

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche
Servizio Opere Idrauliche

Mestre,
prot.

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Servizio Sviluppo Economico e Strategico
Pianificazione Urbanistica Aree di Rilancio
Responsabile dell'istruttoria Raoul Mihalich

Oggetto: Permesso di costruire di nuovo manufatto ad uso produttivo. Pratica SUAP n. 04739740282-16072024-1715. Parere.

Indirizzo: Via della Geologia (Marghera)
Committenti: General Sistem srl
Progettista: arch. Marco de Lazzari

Con riferimento alla domanda presentata tramite il portale AUGE in data 17/09/2024 e in data 20/09/2024, esaminata la documentazione allegata in particolare la relazione idraulica a firma dell'ing. Giuseppe Baldo datata 03/07/2024 si riporta quanto di seguito riportato.

L'intervento oggetto del presente Permesso di Costruire è relativo al mantenimento di un impianto per la produzione di calcestruzzo della ditta General Sistem localizzato nell'area industriale di Porto Marghera.

Per quanto riguarda l'invarianza idraulica il progetto prevede il riutilizzo delle acque meteoriche nel processo di impasto del calcestruzzo nell'attività di betonaggio attraverso un circuito chiuso senza dover sversare le stesse in Laguna o nelle condutture di Veritas.

Il volume di invaso pari a 2253,73 mc sarà garantito attraverso la realizzazione:
- di una tubazione per invaso in linea prevista longitudinalmente al piazzale di progetto;
- dal volume interno alla vasca di alloggio delle elettropompe sommergibili atte a trasferire la portata verso il serbatoio di accumulo;

*Il Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche - Dirigente Ing. Francesca Marton
041/2749794 - francesca.marton@comune.venezia.it
Responsabile del Servizio Opere Idrauliche geom. Francesca Pinto
041/2749761 - francesca.pinto@comune.venezia.it
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche
Servizio Opere Idrauliche

- dal volume invasabile tramite lama d'acqua di 20 cm al di sopra del piazzale compreso tra la quota di compluvio delle caditoie e il coronamento perimetrale del piazzale;
- dal volume in una vasca di accumulo fuori terra a valle dei volumi precedenti.

Preso atto, inoltre:

- dell'Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata dalla Città Metropolitana con determinazione n.2652 prot. 57254 del 24/08/2023 per gli impianti siti nell'area di via della Geologia a Porto Marghera;
- dell'attestato di rischio idraulico a firma dell'ing. Giuseppe Baldo in data 03/07/2024 dal quale risulta che a seguito dell'intervento in oggetto l'area risulta classificata in classe di rischio idraulico $\leq R2$.

Tutto ciò premesso, a soli fini idraulici e fatti salvi e impregiudicati eventuali diritti di terzi, si esprime parere favorevole a condizione che, qualora si verificassero eventi piovosi intensi o di lunga durata e non fossero sufficienti i volumi di invaso resi disponibili, trattandosi di circuito chiuso, le eccedenze dovranno essere allontanate con autobotte e non scaricate per ruscellamento in laguna né dovranno riversarsi nella viabilità esistente.

Rimane in capo ai progettisti, alla direzione lavori e all'impresa esecutrice delle opere la responsabilità di eventuali sversamenti e allagamenti che si dovessero verificare internamente o esternamente all'area.

Distinti saluti,

La Dirigente
Ing. Francesca Marton
(f.to digitalmente)

*Il Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche - Dirigente Ing. Francesca Marton
041/2749794 - francesca.marton@comune.venezia.it
Responsabile del Servizio Opere Idrauliche geom. Francesca Pinto
041/2749761 - francesca.pinto@comune.venezia.it
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.