



DECRETO DEL DIRETTORE

Istanza acquisita con prott. AdSPMAS n. 17149, 17150, 17153, 17155, 17156 del 03.09.2024 da parte dell'arch. Tomas Stragliotto, in qualità di professionista incaricato dalla ditta **VEZZANI S.p.a.**

Conferenza di servizi decisoria – Determinazione di conclusione ex art. 14-quater co. 1, legge n. 241/1990 e ss. mm. ii. – Autorizzazione, ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L. 84/1994 e dell'art.55 Cod. Nav., l'approvazione del progetto per implementazione piazzale industriale e opere accessorie in variante in area ex Sirma (Permesso di Costruire).
SUAP 02523960272-26032024-1731. Codice pratica 2513159 - PG 2024/256235

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 5 comma 5bis della L. n. 84/1994 (così come riformata dal D.Lgs. del 4 agosto 2016 n. 169) *“l'esecuzione di opere nei porti da parte di privati è autorizzata, sotto tutti i profili rilevanti, in esito ad apposita conferenza di servizi convocata dall'Autorità di Sistema Portuale”*;

PREMESSO CHE è stata acquisita dalla scrivente, con prott. AdSPMAS n. 17149, 17150, 17153, 17155, 17156 del 03.09.2024 da parte dell'arch. Tomas Stragliotto, in qualità di professionista incaricato dalla ditta **VEZZANI S.p.a.**

VISTO il Piano Regolatore Portuale vigente per Porto Marghera;

RITENUTO CHE l'intervento in oggetto è compatibile con il Piano Operativo Triennale (POT) 2022 – 2024 e suoi successivi aggiornamenti;

VALUTATA la compatibilità urbanistica del citato progetto rispetto alla vigente pianificazione portuale;

VISTO l'art. 5 comma 5 bis della L. n. 84/1994 e ss.mm.ii.;

VISTO la legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii. Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO gli artt. 14 e 14 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come riformata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 recante *“Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi”*;

VISTO il Codice della Navigazione e ss.mm.ii. ed il relativo Regolamento d'attuazione;

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i



VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile M_ INF. UFFGAB.REG DECRETI. R.0000224 del 28.05.2021, che nomina il Dott. Fulvio Lino Di Blasio quale Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

VISTO il Decreto n.355 del 02 gennaio 2019 del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale in merito ai poteri di rappresentanza e conferimento deleghe esecutive;

CONSIDERATO che la conclusione positiva dell'avviato procedimento amministrativo è subordinata all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici), prodromici al rilascio da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del provvedimento finale di autorizzazione unica all'esecuzione delle opere oggetto di valutazione;

CONSIDERATO che con il decreto AdSPMAS rep. n. **1167** del **06.09.2024**, con cui la scrivente Autorità di Sistema Portuale ha indetto ai sensi dell'art. 5 comma 5 bis L. n. 84/1994 ed art. 14bis L. n. 241/1990 la Conferenza di Servizi decisoria finalizzata al rilascio dell'autorizzazione necessaria alle opere presentate;

CONSIDERATO che con comunicazione prot. AdSPMAS n. **17443** del **06.09.2024** l'Autorità di Sistema Portuale ha convocato la Conferenza di Servizi semplificata ed in modalità asincrona per l'approvazione del progetto stesso, comunicando il termine perentorio di 45 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;

VALUTATA l'istruttoria interna, recepito il parere interno della **Direzione Demanio** (prot. AdSPMAS n. 20615 del **23.10.2024**) che si esprime relativamente agli interventi edilizi anche su particelle del Demanio marittimo (ex canalette) intercluse nel perimetro dell'area di proprietà della società VEZZANI SPA, la Scrivente, rilascia, per quanto di competenza, **parere demaniale favorevole**, anche ai sensi dell'art. 55 del Codice della Navigazione, con le **seguenti condizioni e prescrizioni**:

