



Data 06/11/2025 Protocollo N° 0610521 Class: H.400.02.1 Fasc.

Allegati N° 0

Oggetto: Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale Porti di Venezia e Chioggia.

Invito a partecipare, ai sensi dell'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., alla conferenza di servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5-bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. relativa all'intervento di "infrastrutturazione transitoria dell'area ex-Pagnan destinata ad ospitare gli spazi per il revamping-ricondizionamento con manutenzione leggera delle 6 paratoie a servizio del funzionamento del Sistema MoSE (demolizione capannone ogivale esistente e delle strutture metalliche del capannone ogivale esistente e realizzazione di due nuove tensostrutture provvisorie per attività di sverniciatura/verniciatura paratoie) – via dell'Elettronica a Porto Marghera (VE)".

All'Autorità di Sistema Portuale del
Mare Adriatico Settentrionale
Porti di Venezia e Chioggia
autoritaportuale.venezia@legalmail.it

e, p.c. Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia-Giulia
Ufficio 4 – Salvaguardia di Venezia
oopp.triveneto-uff4@pec.mit.gov.it

Al Consorzio Venezia Nuova
protocollo@pec.consorziovenezianuova.com

Allo Studio Thetis
Thetis@legalmail.it

Al Ministero della Cultura
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per
la città metropolitana di Venezia
sabap-ve-lag@pec.cultura.gov.it

Alla Città Metropolitana di Venezia
Area Uso e Assetto del Territorio
pianificazione.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio

Direzione Pianificazione Territoriale

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia - tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it e-mail: pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it

Area Tutela Ambientale
protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Al Comune di Venezia (VE)
territorio@pec.comune.venezia.it

Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza
Energetica
Direzione Generale Economia Circolare e Bonifiche
Divisione V – Bonifiche dei Siti di Interesse
Nazionale e siti orfani
ECB@pec.mase.gov.it

Alla Capitaneria di Porto di Venezia
dm.venezia@pec.mit.gov.it
Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco Venezia
com.prev.venezia@cert.vigilfuoco.it

A SIFA S.C.p.A.
sifa@cert.sifambiente.it

A Veritas S.p.A.
protocollo@cert.gruppoveritas.it

All'ARPAV
dapve@pec.arpav.it

All'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale
Veneto
dre_veneto@pce.agenziademanio.it

Alla Commissione per la Salvaguardia di Venezia

Alla Segreteria Generale della Programmazione

All'Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici,
Demanio

All'Area Tutela e Sicurezza del territorio

Con riferimento alla nota di codesta Autorità, prot. n. AdSP MAS.U.0020497 del 09.10.2025, acquisita agli atti pari data con protocollo regionale n. 546898, con la quale si invita la scrivente Direzione Pianificazione

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio
Direzione Pianificazione Territoriale

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia - tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: pianificazione territoriale@pec.regione.veneto.it e-mail: pianificazione territoriale@regione.veneto.it

Territoriale della Regione del Veneto a partecipare alla Conferenza di servizi di cui all'oggetto, rendendo le proprie determinazioni in merito al progetto di *“infrastrutturazione transitoria dell'area ex-Pagnan destinata ad ospitare gli spazi per il revamping-ricondizionamento con manutenzione leggera delle 6 paratoie a servizio del funzionamento del Sistema MoSE (demolizione capannone ogivale esistente e delle strutture metalliche del capannone ogivale esistente e realizzazione di due nuove tensostrutture provvisorie per attività di sverniciatura/verniciatura paratoie) – via dell'Elettronica a Porto Marghera (VE)”*, presentato dal Consorzio Venezia Nuova, esaminata la documentazione messa a disposizione dalla suddetta Autorità e verificato che il Consorzio Venezia Nuova agisce in qualità di concessionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – ex Magistrato alle Acque di Venezia, ora Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia-Giulia, accertato infine che il progetto in esame riguarda interventi di pubblica utilità che rivestono caratteri di urgenza perché garantiscono la funzionalità del sistema di protezione della laguna di Venezia, nello specifico trattasi di opere funzionali al sistema MoSE, opera pubblica di interesse statale,

tutto ciò premesso, si comunica quanto segue e per quanto di competenza:

- Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004:

1. L'ambito paesaggistico interessato dall'intervento proposto risulta sottoposto alle tutele di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, Parte terza-Beni paesaggistici.
2. Ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, art. 146, l'intervento proposto necessita di Autorizzazione paesaggistica, il cui rilascio è di competenza della Regione del Veneto, ai sensi dell'art. 45-ter comma 2 della LR. 23 aprile 2004, n. 11.
3. Il suddetto intervento necessita di preventivo parere della Commissione per la Salvaguardia di Venezia, in quanto ricade parzialmente all'interno della conterminazione lagunare di Venezia di cui alla legge 16 aprile 1973, n. 171, recante disposizioni per la Città di Venezia e della sua laguna.
4. Con nota prot. n. 23659 del 20.06.2025, acquisita agli atti pari data con protocollo regionale n. 304095, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia-Giulia – Ufficio 4 – Salvaguardia di Venezia, ha inoltrato alla scrivente Direzione regionale formale richiesta di Autorizzazione paesaggistica riguardante l'intervento in oggetto.
5. Con Decreto del Direttore della Direzione Pianificazione territoriale n. 104 del 4 agosto 2025 è stata rilasciata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia-Giulia – Ufficio 4 – Salvaguardia di Venezia l' Autorizzazione paesaggistica per l'intervento in oggetto, sulla base del parere n. 5/10542 della Commissione per la Salvaguardia di Venezia espresso nella seduta n. 6/2025 del 15 luglio 2025, nella quale è invitata ad esprimersi anche la competente Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna, ora Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Venezia.

- Accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi:

1. Il confronto tra il progetto in esame e le indicazioni contenute nel Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (P.T.R.C.), approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. 62 del 30 giugno 2025, non ha rilevato particolari criticità, pertanto si attesta la coerenza dell'intervento proposto con le previsioni del PTRC.
2. Si ricorda che, qualora necessario e non già acquisito, l' accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi, per opere pubbliche da eseguirsi da amministrazioni statali o

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio

Direzione Pianificazione Territoriale

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia - tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it e-mail: pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it

Cod. Fisc. 80007580279

fatturazione elettronica - Codice Univoco Ufficio 93BNRK

P.IVA 02392630279

comunque insistenti su aree del demanio statale e delle opere pubbliche di interesse statale, da realizzarsi dagli enti istituzionalmente competenti, è fatto dallo Stato di intesa con la regione interessata, come disciplinato dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 “*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*”.

Cordiali saluti.

Il Direttore
Arch. Salvina Sist

U.O. Pianificazione territoriale strategica e paesaggistica
il Direttore ing. Giovanna Negri, Tel. 0412792308 – E-mail: giovanna.negri@regione.veneto.it
Responsabile del procedimento: arch. Salvina Sist, Tel. 0412792139 – E-mail: salvina.sist@regione.veneto.it
Referenti pratica: dott. urb. Mauro Manfrin Tel. 0412792368 – E-mail: mauro.manfrin@regione.veneto.it
arch. Monica Scatto, Tel. 0412792340 – E-mail: monica.scatto@regione.veneto.it

copia cartacea composta di 4 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da SIST SALVINA, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio
Direzione Pianificazione Territoriale

Calle Priuli, Cannaregio 99 – 30121 Venezia - tel. 0412792139 – fax 0412792383

PEC: pianificazoneterritoriale@pec.regione.veneto.it e-mail: pianificazoneterritoriale@regione.veneto.it

Cod. Fisc. 80007580279

fatturazione elettronica - Codice Univoco Ufficio 93BNRK

P.IVA 02392630279