 15 m, realizzati tramite la tecnologia FDP (Full Displacement Pile) ovvero senza asportazione di terreno;

Per quanto descritto è stato necessario predisporre una perizia suppletiva e di variante per la realizzazione degli interventi non previsti, né prevedibili, che comporta maggiori costi pari a € 613.958,97 al lordo del ribasso contrattuale del 7,82%;

Trova applicazione il comma 1, lett. c), dell'Art. 106. (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in quanto la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione e la modifica non altera la natura generale del contratto;

Il nuovo quadro economico che ne deriva prevede un incremento delle somme del quadro A) SOMME DI CONTRATTO pari a € 565.947,38 al netto del ribasso contrattuale sull'importo della perizia di € 613.958,97 €;

Si sono resi necessari ulteriori adeguamenti del quadro B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE per l'incremento delle spese tecniche in relazione al nuovo importo dei lavori per il Collegio Consultivo Tecnico, il Collaudo tecnico amministrativo, la direzione dei lavori incaricata della redazione della perizia, il supporto al RUP e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, oltre ad ulteriori adeguamenti di spesa per le risoluzioni delle varie interferenze con i sottoservizi esistenti a seguito delle richieste degli enti gestori (Italgas S.p.a, Versalis S.p.a, Eri Rewind S.p.a, Servizi Porto Marghera S.c. a r.l.) per un totale di € 351.559,59;

Tutto ciò premesso,

per quanto sopra esposto, dato atto che l'intervento riveste rilevante interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria per la pratica, anche in ordine alla conformità rispetto la normativa vigente e al rispetto delle norme del regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007,

SI DECRETA:



- di impegnare l'importo di 917.506,97 €, previsti a bilancio 2025, e ricompresi nell'elenco annuale del programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 per il completamento delle opere in oggetto;
- di approvare il nuovo Quadro economico dell'intervento di realizzazione dell' "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia", nei quadri A) SOMME DI CONTRATTO e B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE, aggiornato e rimodulato per le ragioni anzidette, il cui l'importo di € 14.396.000,00, già impegnato con Decretazione n. 2023.0000530 autorizzata il 9 ottobre 2023, è incrementato dell'importo di 917.506,97 € per un importo complessivo di € 15.313.506,97 a cui sono aggiunti € 512.597,76 finanziati con altre fonti, di cui:
 - € 148.147,90 dal Progetto europeo "ACCESS2NAPA" programma CEF codice n.2020-EU-TM-0055-S, Decretazione n. 2022.0000679, autorizzata il 20 dicembre 2022
 - € 364.449,86 relativi alla convenzione di incarico stipulata con SOGESID S.p.a. del 26/03/2024 - Rep. Decretazioni n. 193/2024
 - € 917.506,97 previsti a bilancio 2025, e ricompresi nell'elenco annuale del programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 per il completamento delle opere in oggettoi cui importi contribuiscono a determinare il nuovo totale complessivo del quadro economico pari a € 15.826.104,73.

L'approvazione della perizia suppletiva e di variante e l'affidamento dei maggiori lavori al raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra le imprese BRUSSI COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - ZARA METALMECCANICA S.r.l. - ECOVIE S.r.l. (mandanti) sarà successivo all'ottenimento del parere del Collegio Consultivo Tecnico.

Allegati

- Q.E. intervento aggiornato e rimodulato con le opere in variante da affidare;
- Relazione di perizia di variante
- Schema di verbale di concordamento nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo delle lavorazioni in progetto
- Computo metrico estimativo delle lavorazioni in variante
- Quadro comparativo di raffronto
- Schema di atto di sottomissione
- Elaborati tecnici

Il Direttore Tecnico

Ing. Giovanni Terranova

ALLEGATI: QE Quadro Economico di variante.pdf, Relazione di perizia.pdf, Altri elaborati.pdf

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 917.506,97 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2025	U21112	2025.00009701	CIG 97232328 DF	F71B21 003920 001	917506.97	Investimenti di cui al "Piano nazionale per gli investimenti complementari"	Impegno generale 9701/2025 Presub 1 somme a base di appalto Presub 2 somme a disposizione dell'amministrazione

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 22 dicembre 2025

Dott. Gianandrea Todesco

VISTO AUTORIZZAZIONE

Il Segretario Generale Ing. Matteo Gasparato

VISTO CONCORDO

Il Presidente Dott. Matteo Gasparato

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005