Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Settentrionale
Porti di Venezia e Chioggia

RENDICONTO GENERALE ESERCIZIO 2024

Comitato di Gestione

Organismo di Partenariato

Venezia, Aprile 2025

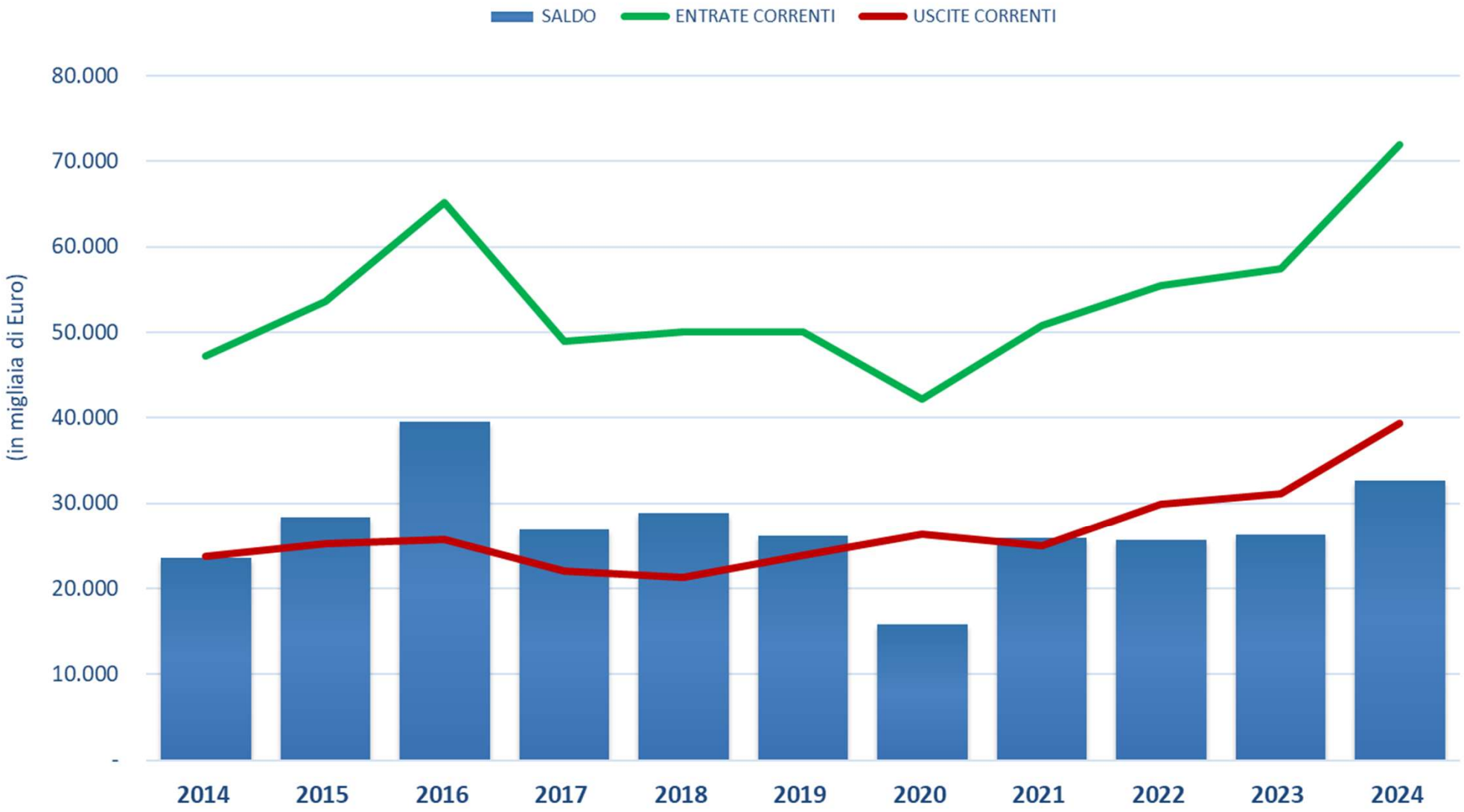
SUMMARY

- Risultati finanziari 2024 - analisi temporale 2020-2024
- Andamento gestione corrente
- Entrate correnti 2023-2024
- Uscite correnti 2023-2024
- Andamento spesa per investimenti in immobili opere ed escavi
- Dettaglio investimenti in immobili opere ed escavi 2024
- Dettaglio Finanziamenti 2024
- Situazione amministrativa 2024
- Vincoli sull'avanzo di amministrazione 2024
- Risultati economici 2024 - analisi temporale 2020-2024
- Analisi incassi proventi patrimoniali

