

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche
Servizio Opere Idrauliche

Mestre,
prot.
Fascicolo 2024/XI.2.1/30

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Servizio Sviluppo economico e strategico,
pianificazione urbanistica aree di rilancio
Responsabile del Procedimento Dennis Wellington
Responsabile dell'Istruttoria Raoul Mihalich

OGGETTO: permesso di costruire per nuovi manufatti della ditta Versalis Spa Pratica SUAP 03823300821-26032024-1259. Parere

Indirizzo: Via della Chimica 5 (Marghera)
Committenti: Versalis S.p.A.
Progettista: arch. Paolo Michieletto

Con riferimento alla domanda presentata tramite il portale AUGE in data 17/09/2024, esaminata la documentazione allegata in particolare la relazione tecnica e gli elaborati grafici a firma dell'arch. Paolo Michieletto datati 06/08/2024, si rappresenta quanto di seguito riportato.

Il permesso di costruire prevede la realizzazione di opere esterne al capannone di produzione, con la modifica e ampliamento di una tettoia e la creazione di un nuovo volume tecnico. La dimensione in pianta della tettoia rimarrà la medesima, verrà ampliata la superficie coperta di 106 mq ed aumentata la pendenza in sezione, mantenendo l'attuale altezza minima. Verrà, inoltre, realizzato un nuovo volume tecnico in copertura localizzato sopra l'area di produzione GPPS, per ospitare macchinari necessari all'attività produttiva. L'intervento verrà realizzato su aree già pavimentate e pertanto gli interventi descritti non creeranno un incremento dell'area pavimentata.

Preso atto dell'Asseverazione idraulica a firma dell'arch. Paolo Michieletto in data 06/08/2024, con la quale dichiara che:

- le opere non sono assoggettate a nuova invarianza idraulica;
- la quota interna di lavoro è posizionata a +0.50 cm dalla quota media campagna;
- la zona d'intervento si trova al di fuori delle aree di rischio idraulico ai sensi del PGRA 2021-2027.

Per quanto riguarda le acque meteoriche sono vigenti l'Autorizzazione Integrata Ambientale approvata con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica prot. 000471 del 11/03/2021 e successivo aggiornamento prot. 0001605 del 06/11/2023 e l'autorizzazione prot.n. 44087 del

Il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - ing. Simone Agrondi
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche - Dirigente ing. Francesca Marton
Responsabile del Servizio Opere Idrauliche e dell'Istruttoria - geom. Francesca Pinto Tel. 041.274.9761
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30173 Mestre (VE)
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005. Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche
Servizio Opere Idrauliche

25/11/2021 rilasciata dal Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Triveneto per lo scarico cointestato definito SM15 in un collettore comune che a sua volta versa nel Canale Malamocco – Marghera.

Tutto ciò premesso, a soli fini idraulici, si esprime parere favorevole fatti salvi e impregiudicati eventuali diritti di terzi.

Distinti saluti,

La Dirigente
ing. Francesca Marton
(f.to digitalmente)

Il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - ing. Simone Agrondi
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche - Dirigente ing. Francesca Marton
Responsabile del Servizio Opere Idrauliche e dell'istruttoria - geom. Francesca Pinto Tel. 041.274.9761
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005. Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.