



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali
Servizio Valutazioni Ambientali

Venezia,
Protocollo PG (vedi timbro automatico)

AUGE Pratica: 3462839

Spett.le

Area Sviluppo Territorio e Città Sostenibile

Servizio Sviluppo economico e strategico,
pianificazione urbanistica aree di rilancio

SEDE

e, p.c. indirizzi in elenco

Oggetto: Richiesta verifica in ordine alla qualificazione degli interventi e delle opere secondo le categorie del DM 45/2023. Committente: Alkeemia Spa. Foglio 192 (ex 6) Mappale 805 sub. 6. Pratica SUAP rif. pratica n. PG2025/323681 del 25/06/2025 e AUGE n. 3452839, relativa al "Nuovo impianto pilota Grafite" realizzato all'interno della proprietà Alkeemia, (Coordinate: 45.451011, 12.228018). Riscontro alle integrazioni del Servizio valutazioni ambientali PE979.

Con riferimento alla richiesta di verifiche per quanto di competenza al Servizio Valutazioni Ambientali alla luce del DM 45/2023, richiesto dagli uffici edilizia mediante AUGE 3462839 relativa alla pratica della ditta Alkeemia Spa, integrazioni pervenute agli uffici in data 23/07/2025.

Verificato che trattasi della pratica pervenuta dagli uffici del Servizio Sviluppo economico e strategico, pianificazione urbanistica aree di rilancio, mezzo AUGE con Pratica n. 3462839 in data 11/07/2025, relativamente alla pratica AdSP MAS con protocollo n. U.0014352 del 07-07-2025. La nota è l'invito a partecipare, ai sensi dell'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., alla Conferenza di Servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5-bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. e richiesta di Autorizzazione Unica Z.L.S. relativamente all'Istanza del 24.06.2025 e 25.06.2025 acquista con prott. AdSPMAS nn. 13492, 13503, 13504, 13505 e 13506, e integrazioni del 30.06.2025 con prot. AdSPMAS n. 13828, della Società ALKEEMIA S.p.A. avente ad oggetto: richiesta autorizzazione

Direttore: Danilo Gerotto, Dirigente: Massimo Gattolin

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin

Sede di Mestre – Via Giustizia 23 -30174 Mestre

territorio@pec.comune.venezia.it – www.comune.venezia.it/urbanistica – 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali
Servizio Valutazioni Ambientali

all'esecuzione di opere nei porti da parte di privati art. 5 comma 5-bis L. 84/94 e di Autorizzazione Unica Z.L.S. relativa al "Permesso di Costruire per un nuovo impianto pilota per la purificazione della grafite naturale", via della Chimica 5 (accesso n. 6) 30175, Porto Marghera (VE).

Considerato che i nuovi termini della conferenza dei servizi per l'autorizzazione di cui sopra fissati dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale sono riferiti al 25 agosto p.v., si inviano le seguenti considerazioni:

L'area di cui trattasi ricade all'interno del 'SIN di Marghera' (DM n. 144 del 24/04/2013) soggetta pertanto alle disposizioni del Dlg 152/2206 e ss.mmi.ii..

In attuazione dell'art. 242-ter, comma 3, del decreto legislativo n. 152 del 2006, in data 26.04.2023 è stato pubblicato (GU 26 aprile 2023 n. 97) il decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica 26 gennaio 2023 n. 45.

La relazione tecnica asseverata con quadro ambientale a firma del tecnico abilitato in data 20/07/2025 attesta la conformità all'art 7 del DM45/2023.

Pertanto,

in considerazione alle modalità di controllo previste dall'art. 11 relativamente alla verifica in ordine alla qualificazione degli interventi, e alla competenza diretta dell'autorità precedente prevista dall'art. 11 c. 2.

Constatato che le opere oggetto della presente richiesta sono riferibili all'Autorizzazione all'esecuzione di opere nei porti da parte di privati" art. 5 comma 5-bis Legge 84/94 e di autorizzazione unica ZLS, il cui progetto prevede l'installazione di nuove apparecchiature per la produzione di grafite, che consistono nella:

- Realizzazione di soletta su platea esistente e aree già pavimentate;
- Installazione di impalcato Rack di sostegno;
- Installazione della parte impiantistica.

L'intervento interesserà aree già occupate da impianti ed interamente pavimentate. Non prevedono l'occupazione di nuovo suolo.

Considerato che la relazione tecnica asseverata con quadro ambientale, consegnata con la richiesta della Autorizzazione Unica ZLS, risulta riferibile all'art 7 come asseverato dal tecnico in data 20/07/2025.

SI RITIENE CHE

Direttore: Danilo Gerotto, Dirigente: Massimo Gattolin

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin

Sede di Mestre – Via Giustizia 23 -30174 Mestre

territorio@pec.comune.venezia.it – www.comune.venezia.it/urbanistica – 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali
Servizio Valutazioni Ambientali

In relazione alle modalità di controllo, questa Autorità Procedente ha verificato che la tipologia dell'opera non rientra fra opere previste dall'art. 5 di diretta competenza, ma ricadono in art 7, soggetta alla eventuale verifica da parte degli Enti di controllo di cui all'art.11 comma 1;

Altresì si è verificato che, per quanto riguarda il controllo in ordine alla qualificazione degli interventi, l'opera in oggetto ottempererà ai requisiti tecnico costruttivi di cui all'allegato art. 2, comma 1, lettera d).

Si rilascia il seguente parere di verifica ai soli fini delle parti di competenza del DM45/2023.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE

- Massimo Gattolin -*

"Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali
Servizio Valutazioni Ambientali

INDIRIZZI per conoscenza

Spett.le Città Metropolitana di Venezia
Servizio Difesa del suolo e tutela del territorio
protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Spett.le Arpav – Dipartimento di Venezia
dapve@pec.arpav.it

Spett.le AULSS 3 veneziana
Dipartimento Prevenzione
protocollo.aulss3@pecveneto.it

e, informati

Spett.le MASE
ecb@pec.mase.gov.it

Spett.le Regione del Veneto
Direzione Progetti Speciali per Venezia
progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it

Spett.le Società ALKEEMIA S.p.A.
c/o Arch. Paolo Michieletto – tecnico incaricato
paolo.michieletto@archiworldpec.it