RISULTATI FINANZIARI 2024 - ANALISI TEMPORALE 2020/2024

	2020	2021	2022	2023	2024
Risultato di amministrazione	20.280.936	71.405.311	36.551.718	101.105.756	158.827.374
Saldo di cassa	78.404.836	105.832.079	153.666.951	201.438.713	178.961.016
Risultato di parte corrente	15.826.697	25.865.161	25.655.108	26.299.381	32.603.653
Residui passivi finali	241.098.976	256.539.441	448.776.419	567.490.132	570.909.451
Residui attivi finali	182.975.076	222.112.672	331.661.187	467.157.175	550.775.809
Variazione residui	1.620.178	2.947.505	423.839	-294.809	2.781.922

ANDAMENTO GESTIONE CORRENTE



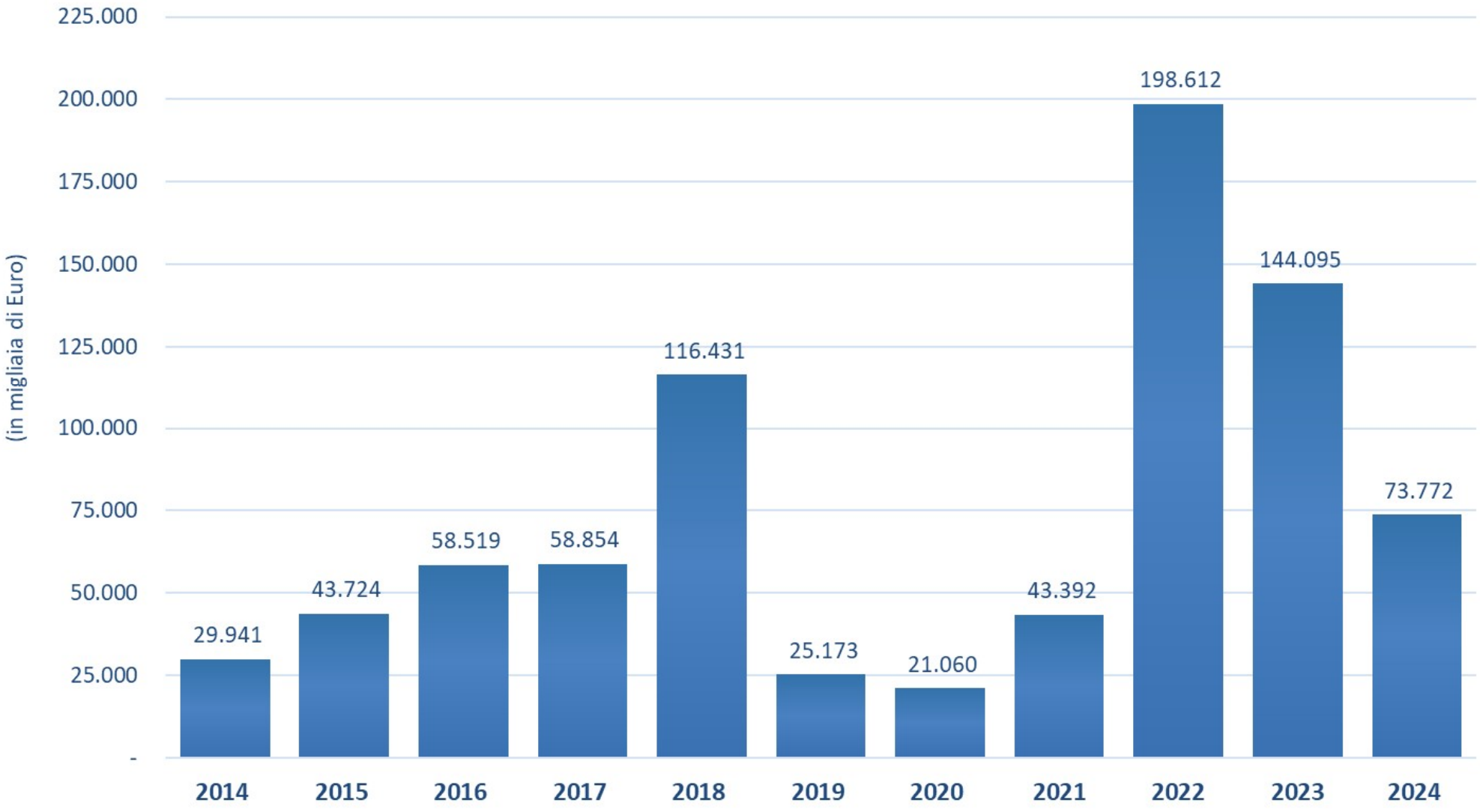
ENTRATE CORRENTI 2023-2024 *(valori in migliaia di Euro)*

