Spett.le
Autorità di Sistema Portuale del Mare
Adriatico Settentrionale
Santa Marta, Fabbricato 13
30123 Venezia
Pec: autoritaportuale.venezia@legalmail.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
Direzione Generale ECONOMIA CIRCOLARE E BONIFICHE
Ex Divisione VII DG-USSRI
Pec: ECB@Pec.Mase.Gov.it

Oggetto: RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA lettera f art. 5 – D.M. 45/2023.
Nuova costruzione fabbricato industriale e palazzina servizi Lotti n. 2 e 4 Area ex Abibes in Marghera Venezia via della Geologia n. 33 su area catastalmente identificata al Foglio 7 Mappali 1052, 585 e 586.

Il sottoscritto Barban ing. Andrea C.F. BRBNDR68B04L407T nato a Treviso il 04/02/1968, residente in 31022 Preganziol (TV) via Silvio Pellico n. 24/6; con recapito professionale in 31059 Zero Branco (TV) via Noalese n. 97; iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso al n. A1741, tecnico incaricato della progettazione di fabbricato industriale e palazzina servizi Lotti n. 2 e 4 Area "ex Abibes" in Marghera Venezia via della Geologia n. 33 su area catastalmente identificata al Foglio 7 Mappali 1052, 585 e 586 per conto della ditta committente SIAD Macchine Impianti Spa con sede in 24126 Bergamo via delle Canovine n. 2/4 redige la presente perché l'area di cui trattasi ricade all'interno del "SIN di Marghera" (D.M. n. 144 del 24/04//2013) soggetta pertanto alle disposizioni del Dlg n. 152/2006 e ss.mm.ii.

In attuazione dell'art. 242-ter, comma 3, del D.L. n. 152/2006 in data 26/04/2023 è stato pubblicato (G.U. n. 97 del 26/04/2023) il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 45 del 26/01/2023, entrato in vigore l'11/05/2023, che ha distinto le diverse tipologie di interventi e opere. Nel caso specifico si precisa che **i lotti in esame**, pur rientrando nel vincolo Sito di Interesse Nazionale "SIN di Marghera", **non sono soggetti alla disciplina di cui al DM n.45 del 26/01/2023 in quanto con la determinazione di conclusione della bonifica n.**

3659/2013 rilasciata dalla Provincia di Venezia è stata accertata la non contaminazione dei luoghi. Tutto ciò premesso il sottoscritto Barban ing. Andrea, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso al n. A1741

ASSEVERA

che le opere in progetto:

- non interferiscono con le acque sotterranee in quanto trattasi di: sistemazione superficiale aree a parcheggio, piazzali con finitura in calcestruzzo con inerti di colore misto e spazzolata; asfalto e betonelle drenanti inerbite; aree a verde con l'inserimento di essenze quali FRAXINUS ORNUS (Orniello) ed il CERCIS SILIQUASTRUM (Albero di Giuda) specie arboree di 2^ e 3^ grandezza; fabbricati le cui opere di fondazione sono attestate sopra il limite di porzione satura dell'acquifero (-196cm). Non sono previste fondazioni profonde ma intervento di miglioramento delle qualità meccaniche degli strati superficiali del terreno con trattamento a calce circa 55cm prima del frantumato s=30cm; stabilizzato s=5cm e pavimento industriale s=26cm. E' prevista la realizzazione di n. 2 reti di raccolta delle acque meteoriche: una dei tetti che non necessita di depurazione e una di strade, parcheggi e piazzali che sarà convogliata su vasca per il trattamento della prima pioggia prima del recapito in Laguna per mezzo di apposito pozzetto predisposto in fase di marginamento. I materiali da riutilizzare in loco, in fase di cantiere, temporaneamente accumulati, saranno posati e ricoperti da teli.
- non determinano impatti, neppure potenziali, sulle matrici ambientali e determinare rischi sanitari per i lavoratori e gli altri fruitori dell'area nel rispetto del DLgvo n. 81/2008 trattandosi di palazzina uffici e carpenteria metallica con lavorazioni di assemblaggio all'interno di capannone prefabbricato senza emissioni e piazzali di stoccaggio di materiale ferroso senza rilasci solo per il tempo necessario alla spedizione.

Zero Branco, 20 maggio 2025

Il tecnico

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI TREVISO
A 1741
DOTT. ING. ANDREA BARBAN

PROTOCOLLO AdSP MAS.E.0011660.29-05-2025