

Decretazione n. 2025.0000696 autorizzata il 17 dicembre 2025

Oggetto: Affidamento del servizio di implementazione BIM - Efficientamento dei processi integrati di gestione informativa per Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale - Porto di Venezia in relazione agli adempimenti preliminari prescritti dall'allegato I.9 del D.Lgs. n. 36/2023

Il responsabile unico del procedimento

Sebastiano Ferrara

VISTO

- il D. Lgs. 4 agosto 2016, n. 169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124";
- il bilancio di previsione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale per l'esercizio finanziario 2025, adottato con delibera del Comitato di Gestione n. 18 del 28/10/2024.
- il "Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Autorità Portuale di Venezia" approvato dall'Ente con Delibera del Comitato Portuale n. 02, del 29.03.2007 e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Tra-sporti con nota M_TRA/DINFR/Prot. 5431 del 24.05.2007, così come modificato con Delibera del Comitato Portuale n. 19, del 22.12.2011, successivamente approvata dal Ministero ai Trasporti con nota M_TRA/PORTI/Prot. n. 3877 del 23.03.2012;
- il decreto n. 560 del 1° dicembre 2017 e il successivo decreto n. 312 del 2 agosto 2021, in attuazione dell'articolo 23, comma 13, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, nonché per ultimo del D.Lgs. 36/2023, che hanno definito i tempi e le modalità di progressiva introduzione da parte delle stazioni appaltanti, delle amministrazioni concedenti e degli operatori economici, dell'obbligatorietà dei metodi e degli strumenti elettronici specifici, quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture, nelle fasi di progettazione, costruzione e gestione delle opere e relative verifiche;
- l'articolo 50 commi 1 lettere a), b), c) ed e) del D.lgs.n. 36/2023 e s.m.i. per il quale le stazioni appaltanti possono ricorrere all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 143.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D.lgs. n. 36/2023 e del principio di rotazione;
- l'art. 17, commi 1e 2 del D.lgs. 36/2023, che individua il contenuto minimo della determina a contrarre;

DATO ATTO CHE

- che questa Autorità di Sistema Portuale, alla luce di quanto previsto dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D.L.vo n. 36/2023) in materia di utilizzo di metodi e strumenti elettronici per il miglior esito dell'investimento pubblico (BIM) con particolare riferimento agli adempimenti preliminari prescritti dall'allegato I.9 al Codice, necessita di supporto specialistico esterno dedicato per gli adempimenti di che trattasi che riguarda trasversalmente più Direzioni della struttura organizzativa;
- che tali importanti attività sono peraltro obbligatorie nelle opere pubbliche per interventi oltre il milione di euro e per il finanziamento di tale servizio da appaltare è possibile utilizzare quota parte del fondo espressamente previsto dall'incentivo ex articolo 45 del Codice dei Contratti Pubblici;
- che tale attività rientra nel percorso di ottimizzazione dei processi organizzativi integrati nell'ambito della digitalizzazione di alcune Direzioni dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale e di numerosi settori specifici cogliendo le opportunità fornite da un approccio digitalizzato alla gestione degli appalti/concessioni di competenza di questa Stazione Appaltante/Ente concedente;

CONSIDERATO CHE

- le norme citate, prevedendo inoltre punteggi premiali per l'uso del BIM (Building Information Mode-ling) negli appalti pubblici finanziati dal PNRR e dal PNC, hanno infatti introdotto una serie di scadenze per l'adozione del sistema BIM per le opere pubbliche, in funzione delle soglie di



importo delle opere secondo cui dal 1° gennaio 2025 il BIM risulta obbligatorio per le opere di nuova costruzione ed interventi su costruzioni esistenti, fatta eccezione per le opere di ordinaria e straordinaria manutenzione, di importo a base di gara pari o superiore a 2 milioni di euro;

- alla luce dei notevoli carichi di lavoro del personale di questa ADSP e le competenze specifiche necessarie, si rende quindi necessario affidare all'esterno il servizio di implementazione BIM;

- l'introduzione del BIM per le stazioni appaltanti comporta l'obbligo di:

- adottare un piano di formazione specifico;
- definire un piano di acquisizione di software e hardware adeguato;
- redigere un atto organizzativo che espliciti il processo di controllo e gestione, i gestori dei dati e la gestione dei conflitti.