	2023	2024	Var. %
Tasse portuali	13.558	14.701	8,43%
Tasse di ancoraggio	9.625	10.684	11,00%
Proventi autorizzazioni	1.136	1.082	-4,75%
Canoni demaniali	30.812	41.124	33,47%
Trasferimenti correnti	503	16	-96,82%
Recuperi e rimborsi	1.239	3.219	159,81%
Altre entrate correnti	604	1.136	88,08%
TOTALE	**57.477**	**71.962**	**25,20%**

USCITE CORRENTI 2023-2024 *(valori in migliaia di Euro)*

	2023	2024	Var. %
Oneri per il personale in attività di servizio	7.642	8.506	11,31%
Uscite per l'acquisto di beni e servizi	2.186	2.583	18,16%
Uscite per prestazioni istituzionali	7.112	8.188	15,13%
Partecipazione a progetti europei, nazionali e regionali	156	24	-84,62%
Contributi aventi attinenza allo sviluppo dell'attività portuale	289	1.128	290,31%
Spese per liti, arbitrati, risarcimento e d accessori	3.600	8.662	140,61%
Interessi passivi, spese e commissioni bancarie	3.199	2.922	-8,66%
Restituzioni e rimborsi	491	278	-43,38%
Oneri tributari	4.698	5.186	10,39%
Oneri vari straordinari	1.200	1.200	0,00%
Altre uscite correnti	605	681	12,56%
TOTALE	**31.178**	**39.358**	**26,24%**

ANDAMENTO SPESA INVESTIMENTI IN IMMOBILI OPERE ED ESCAVI



DETTAGLIO INVESTIMENTI IMMOBILI, OPERE ED ESCAVI 2024

DESCRIZIONE	IMPORTO
Intervento di Rettifica Molo Sali in Canale Industriale Nord a Marghera-Venezia	27.500.000
Lavori di ripristino palancolato e completamento banchina ad uso portuale della cassa di colmata “Molo Sali” in Canale Industriale Nord a Marghera-Venezia	11.400.000
Investimenti di cui al PNRR missione 3 - componente 2 - investimento 1.1 progetto Green Ports	10.537.098
Adeguamento rete fognaria e costruzione di vasche di prima pioggia nella zona di Porto Marghera	4.000.000
Accordo quadro per escavo dei canali portuali di grande navigazione al Porto di Venezia ed al Porto di Chioggia della durata di 4 anni.	3.875.000
Conferimento sedimenti per escavo dei canali portuali di grande navigazione al Porto di Venezia ed al Porto di Chioggia	3.600.000
Lavori di manutenzione straordinaria del raccordo ferroviario del Molo B – Secondo stralcio	2.500.000
Riqualificazione delle aree demaniali nell’ambito dell’intervento di realizzazione del nuovo terminal acqueo AVM in località Punta Sabbioni	2.100.000
Installazione di impianti fotovoltaici su fabbricati demaniali nell’area di S. Marta e S. Basilio.	1.800.000
Installazione di nuovi segnalamenti marittimi nel Canale Industriale Sud e Canale Industriale Ovest al porto commerciale di Marghera	1.016.973
Lavori di riqualificazione architettonica ed impiantistica della porzione ovest del Fabbricato 835 presso la darsena terminale del Canale Industriale Ovest	800.000
Realizzazione di un intervento urgente di messa in sicurezza di un tratto di marginamento lungo la sponda sud del Canale Industriale Ovest a Porto Marghera-Venezia	642.103
Adeguamento e potenziamento degli impianti elettrici di illuminazione al Porto di Venezia – lotto 1 (via Elettricità)	500.000
Lavori di manutenzione straordinaria del raccordo ferroviario del Molo B – Primo e secondo stralcio	204.507
Intervento di adeguamento della rete di media tensione alla tensione di esercizio a 20kv nelle cabine 1-2-5-6-9-13 terminal Isonzo presso il Porto di Venezia	200.000
Demolizione della cavana per il ricovero delle imbarcazioni sita in canale Scomenzera a S. Marta	150.367
Interventi di ristrutturazione e adeguamento della porzione sud del piano terra del fabbricato 37	119.568
Altre spese per acquisto, costruzione e trasformazione di opere portuali ed immobiliari	2.230.392
Altre spese per escavi	596.072
TOTALE	**73.772.081**

