



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Provveditorato Interregionale alle opere pubbliche
Veneto – Trentino-Alto Adige – Friuli-Venezia Giulia

UFFICIO 2 - TECNICO PER LA REGIONE VENETO
SEZIONE ANTINQUAMENTO

Trasmessa via PEC

Venezia, data protocollo

**Autorità di Sistema Portuale del Mare
Adriatico Settentrionale**
autoritaportuale.veneziamail.it

Comune di Venezia
sindaco@pec.comune.veneziamail.it

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza
Energetica
Direzione Generale Economia Circolare e
bonifiche
Divisione Bonifiche**
EBC@pec.mase.gov.it

**Capitaneria di Porto Guardia Costiera
Venezia**
dm.veneziamail.it

**Comando Provinciale Vigili del Fuoco di
Venezia**
com.prev.veneziamail.it

Veritas S.p.A.
protocollo@cert.gruppoveritas.it

**S.I.F.A. S.C.p.A. Sistema Integrato Fusina
Ambiente**
sifa@cert.sifambiente.it

ARPAV
dapve@pec.arpav.it

OGGETTO: MAV - Istanza prot. AdSPMAS n. 9333 del 28.04.2025 da parte della Società Ligabue S.p.A. - Invito a partecipare, ai sensi dell'art. 14 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., alla conferenza di servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5 bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii.: richiesta autorizzazione all'esecuzione di opere nei porti da parte di privati art. 5 comma 5-bis L. 84/94 relativa al Permesso di Costruire in sanatoria ai sensi artt. 10 e 22 del DPR 380/01 per una porzione di capannone (pensilina) a confine sito in Venezia -Marghera via dell'Azoto 4/M presentato presso il Comune di Venezia con pratica n. 03154950277-27072020-1555 SUAP 313-03154950277.
Trasmissione parere

Si fa riferimento alla nota prot. 14407 del 07.07.2025, depositata agli atti dello scrivente ufficio con prot. 25901 del 08.07.2025, di convocazione alla conferenza di servizi decisoria semplificata e in modalità asincrona relativa al Permesso di Costruire in sanatoria ai sensi artt. 10 e 22 del DPR 380/01 per una porzione di capannone (pensilina) della società Ligabue S.p.A., con insediamento sito a porto Marghera (Ve) in via Banchina dell'Azoto, 4M all'interno dell'area in gestione alla società Consorzio Urban in liquidazione (Lotti 16 e 19).



MIT

PEC: oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it
email: scarichi.ooppve@mit.gov.it

Lo scrivente Ufficio, preso atto della relazione istruttoria della Sezione Antinquinamento in calce alla presente, esprime, per quanto di competenza, dal punto di vista tecnico il proprio parere favorevole al rilascio del Permesso di costruire in sanatoria relativo alla pensilina in oggetto.

Tuttavia, in relazione all'autorizzazione allo scarico prot. 31531 del 02.09.2024 rilasciata dallo scrivente al *Consorzio Urban in liquidazione* e che ricomprende l'area oggetto di Conferenza, si esprimono le seguenti considerazioni:

- **L'autorizzazione** allo scarico sopraccitata risulta **scaduta il 01.09.2025** (Art. 6 dell'autorizzazione);
- **Non è stata presentata alcuna richiesta di rinnovo** da parte del *Consorzio Urban in liquidazione*, né da parte della società Ligabue S.p.A.

Per quanto sopra il *Consorzio Urban in liquidazione* e quindi anche la società Ligabue S.p.A. non risultano autorizzati allo scarico delle acque meteoriche in laguna.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
Dott. Ing. Pierpaolo BALDROCCO

Relazione istruttoria

L'Ufficio Antinquinamento

esaminata la documentazione tecnica trasmessa allo scrivente ufficio nell'ambito della Conferenza di Servizi indetta dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

considerato che l'intervento oggetto della CdS consiste nell'aver realizzato porzione di fabbricato (pensilina) in difformità da quanto autorizzato per il quale la società Ligabue S.p.A. richiede un Permesso di Costruire in sanatoria;

Vista la relazione di Verifica di Compatibilità Idraulica del 04.11.2020 a firma dell'Ing. Alberto Minato che conclude che "le trasformazioni previste ed apportate nell'area in oggetto non vanno ad aggravare l'equilibrio idraulico dell'area in cui si inserisce e pertanto non risulta necessaria nessuna opera di invarianza idraulica";

vista l'autorizzazione allo scarico prot. 31531 del 02.09.2024 rilasciata dallo scrivente ufficio alla società *CONSORZIO URBAN in liquidazione* per l'esercizio di n. 1 scarico di acque meteoriche di seconda pioggia (SP1) in CANALE INDUSTRIALE OVEST;

considerato che l'acqua meteorica ricadente sui piazzali delle singole società, compresi i Lotti 16 e 19 di competenza della società Ligabue S.p.A., e sulla viabilità di tutta l'area in gestione al Consorzio Urban viene raccolta ed inviata ad una vasca di accumulo delle acque di prima pioggia, che vengono inviate alla fognatura di Veritas S.p.A e le seconde piogge vengono inviate in laguna come da autorizzazione sopraccitata;

considerato che tali interventi non comportano modifiche alla rete di raccolta e scarico delle acque meteoriche e che non vanno a modificare in alcun modo l'assetto idraulico della rete di scarico;

lo scrivente Ufficio pertanto esprime, per quanto di competenza, dal punto di vista puramente tecnico il proprio parere favorevole al rilascio del Permesso di costruire in sanatoria relativo alla pensilina in oggetto.

La Responsabile della Sezione Antinquinamento
ing. Beatrice BORELLA

