



Pratica 2555685 - PG 2024/445184
Pratica SUAP 03642850279-26082024-1051
Fascicolo 2024/XII.2.10/7572

OGGETTO: Conferenza di servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5 bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. per l'approvazione del progetto: "tenso struttura mobile Ex. Area Agrimont – Azotati – Porto Marghera Venezia ditta Autotrasporti Eredi Bottazzo Walter S.a.s, in via dell'Azoto 4". Istanza prott. AdSPMAS n.18317,18318 del 20/9/2024, prot.18549 del 24/9/2024 e prot. 18594 del 25/9/2024 da parte Arch. Filippo Camali, in qualità di professionista incaricato dalla ditta Autotrasporti Eredi Bottazzo Walter S.a.s.

Parere di competenza.

All'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico
Settentrionale Porti di Venezia e Chioggia
Santa Marta Fabbricato 13
30123 Venezia
autoritaportuale.veneziah@legalmail.it

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi semplificata in modalità asincrona in oggetto si comunica quanto segue:

- in data 13/09/2024 con prot. PG 2024/445184 è stata presentata dalla ditta Logistica e Trasporti Eredi Bottazzo srl domanda di Permesso di Costruire (Art. 10 DPR 380/2001) per "il mantenimento di tenso struttura mobile già esistente e oggetto di CIL 180 GG PROT. 2024/ 382790 del 29/07/2024", in via dell'Azoto 4" (Pratica SUAP 03642850279-26082024-1051);
- in data 30/09/2024 prot. PG/2024/0475263 è stato acquisito al Protocollo Generale della Scrivente Amministrazione l'invito a partecipare alla Conferenza dei Servizi in oggetto;
- in data 20/09/2024 e in data 11/12/2024 con supplemento del 13/12/2024 è stata effettuata l'istruttoria urbanistico-edilizia;

- In data 09/10/2024 Registro ufficiale 0183392 pervenuto parere del MASE acquisito agli atti del Comune di Venezia in data 09/10/2024 con prot 2024/494815 (allegate in copia alla presente);

- In data 24/09/2024 con cod PE 898 pervenuto contributo del Servizio Valutazioni Ambientali: *"la tenda/tunnel mobile descritta in relazione tecnica e dichiarata in istanza non rientra nell'ambito di verifica in ordine alla qualificazione degli interventi, Decreto 26 gennaio 2023 n. 45 proprie di questa autorità procedente. Nello specifico stante all'ubicazione delle opere all'interno della perimetrazione del Sito di Interesse Nazionale di Porto Marghera, e considerata la dichiarazione del progettista che le opere in progetto rientrano tra quelle di cui all'art. 4 del DM 45/23, "Attività libere", comma 1, lett. a), SI RITIENE la documentazione tecnica fornita dal tecnico incaricato verificata e coerente con le opere da eseguire."* (allegate in copia alla presente);

- In data 25/11/2024 prot. 0093295/24 pervenuto parere favorevole di Veritas Spa (alle seguenti prescrizioni: rimane fatta salva la responsabilità da parte di Consorzio Urban per lo scarico dei reflui prodotti dalla Ditta verso il collettore di pubblica fognatura), acquisito agli atti del Comune di Venezia in data 25/11/2024 con prot 2024/576767 (allegate in copia alla presente);



COMUNE DI VENEZIA
Area Sviluppo del Territorio e Citta' Sostenibile
Settore sviluppo economico e strategico pianificazione urbanistica aree di rilancio

-In data 27/11/2024 con Registro ufficiale U. 0044023 pervenuto nulla osta del P.I.O.PP acquisito agli atti del Comune di Venezia con prot. 2024/582855 del 27/11/2024 (allegate in copia alla presente);

- In data 12/12/2024 con prot. 2024/612117 pervenuto parere favorevole a condizione dell'Area LL.PP. Opere Rischio Idraulico (allegate in copia alla presente);

Tutto ciò premesso, si esprime parere favorevole all'intervento in oggetto (Pratica SUAP 03642850279-26082024-1051) alle condizioni dei sopracitati pareri.

Il Dirigente*
Arch. Danilo Gerotto

*Dirigente del Settore Urbanistica: Arch. Danilo Gerotto
Responsabile del Procedimento: Dennis Wellington
Responsabile dell'Istruttoria: Raoul Mihalich
pec: territorio@pec.comune.venezia.it
Viale Ancona 59 – 30172 Mestre Venezia*

** Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 82 del 07/03/2005.*