DETTAGLIO FINANZIAMENTI 2024

DESCRIZIONE	IMPORTO
Fondo per gli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese (DM 353/2020) - l'intervento di adeguamento diaframmatura molo Sali	11.400.000
Fondo perequativo ex art. 1, comma 983 L. 296/2006 - annualità 2024 - Ristrutturazione del fabbricato demaniale 330	1.627.369
Fondo IVA ex art. 18 bis L. 84/1994 - annualità 2022 - quota matematica - Realizzazione nuova officina ferroviaria	2.672.738
Legge di stabilità 2016 - Terminal container area Montesydial	164
PNRR Missione 1 - Componente 1 - Investimento 1.5 Cybersecurity	1.499.726
PNRR Missione 2 - Componente 1 - Investimento 2.1 - Nuovo ponte ferroviario sul canale industriale ovest	2.609.418
PNRR Missione 3 - Componente 2 - Investimento 1.1 - GREEN PORTS - Infrastrutturazione di banchina in terminal Multiservice per la fornitura di energia elettrica ai mezzi in banchina	3.811.327
PNRR Missione 3 - Componente 2 - Investimento 1.1 - GREEN PORTS - Infrastrutturazione di banchina in terminal TRV per la fornitura di energia elettrica ai mezzi in banchina	687.225
PNRR Missione 3 - Componente 2 - Investimento 1.1 - GREEN PORTS - Mezzi elettrici Venezia e Chioggia	241.000
PNRR Missione 3 - Componente 2 - Investimento 1.1 - GREEN PORTS - Risoluzione delle criticità illuminotecniche e impiantistiche del Porto di Chioggia	1.215.908
PNRR Missione 3 - Componente 2 - Investimento 2.1 - Digitalizzazione della catena logistica	1.000.000
Contributo per la partecipazione al progetto europeo ADRIJOROUTES cofinanziato dal Programma Interreg VI-A Italia Croazia 2021-2027	149.500
Contributo per la partecipazione al progetto europeo DIGITPORTS cofinanziato dal Programma Interreg VI-A Italia Croazia 2021-2027	144.678
Contributo per la partecipazione al progetto europeo CRESPORT cofinanziato dal Programma Interreg VI-A Italia Croazia 2021-2027	110.518
Contributo per la partecipazione al progetto europeo MILEPORT cofinanziato dal Programma Interreg VI-A Italia Croazia 2021-2027	85.457
Contributo per la partecipazione al progetto europeo CROSS-CONNECT cofinanziato dal Programma Interreg VI-A Italia Croazia 2021-2027	84.516
TOTALE	**27.339.543**

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA 2024

Avanzo di amministrazione 2024	
Parte vincolata	157.283.175
Parte disponibile	1.544.199
	158.827.374

VINCOLI SULL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2024

VINCOLO	IMPORTO
Fondo oneri ex art. 17, co. 15 bis L. 84/94	490.000
Fondo rischio da soccombenza cause	5.834.813
Riduzione canoni demaniali 2023 – 2026 (Decreto 1056/2024 e potenziale riduzione tariffe unitarie +25,15%)	15.284.729
Investimenti finanziati (PNRR – GREENPORTS, F.do per le infrastrutture portuali – Malamocco Marghera, F.do IVA annualità 2022 – Officina ferr.)	57.788.501
Quota parte f.do per la progettazione ed innovazione da destinare ai sensi dell'art. 93 D.Lgs 163/2006 e 45 D.Lgs 36/2023	96.106
Copertura tiraggi mutui previsti nel 2025	8.000.000
Veritas S.p.a. - incassi 2023 – 2024 con riserva di ripetizione	2.944.121
Spese programmate nel 2024 non impegnate	2.000.000
Importo prestito stipulato con CDP per il finanziamento della spesa di escavo Malamocco-Marghera da destinare al rimborso dello stesso	55.000.000
Valore necessario a garantire invarianza avanzo di amministrazione iniziale utilizzato nel bilancio di previsione 2025	9.844.907
	157.283.175

RISULTATI ECONOMICI 2024 - ANALISI TEMPORALE 2020-2024

	2020	2021	2022	2023	2024
Valore della produzione	44.758.205	56.832.552	57.625.495	67.829.765	86.321.915
Costi di produzione	43.216.844	53.684.397	38.389.831	43.785.426	58.053.851
Proventi ed oneri finanziari	- 711.349	- 507.959	- 767.574	-3.191.336	-2.447.908
Imposte	404.777	414.438	3.198.400	4.663.112	5.057.116
Risultato economico	425.236	2.225.759	15.278.690	16.189.892	20.763.040

ANALISI INCASSI PROVENTI PATRIMONIALI

ENTRATE PATRIMONIALI	2021	2022	2023	2024
Accertato di competenza	25.612.889	27.241.167	31.077.647	41.882.801
Incassato su accertato	13.416.117	13.660.491	20.979.571	24.845.753
% INCASSATO SU ACCERTATO	**52,38%**	**50,15%**	**67,51%**	**59,32%**

ENTRATE PATRIMONIALI	2021	2022	2023	2024
Residui (al netto di economie)	16.647.023	19.632.395	22.580.930	16.781.194
Incassato su residui	9.139.817	7.863.501	13.448.895	10.705.175
% INCASSATO SU RESIDUI	**54,90%**	**40,05%**	**59,56%**	**63,79%**

GRAZIE A TUTTI
PER L'ATTENZIONE!