

## **Decretazione n. 2025.0000164 autorizzata il 24 marzo 2025**

### **Oggetto: Lavori di sostituzione di una caldaia e di un boiler presso gli edifici 205 e 448 presso il porto di Venezia e Marghera**

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Premesso:

- Con nota tecnica del 21 gennaio 2025, la Capitaneria di Porto di Venezia, relazionava l'ADSPMAS in merito al malfunzionamento del boiler installato presso i servizi igienici del terzo piano, presso il fabbricato 448;

- Il personale della Polizia di Frontiera, in servizio presso la caserma di Venezia, fabbricato 205, in data 26 febbraio 2025, segnalava il malfunzionamento della caldaia a servizio della "zona" sud della caserma, con necessità riportata dal manutentore di intervenire con la sostituzione della caldaia;

Si rende necessario procedere con gli interventi di sostituzione delle componenti sopra citate. Per tale ragione ADSPMAS, in data 27 febbraio 2025, ha interpellato la ditta Fornasini Mauro, con sede in via Sammartina 18/A - 44040 - Ferrara (FE), p.iva: 00208260380, la quale a seguito del sopralluogo del giorno 03 marzo 2025, ha presentato 2 offerte per i rispettivi lavori:

1) In data 06 marzo 2025, registrata a prot. ADSPMAS n.5237 del 07 marzo 2025, per fornitura e posa in opera di nuova caldaia mod. Baxi Luna Duo Tec 24, presso il fabbricato 205 al Porto di Venezia, com-prensivo di rimozione e smaltimento dell'esistente e adeguamento del sistema di evacuazione dei fumi di scarico con sistema di raccolta della condensa, di importo pari a 2.900,00€, iva esclusa;

2) In data 07 marzo 2025, registrata a prot. ADSPMAS n.5237 del 07 marzo 2025, per fornitura e posa in opera di nuovo bollitore elettrico di capienza 80 litri, presso il servizio igienico del terzo piano al fabbricato 448 al Porto di Marghera, comprensivo di rimozione e smaltimento dell'esistente, di importo pari a 580,00€, iva esclusa;

Le offerte della ditta Fornasini Mauro risultano congrue.

Dato atto quindi che il servizio in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007, si dispone di autorizzare:

- la spesa e l'affidamento, per necessità di servizio ai sensi dell'articolo 50, comma 1) lettera a), del D.lgs. n. 36/2023, alla società Fornasini Mauro per un importo complessivo di 3.480,00€, i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972;

La spesa trova copertura al capitolo 121.20 degli importi assegnati alla Direzione Tecnica per l'anno 2025

ALLEGATI: Commessa N.131642 prev.9588-1.pdf, Commessa N.131642 prev.9590-1.pdf

**Il direttore della Direzione  
Tecnica**

Giovanni Terranova



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 3.480,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2025	U12120	2025.00002347			3480.00	Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, pulizia e vigilanza delle parti comuni in ambito portuale	Impegno normale 2347/2025

**Direttore Programmazione e Finanza**

Venezia, il 24 marzo 2025

Dott. Gianandrea Todesco

*Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005*