- le opere assentite sono esclusivamente quelle descritte nella documentazione allegata all'istanza in premessa;
- i cantieri dovranno rispettare i disposti del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. in materia di rispetto della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- eventuali danni causati a persone e/o cose dovranno essere risarciti dai soggetti responsabili dell'esecuzione dei lavori ai quali rimane in capo anche la relativa responsabilità civile o penale;
- qualunque materiale di risulta prodotto all'interno delle aree concesse, sia di natura terrosa e/o liquida, dovrà essere opportunamente gestito secondo la normativa vigente;

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i



- l'eventuale uso di fiamme libere in ambito portuale dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Area Sicurezza Vigilanza e Controllo della Scrivente secondo i moduli allegati all'Ordinanza APV n.120 scaricabili dal sito istituzionale all'indirizzo "<https://www.port.venice.it/it/lavori-con-uso-di-fiamme-libere-in-ambito-portuale-ordn-120.html>", al quale dovrà essere altresì data comunicazione dell'inizio e fine lavori;
- la validità dell'autorizzazione decorrerà dall'avvenuto versamento degli oneri di istruttoria pari a € 202,00 (si allega bollettino PagoPA, la ricevuta di pagamento andrà trasmessa a mezzo PEC a autoritaportuale.veneziamail.it).

L'accettazione delle condizioni di cui sopra dovrà essere formalizzata da **VEZZANI S.p.a.** ed essere inviata alla scrivente **entro e non oltre gg. 10** dalla trasmissione del provvedimento (si allega facsimile di lettera accettazione condizioni, la lettera andrà trasmessa a mezzo PEC a autoritaportuale.veneziamail.it).

Si specifica altresì che, qualora dovesse essere disattesa anche solo una delle condizioni sopra esposte o la realizzazione delle opere avvenga in difformità al progetto allegato alla richiesta, il presente parere dovrà intendersi nullo e immediatamente revocato, con l'obbligo in capo al committente dei lavori di ripristinare i luoghi allo stato "quo-ante".

VALUTATO che, in merito al progetto presentato, i partecipanti alla Conferenza dei Servizi hanno espresso parere positivo all'intervento con condizioni che non comportano modifiche al progetto e che di seguito ad ogni buon conto vengono richiamati:

- **V.E.R.I.T.A.S.:** prot. n. 70698/2024 del **09.09.2024**, acquisito con prot. AdSPMAS n. 17619 del **10.09.2024**, rilascia **nulla osta**.
- **R.F.I.:** prot. n. 4990/2024 del **27.09.2024**, acquisito con prot. AdSPMAS n. 18740 del **27.09.2024** richiama e conferma **parere favorevole** come espresso nella nota del 13/03/2024.
- **Comune di Venezia:** prot. AdSPMAS n. **20377** del **21.10.2024**, esprime **parere favorevole alle condizioni** dei pareri menzionati nella nota.

Tutti i pareri pervenuti sono **allegati** alla presente

VALUTATO che gli altri enti o amministrazioni invitati alla conferenza non hanno fatto pervenire alcun parere; pertanto, si ritiene formulato il "silenzio assenso" ai sensi dell'articolo 14 bis, comma 4 della L. 241/90 ss.mm.ii.;

ATTESO il regolare svolgimento del procedimento così come stabilito dalla normativa di riferimento.

In virtù dei poteri conferiti dalla Legge,

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Settentrionale
Porti di Venezia e Chioggia

DECRETA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-quater della legge 241/90 ss.mm.ii. la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi semplificata e in modalità sincrona per l'approvazione del progetto per implementazione piazzale industriale e opere accessorie in variante in area ex Sirma (Permesso di Costruire).

AUTORIZZA

Ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L.84/1994 l'esecuzione delle opere in oggetto con le prescrizioni e condizioni presenti nei pareri allegati.

L'efficacia della presente autorizzazione è inoltre subordinata al pagamento dei contributi di costruzione, se dovuti.

Il Direttore
Direzione Pianificazione Strategica e Sviluppo
Antonio Revedin

Allegati: c.s.

Responsabile procedimento Antonio Revedin e-mail: urbanistica@port.venice.it tel.: 041 533 4265
Area di competenza Pianificazione Urbanistica e Autorizzazioni opere nei porti

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i