



Pratica 2831215 - PG 2025/27385
Pratica SUAP 05042570233-07012025-1001
Fascicolo 2025/XII.2.10/327

OGGETTO: Invito a partecipare, ai sensi dell'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., alla Conferenza di Servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5-bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. e richiesta di Autorizzazione Unica ZLS, relativa al Permesso di Costruire per un nuovo impianto di PRODUZIONE idrogeno verde tramite elettrolisi e idrogenodotto per il trasporto pubblico locale. Via Righi – Porto Marghera.

Società GREEN HYDROGEN VENEZIA s.r.l.
Parere di competenza.

All'Autorità di Sistema Portuale Mare Adriatico
Settentrionale Porti di Venezia e Chioggia
Santa Marta Fabbricato 13
30123 Venezia
autoritaportuale.veneziah@legalmail.it

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi semplificata in modalità asincrona in oggetto si comunica quanto segue:

-in data 15/01/2025, prot. PG 2025/27385 è stata presentata dalla ditta Green Hydrogen Venezia S.r.l. domanda di Permesso di Costruire (Art. 10 DPR 380/2001) “per realizzazione di nuovo impianto comprensivo di tutte le infrastrutture necessarie per la produzione di idrogeno verde tramite elettrolisi per il trasporto pubblico locale”. Ditta Green Hydrogen Venezia S.r.l. intervento in via Augusto Righi Marghera Venezia” (Pratica SUAP 0504425570233-07012025-1001);

-in data 07/03/2025 prot. PG/2025/0118194 è stato acquisito al Protocollo Generale della Scrivente Amministrazione l'invito a partecipare alla Conferenza dei Servizi in oggetto;

-in data 24/01/2025 e in data 21/03/2025 è stata effettuata l'istruttoria urbanistica edilizia;

-in data 25/03/2025 con prot. PG/2025/153869 sono stati chiesti atti integrativi alla CDS di AdSPMAS;

-in data 29/04/2025 con prot. 2025/221632 sono pervenuti gli atti integrativi trasmessi alla CDS di AdSPMAS;

-in data 08/05/2025 con prot. 2025/235486 è stato chiesto dalla ditta il Permesso di Costruire in deroga ai sensi dell'art. 14 c.1 del DPR 380/2001 per la realizzazione del nuovo impianto di PRODUZIONE e di DISTRIBUZIONE idrogeno rinnovabile per il trasporto pubblico;

-in data 22/05/2025 con supplemento in data 26/05/2025 è stata effettuata l'istruttoria urbanistico edilizia;

- In data 05/2/2025 con prot. 2025/62599 pervenuto parere dell'Area Economia e Finanza Servizio Tecnico Patrimoniale.: “*il fascio di binari lungo la sopra richiamata viabilità risulta in uso alla Società Esercizio Raccordi ferroviari di Porto Marghera Spa fino al 30.06.2025 in forza della Convenzione Rep. Municipale n. 113629 del 02.07.1976 e relativa proroga*”. **(allegato in copia)**

- In data 10/2/2024 con prot. 2025/75017 e con cod. PE 934 pervenuta verifica del Servizio Valutazioni Ambientali (allegato in copia)

- In data 26/2/2025 pervenuto parere dell'Area LL.PP Servizio Tutela del Suolo e del Verde Pubblico: “*non si ritiene di esprimere il parere*”; **(allegato in copia)**



-In data 21/3/2025 pervenuto parere favorevole dell'Area LL.PP Mobilità e Trasporti Settore Pianificazione Mobilità e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma; (allegato in copia)

-In data 07/04/2025 con prot. int. 2025/467 pervenuto parere favorevole con prescrizioni dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile Polizia Locale; (allegato in copia)

-Risulta Allegato parere conforme con prescrizioni del Comando Vigili del Fuoco Venezia del 28/04/2025 con prot. Registro Ufficiale U. 0012677. Acquisito con prot. del Comune di Venezia 2025/218300 del 28/4/2025; (allegato in copia)

-In data 09/05/2025 prot. nr. 0044575/25 pervenuto parere favorevole con prescrizioni di Veritas Spa;(allegato in copia)

-In data 26/05/2025 con prot. 2025/268488 pervenuto parere favorevole con condizioni del Provveditorato Interregionale per le opere Pubbliche (Registro Ufficiale U. 0019977 del 26/05/2025); (allegato in copia)

-In data 27/05/2025 prot. 2025/271015 pervenuto parere favorevole con condizioni dell'Area LL.PP. Servizio Opere Idrauliche. (allegato in copia)

Tutto ciò premesso, si esprime **parere favorevole** all'intervento in oggetto (Pratica SUAP 0504425570233-07012025-1001) alle prescrizioni dei sopracitati pareri, evidenziando che lo stesso dovrà essere approvato tramite Permesso di costruire in deroga ai sensi dell'art 14 del DPR 380/2001 (per la realizzazione di un impianto di produzione idrogeno da fonti rinnovabili per il rifornimento degli autobus di AVM Spa per il trasporto pubblico locale - Società Green Hydrogen Venezia) con parere del Consiglio Comunale.

Il Dirigente*
Arch. Danilo Gerotto

*Dirigente del Settore Urbanistica: Arch. Danilo Gerotto
Responsabile del Procedimento: Arch. Raoul Mihalich
Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Raoul Mihalich
pec: territorio@pec.comune.venezia.it
Viale Ancona 59 – 30172 Mestre Venezia*

** Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 82 del 07/03/2005.*