

Decreto n. 2024.0000740 autorizzato il 07 gennaio 2025

Oggetto: Lavori di riparazione degli impianti Vrf Mitsubishi Electric presso gli edifici 12-13 sede dell'ADSP MAS al porto di Venezia

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Premesso:

- Con decreto n.2024.0000196 del 02/04/2024 è stata autorizzata la spesa di 21.043,25€, i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972 e l'affidamento alla società Domoclima s.r.l. dei lavori di "manutenzione straordinaria e specialistica degli impianti di climatizzazione presenti presso gli edifici 12-13 sede dell'ADSP MAS";
 - Con lettera d'ordine prot. 11195 del 28-05-2024, è stato formalizzato l'affidamento alla ditta Domoclima s.r.l. dei lavori di "manutenzione straordinaria e specialistica degli impianti di climatizzazione presenti presso gli edifici 12-13 sede dell'ADSP MAS" che prevede un tariffario per le necessità di manutenzione straordinaria da attivare su necessità;
 - L'affidamento sopra citato non ha previsto uno stanziamento per necessità manutentive straordinarie;
 - Nel corso del mese di ottobre 2024 e novembre 2024, sono avvenuti dei guasti agli impianti di climatizzazione della sede dell'ADSPMAS al fabbricato 12 e 13, per il quale, al fine di non arrecare problemi all'operatività dell'Ente, si è richiesto l'intervento alla società Domoclima s.r.l. e il successivo invio dei consuntivi di spesa;
 - Ad oggi gli interventi eseguiti e rendicontati, prot. ADSPMAS n.23992 del 06-12-2024, sono i seguenti per complessivi € 3.645,10:
 - 1) Fabbricato 13 (preventivo 602-24) - importo € 2.239,25 di cui si è dato corso con gli interventi di verifica del 23/10/24 -> 09-049605 ID62901 e intervento di sostituzione componenti del 05/11/24 -> 09-049753 ID63049;
 - 2) Fabbricato 12 e Fabbricato 13 (come da preventivo 623-24) -> concluso a € 1.405,85 anziché a €2.382,85 preventivati, di cui si è dato corso con gli interventi di verifica del 04/11/24 -> 09-049815 ID6311 e intervento di sostituzione componenti 22/11/24 -> 09-050222 ID63518;L'offerta e i consuntivi della ditta Domoclima s.r.l. risultano congrue con le tariffe esposte nell'offerta prot.6017 del 15-03-2024 di cui all'affidamento prot. 11195 del 28-05-2024.
 - Ad oggi sono in corso ulteriori verifiche per malfunzionamenti agli impianti ai fabbricati 12 e 13, al momento non consuntivate, per il quale si è in attesa di preventivo. Per tali interventi si stima una spesa massima di 6.000,00€ da verificare a consuntivo sulla base delle tariffe di cui all'offerta prot.6017 del 15-03-2024.
- Dato atto quindi che il servizio in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007, si chiede di autorizzare:
- la spesa e l'affidamento, per necessità di servizio ai sensi dell'articolo 50, comma 1) lettera a), del D.lgs. n. 36/2023, alla società Domoclima s.r.l. per un importo di 9.645,10€, i.v.a. non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1 n. 6 del DPR n°633 del 26/10/1972;
- La spesa trova copertura al capitolo 211.15 degli importi assegnati alla Direzione Tecnica per l'anno 2024

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 9.645,10 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2024	U21115	2024.00010346			9645.10	Manutenzione straordinaria immobili a disposizione dell'Autorità di Sistema Portuale	Impegno normale 10346/2024

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 07 gennaio 2025

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005