- in conformità al D.lgs. n. 36/2023 è stata interpellata, per la prima volta, la società specializzata HARPACEAS S.R.L. richiedendo apposita offerta e relazione tecnico - descrittiva dettagliata (All. 1

- Lettera di invito Implementazione BIM HARPACEAS SRL - prot n. 17874 del 03/09/2025) per le seguenti attività:

- definizione e attuazione di un piano di formazione specifica del personale AdSPMAS previa valutazione delle specifiche attività svolte dall'ente e delle figure professionali da cui è composto lo stesso;
- definizione di un piano di acquisizione e di manutenzione degli strumenti hardware e software BIM previa valutazione delle risorse già nella disponibilità di AdSPMAS (da consegnare entro 30 giorni naturali consecutivi dall'eventuale affidamento del servizio);
- definizione di un atto di organizzazione per le procedure di controllo e gestione BIM;
- assistenza all'individuazione di un ambiente di condivisione dati adeguato alle necessità e risorse dell'ente, verificando l'interoperabilità delle informazioni con le banche dati della pubblica amministrazione, previa valutazione delle necessarie esigenze di riservatezza e/o sicurezza;
- definizione degli aspetti fondamentali per la redazione di capitolati informativi, DOCFAP (documenti di fattibilità delle alternative progettuali) e DIP (documenti di indirizzo preliminare) con relativi requisiti informativi previsti, anche fornendo templates modulari e aggiornabili;
- assistenza all'individuazione e formazione delle figure di gestore dell'ambiente di condivisione dei dati (CDE manager), gestore dei processi digitali supportati da modelli informativi (BIM manager), coordinatore dei flussi informativi per ogni intervento all'interno della struttura di supporto al RUP (BIM coordinator).

- con Prot. n. 19383 del 24/09/2025 la società Harpaceas S.r.L., C.F./P.IVA 09907290150, ha inviato la propria offerta per complessivi € 116.490,00 + IVA,

- con Prot. n. 24364 del 03/12/2025 la società Harpaceas S.r.L., C.F./P.IVA 09907290150, ha inviato una ulteriore offerta scontata del 5% rispetto alla precedente per complessivi € 110.665,50 +IVA.

- la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa e al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007.

RILEVATA

la necessità di dover adottare un sistema BIM;

VERIFICATA

la coerenza della proposta della società Harpaceas S.r.L con gli obiettivi dell'Autorità, oltre alla congruità dell'offerta economica e delle tempistiche di implementazione;

Verificata l'assenza di conflitto di interessi del RUP all'affidamento dell'incarico in questione;

TUTTO CIO' CONSIDERATO

SI DISPONE DI

1. autorizzare l'affidamento del servizio in oggetto alla società HARPACEAS s.r.l con sede in Viale Giulio Richard, 3A - 20143 Milano ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 2023;
2. impegnare la somma complessiva di € 137.225,22 (€ 110.665,50 + € 24.346,41 per IVA + € 2.213,31 per gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del Codice), per il servizio di implementazione BIM - efficientamento dei processi integrati di gestione informativa in relazione agli adempimenti prescritti dall'allegato I.9 del d.lgs. n. 36/2023, sul capitolo 212.50 rubricato "Acquisto beni immateriali (SW - Studi)" dell'esercizio finanziario 2025;
3. liquidare l'importo relativo alla fornitura e pagare a seguito della verifica dell'effettiva esecuzione dello stesso e dietro presentazione di regolare fattura elettronica, previo ulteriore controllo del DURC dell'appaltatore in corso di validità e regolare;



4. effettuare il pagamento dell'importo contrattuale nel rispetto dell'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della Legge n. 136/2010;
5. di nominare l'ing. Sebastiano Ferrara, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2023, "Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.)" per il servizio di cui sopra e l'ing. Leonardo Cortiana "Collaboratore del R.U.P." del servizio di che trattasi.

**Il direttore della Direzione
Digitale e Innovazione**
Sebastiano Ferrara



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 137.225,22 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2025	U21250	2025.00009399			137225.22	Acquisto beni immateriali (progetti, brevetti, ecc)	Impegno generale 9399/2025

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 16 dicembre 2025

Dott. Gianandrea Todesco

VISTO AUTORIZZAZIONE

Il Segretario Generale Ing. Matteo Gasparato

VISTO CONCORDO

Il Presidente Dott. Matteo Gasparato

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005