

Decreto n. 2024.0000753 autorizzato il 23 dicembre 2024

Oggetto: Avvio del processo di riqualificazione energetica delle sedi di Autorità Portuale del Mare Adriatico Settentrionale - Fabbricati 12 e 13

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Visto il Documento di Pianificazione Energetica e Ambientale del Sistema Portuale (DEASP) 2023; Visto il Piano Operativo Triennale (2022-2024), in particolare la sezione relativa alla Transizione Energetica e gli obiettivi "Assessment emissioni GHG e monitoraggio consumi energetici"; Visti gli elaborati relativi all'"Analisi delle Emissioni dei Fabbricati 12 e 13 - AdSP-MAS" e "Redazione del piano della riduzione delle emissioni", ricevuti a protocollo AdSP-MAS (n.13257.07-07-2023 e n. 18087.29-09-2023), in base ai quali è emersa l'opportunità di avviare, per le sedi istituzionali dell'Ente, un processo di revisione del sistema illuminotecnico, collegato ad un sistema di controllo e monitoraggio dei consumi energetici (sistema ECS).

Considerato che il relamping tecnologico, con tecnologia DALI, ha una ricaduta positiva anche sui costi del servizio di manutenzione dell'Ente;

Considerato che la tecnologia DALI dei corpi illuminanti risulta un protocollo riconosciuto a livello internazionale (non legato a marchi specifici) che permette il "dialogo" tra una unità di comando e alimentatore, della lampada stessa, per la dimmerazione, lo spegnimento e l'attivazione di scenari luminosi oltre a segnalazioni tempestive di guasto, garantendo sensibili risparmi energetici ed economici;

Considerato che l'ammodernamento tecnologico riguarderà, anche, la sostituzione delle rubinetterie di fornitura dell'acqua con miscelatori a fotocellula, sempre nell'ottica dell'aumento della sostenibilità ambientale dell'Ente e del risparmio economico;

Considerato che le attività sopra descritte sono state sottoposte all'esame del MASE, attraverso la presentazione di un'apposita scheda ministeriale "Allegato 2 Format - Scheda intervento" (prot. U n. 19129.03-10-2024), volta all'ottenimento di un finanziamento con fondi derivanti dal progetto "Green Ports" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Investimento 1.1 "interventi di energia rinnovabile ed efficienza energetica dei porti" (tipologia di intervento n.2 dell'Avviso (art.1.2) pubblicato in data 25/08/2021);

Considerato che la ditta FM conoscitrice dei luoghi e delle reti tecnologiche dell'Ente, su richiesta di AdSP-MAS, si è prontamente resa disponibile a presentare la propria offerta per il servizio sopra descritto;

Vista l'offerta presentata dalla ditta, acquisita a prot. AdSP-MAS n. 21977.13-11-2024, la quale risulta congrua rispetto ai servizi da doversi rendere anche tenendo conto che i nuovi corpi illuminanti individuati permettono un inserimento, nell'attuale infrastruttura di AdSP, con minime modifiche, consentendo agevoli e rapide sostituzioni, garantendo inoltre una continuità di forma e stile architettonico rispetto alle attuali;

VISTO CHE l'offerta riguarda:

1) Intervento di fornitura e installazione di 308 corpi illuminanti, in sostituzione dell'attuale sistema di illuminazione degli uffici e dei corridoi, con tecnologia DALI; intervento che prevede tecnologia ad alta efficienza luminosa con UGR<19 (valore di abbagliamento prodotto dal corpo illuminante idoneo per le attività da ufficio); l'intervento riguarderà anche la rimozione e lo smaltimento degli attuali corpi illuminanti oggetto di intervento. Le lavorazioni non verranno effettuate in blocco unico, ma verrà prima completo il Fabbricato 12 (periodo stimato in circa 3 settimane di lavoro) e poi il Fabbricato 13 (periodo stimato in circa 4 settimane di lavoro).

2) Intervento di fornitura e installazione di 36 rubinetti con miscelatore a fotocellula, alimentazione a 230V i cui dati tecnici sono pressione idraulica pari a: 0,4 - 10,0 bar, portata: max 6 l/min; l'intervento riguarderà anche la rimozione e smaltimento delle rubinetterie esistenti, il collegamento idraulico, il collegamento elettrico con trasformatore di sicurezza 230/5V.

DATO ATTO che le attività di cui sopra rivestono interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto agli strumenti di programmazione, alla vigente normativa e rispetto al Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente, si dispone di autorizzare la spesa di €139.886,88 (IVA non imponibile) e di affidare il servizio alla ditta FM Installazioni ai sensi dell'art.50, co.1, lettera b) del Decreto 36/2023.



Le risorse disponibili per l'affidamento sono reperibili all'interno del capitolo n. 211.10.
Tempo per l'esecuzione è di 6 mesi dall'affidamento.

Il dott. Marco Barberi è nominato supporto al Responsabile Unico di Progetto del servizio di cui all'oggetto.

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 139.886,88 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2024	U21110	2024.00010165			139886.88	Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari	Impegno normale 10165/2024

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 23 dicembre 2024

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005