

Decretazione n. 2025.0000693 autorizzata il 22 dicembre 2025

**Oggetto: RINNOVO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA DARSENA IN TESTA
AL CANALE INDUSTRIALE OVEST, VIA DELLA MACCHINE 14 - MARGHERA
- VENEZIA. CUP: F77F24000050005.**

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

VISTI:

la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994 e ss.mm.ii., recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"; (di seguito "codice");
il D.PR. 380/2001 "Testo Unico dell'edilizia" e ss. mm. e ii.;
il Decreto del MIT 17 gennaio 2018, recante "Approvazione delle nuove Norme Tecniche per le Costruzioni" (c.d. "NTC 2018"), integrato e coordinato con il testo della Circolare 21 gennaio 2019, n. 7;
le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;
gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;
il D.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice in materia di amministrazione trasparente;
il Regolamento di Amministrazione e Contabilità approvato dall'ente con delibera del Comitato Portuale n. 2 del 29.03.2007 e dal MIT con nota M_TRA/DINFR/prot. 5431 del 24.05.2007, e successivamente modificato con delibera del Comitato Portuale n. 19 del 22.12.2011 approvata dal MIT con nota M_TRA/PORTI/prot. 3877 del 23.03.2012;

CONSIDERATO:

che con decretazione n. 2024.0000478 è stato autorizzato l'affidamento dei Lavori di riqualificazione architettonica ed impiantistica della porzione ovest del fabbricato 835 presso la darsena terminale del canale industriale ovest (cup F77F24000050005) con spesa pari a 800.000,00 €;
che all'interno di detto intervento è stata rinnovata una porzione della pavimentazione lignea della darsena nella misura di circa 130 mq su un totale di 450 mq;
che con nota assunta a protocollo n. 20988 del 16/10/2025, L'autorità Marittima assegnataria della porzione di Fabbricato oggetto dei lavori sopra citati richiedeva la possibilità di estendere l'intervento di rinnovo della pavimentazione su tutta la darsena;
che l'intervento andrebbe a conciliare le richieste effettuate dai concessionari che a causa di eventi meteorologici eccezionali avvisavano dello stato di deterioramento della pavimentazione in parola;
che per l'espletamento dell'intervento di cui sopra è stato interpellato l'impresa MAC COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Resana (TV), via Siese n. 16, iscritta al Registro delle Imprese di Treviso e Belluno con Codice Fiscale e Partita Iva n. 03962380287 in quanto impresa appaltatrice dei lavori autorizzati con decretazione n. 2024.0000478 realizzatrice del rinnovamento di porzione di pavimentazione della darsena, che ha inviato il preventivo di spesa con nota assunta a protocollo n. 24141 del 01/12/2025 pari a Euro 39.890,00 (IVA esclusa);
RITENUTO congruo l'importo offerto con la sopracitata nota assunta a prot. n. 24141 del 01/12/2025;

DATO ATTO CHE:

- l'importo a base dell'affidamento è stato quantificato in € 39.890,00 operazione esclusa dal campo iva ai sensi dell'art 9 comma 6 DPR 633/72;
- tale somma trova copertura nella misura di € 8.980,87 sulla decretazione n. 2024.0000478 (economie di Quadro Economico) e per € 30.909,13 sul capitolo 211.10 , E.F. 2025 in "Opere non previste".
- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSPMAS approvato dall'Ente con Delibera del Comitato



Portuale n. 02, del 29.03.2007, modificato parzialmente nell'art. 57 con delibera n. 19 del 22 dicembre 2012;

si ritiene opportuno ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del codice per l'affidamento del servizio in oggetto;

Tutto ciò premesso, dato atto che l'intervento in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione e

che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria,

SI DISPONE

DI APPROVARE specificamente l'affidamento del servizio mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 tramite il Mercato elettronico all'operatore economico MAC COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Resana (TV), via Siese n. 16, iscritta al Registro delle Imprese di Treviso e Belluno CF e PI n. 03962380287

DI AUTORIZZARE l'importo pari ad € 39.890,00 (euro trentanovemilaottocentonovanta/00), non soggetti a ri-basso, a valere nella misura di € 8.980,87 sulla decretazione n. 2024.0000478 (economie di Quadro Economico) e per € 30.909,13 sul capitolo 211.10 , E.F. 2025 in "Opere non previste".

DI DARE ATTO che il termine per l'esecuzione del servizio è pari a 20 giorni;

DI DARE ATTO che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato D.lgs. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

ALLEGATI: preventivo MAC.pdf

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 39.890,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2025	UDEC	2024.006835s8	B33D0CC68D	F77F24000050005	8980.87	Impegno già assunto con precedente atto	Impegno generale 6835/2024, assunto con decretazione 2024.0000478, presub 2 sub 8
2025	U21110	2025.00009659		F77F24000050005	30909.13	Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari	Impegno generale 9659/2025

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 22 dicembre 2025

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005