



*Ministero della cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL  
COMUNE DI VENEZIA E LAGUNA  
GRUPPO TECNICO DI CHIOGGIA

All'Autotità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Settentrionale  
Porti di Venezia e Chioggia  
[autoritaportuale.venezia@legalmail.it](mailto:autoritaportuale.venezia@legalmail.it)

e, p.c. Alla Commissione Regionale per il  
Patrimonio  
culturale del MiC – Veneto  
[sr-ven.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-ven.corepacu@cultura.gov.it)

**Risposta al Vs. prot. AdSP MAS.U.0018206. 18-09-2024**

**OGGETTO:** Chioggia (Venezia), via Saloni 32/D – fg. 21, mapp. 106-332, sub. 1;  
Conferenza di servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5  
comma 5 bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. del progetto di Variante al Permesso di Costruire per  
l'ampliamento del fabbricato esistente, al fine di soddisfare la necessità di nuovi spazi  
direzionali. - Istanza prot. AdSPMAS n. 17958/2024 da parte dell'Arch. Daniele Boscolo  
Bragadin per conto della Società D2 s.n.c. di Gianni Davide e Gianni Diego - Chioggia.  
*Trasmissione parere di competenza.*

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi  
dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n° 137;

Visto l'art. 45 ter della della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, "Norme per il governo del  
territorio e in materia di paesaggio" così come modificata dalla legge regionale 26 maggio 2011, n. 10  
"Modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di  
paesaggio";

Visto l'Elenco degli enti idonei all'esercizio delle funzioni di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e  
ss.mm.ii., di cui al decreto del Dirigente della Direzione Urbanistica e Paesaggio n. 134 del 20-12-2010 e  
ss.mm.ii. fino al D.D.R. n. 46 del 27 marzo 2020;

Vista la convocazione della Conferenza dei Servizi semplificata e in modalità asincrona pervenuta in  
data 18-09-2024 e acquisita agli atti con protocollo n. 24701 in data 19-09-2024 con la documentazione del  
progetto allegata all'istanza in oggetto accessibile da link;

Questa Soprintendenza,

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

ai sensi dall'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

L'intervento nel suo complesso risulta compatibile con le disposizioni contenute nel D.M. 1 agosto  
1985, avente oggetto: *Dichiarazione di notevole interesse pubblico riguardante l'ecosistema della laguna  
veneziana.*

**MOTIVAZIONI DI MERITO:**

Il progetto non pregiudica l'interesse del sito tutelato, risulta ben inserito nel contesto, ne rispetta la  
specificità, le peculiarità e i valori paesaggistici da tutelare ed è pertanto compatibile con la conservazione  
degli elementi di interesse ambientale e paesaggistico caratterizzanti l'area soggetta alle disposizioni di tutela  
ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 42/2004.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E  
DELL'ISTRUTTORIA**  
(*arch. Maria Rosaria Gargiulo*)

**IL SOPRINTENDENTE**  
(*dott. Fabrizio Magani*)

(*documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 20 del DLgs 82/2005 e ss.mm.ii.*)

M.R.G. /f.b.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI VENEZIA E LAGUNA  
Palazzo Ducale – San Marco, 1 - 30124 Venezia – C.F. 80011460278 - Tel. 041 520 4077 - Fax. 041 520 4077  
PEC: [sabap-ve-lag@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ve-lag@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ve-lag@cultura.gov.it](mailto:sabap-ve-lag@cultura.gov.it) – WEB: [www.soprintendenza.venezia.beniculturali.it](http://www.soprintendenza.venezia.beniculturali.it)