



Trasmessa via pec:

Spett.le

**AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE
PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA**
autoritaportuale.veneziah@legalmail.it

c.a.: **RUP dott. Antonio Revedin**

e p.c.

COMUNE DI VENEZIA
sindaco@pec.comune.veneziah.it
territorio@pec.comune.veneziah.it

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA
Area Tutela Ambientale
protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

REGIONE DEL VENETO
**Area Politiche Economiche, Capitale Umano e
Progr. Comunitaria**
**Direzione Industria Artigianato Commercio e
Servizi e I. delle imprese**
area.politicheeconomichecapitaleumano@pec.regione.veneto.it
industriartigianatocommercioservizi@pec.regione.veneto.it

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti Speciali per Venezia
area.tutelaterritorio@pec.regione.veneto.it
progettispecialiveneziah@pec.regione.veneto.it

SOPRITENDENZA
**Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il
Comune di Venezia e Laguna**
sabap-ve-lag@pec.cultura.gov.it

CAPITANERIA DI PORTO DI VENEZIA
dm.veneziah@pec.mt.gov.it

**PROVVEDITORATO OO.PP. VENETO,
TRENTINO A.A. E FRIULI VENEZIA GIULIA**
oopp.triveneto-uff2@pec.mit.gov.it
oopp.triveneto@pec.mit.gov.it

**COMANDO PROVINCIALE
VIGILI DEL FUOCO VENEZIA**
com.prev.veneziah@cert.vigilfuoco.it

VERITAS S.p.A.
protocollo@cert.gruppoveritas.it





A.R.P.A.V. Dipartimento di Venezia
dapve@pec.arpav.it

AULSS 3 Serenissima- Dipartimento di Prevenzione
protocollo.aulss3@pecveneto.it

E.R.F. – Esercizio Raccordi Ferroviari
Alla c.a. ing. Pietro Vitali
direzione@pec.erf-spa.it

R.F.I – Rete Ferroviaria Italiana – Dir. Operativa Infrastrutture Territoriale Venezia
Alla c.a. ing. Pietro Vitali
rfi-dpr-dtp.ve@pec.rfi.it

Ing. Giovanni Pajaro – Procuratore Speciale della Società DECAL Italia S.p.A.
Geom. Maurizio Serafin – tecnico incaricato (Studio OpenSpace14)
maurizio.serafin@geopec.it

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA
Direzione generale economia circolare e bonifiche - Ex Divisione VII DG-USSRI
Alla c.a. ing. Luciana Distaso
ecb@pec.mase.gov.it

Venezia,
 Rif. CF/mv/2025

OGGETTO: Richiesta Autorizzazione all'esecuzione di opere nei porti da parte di privati art. 5 comma 5-bis L. 84/1994 e di Autorizzazione Unica logistica Semplificata (Z.L.S.) relativa al Permesso di Costruire per la realizzazione di un nuovo terminal ferroviario. Via della Geologia 11, 30175 – Porto Marghera (VE).

Rif. SUAP Comune di Venezia per P.d.C. e Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria: REP_PROV_VE/VE-SUPRO/0077955 del 31/01/2025.

Codice pratica: 01745260198-28012025-1008

Trasmissione osservazioni di competenza.

In riferimento alla Vs. nota protocollo ADSP MAS.U.0007052.27-03-2025 trasmessa a mezzo PEC relativa alla Conferenza di Servizi con la quale viene richiesto parere in merito al Permesso di Costruire di cui all'oggetto, e successiva nota ADSP del 09/05/2025 con la quale vengono trasmesse le integrazioni documentali,

- visti gli elaborati progettuali allegati all'istanza e le successive integrazioni;
- visto il contributo della Regione del Veneto – Direzione Progetti Speciali per Venezia, quale concedente di SIFA ScPA nell'ambito del Progetto Integrato Fusina;
- viste le osservazioni trasmesse da Veritas con nota prot. n. 34579/25 del 04/04/2025 e con nota 47713/25 del 19/05/2025;





con la presente si ribadisce quanto già espresso dalla Regione del Veneto con il contributo sopra citato, ovvero:

- Dalla documentazione progettuale non si evince la valutazione delle eventuali interferenze tra gli interventi proposti e le linee di drenaggio e trasporto delle acque reflue afferenti al sistema del Progetto Integrato Fusina, con particolare riguardo all'estremità nord-est dell'area di intervento, dove transitano le condotte relative al trasporto dei reflui B1+B2, B3 e alla linea di drenaggio (che saranno oggetto di futura consegna a SIFA S.C.p.A. per la relativa gestione).
- Con riferimento alla gestione delle acque meteoriche di dilavamento dell'insediamento in oggetto, si invita il proponente a valutare, nelle successive fasi di sviluppo progettuale, la predisposizione dell'allacciamento alla linea di adduzione dei reflui di tipo B1+B2 afferente al Progetto Integrato Fusina, in previsione dell'attivazione della stessa a seguito del completamento degli interventi di marginamento della macroisola di Fusina. Quanto sopra in riferimento anche a quanto segnalato da Veritas con nota prot. n. 34579 del 04.04.2025 in relazione alla necessità di individuare soluzioni alternative finalizzate a non gravare ulteriormente il carico idraulico attuale della pubblica fognatura. Tale collegamento potrebbe essere realizzato in corrispondenza dell'estremità nord-est dell'area di intervento (la stessa porzione già citata al punto precedente), attraversata, appunto, dal passaggio delle condotte facenti capo al Progetto Integrato Fusina, tra le quali, in particolare, la tubazione di trasporto dei reflui B1+B2.
- considerata l'esigenza di pervenire ad una ottimizzazione della rete di condotte afferente al Progetto Integrato Fusina della macroisola di Fusina, e viste le previsioni di ampliamento della stessa, si chiede al proponente di valutare nel successivo sviluppo progettuale di dettaglio, di concerto con la Scrivente, concessionaria della Regione Veneto, la possibilità di coordinare le opere di scavo per la realizzazione degli interventi di progetto con la contestuale posa di nuove tubazioni per la distribuzione delle acque di riuso R1 e per il trasporto dei reflui di tipo B0 (acque reflue industriali non pre-trattate). Quanto sopra al fine di sfruttare la possibile sinergia tra gli interventi previsti dal presente progetto e le previsioni di estensione delle reti afferenti al PIF, coerentemente con quanto già realizzato o in corso di realizzazione in altri tratti della sponda sud del Canale Industriale Sud, senza interferire con le opere e infrastrutture esistenti nel tratto di banchina di competenza di codesta Proponente. Quanto espresso consentirà di ampliare l'infrastrutturazione dell'area industriale di Porto Marghera nell'ottica di favorirne lo sviluppo e la riconversione e rispondere ai fabbisogni degli utenti insediati nell'area.

Si precisa in ogni caso che, sulla base della documentazione analizzata, per quanto di competenza della Scrivente, non si ravvedono motivi osativi all'esecuzione delle opere di progetto, pur nel rispetto delle osservazioni riportate in precedenza sopra.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

SIFA S.C.p.A.
Il Presidente
ing. Cristiano Franzoi

