



Decretazione n. 2024.0000408 autorizzata il 30 luglio 2024

Oggetto: Studio di approfondimento per l'inserimento architettonico degli impianti al fine dell'ottenimento del parere preventivo da parte della Soprintendenza e del comune di Venezia.

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Con riferimento all'attività di promozione dell'efficientamento energetico, per gli edifici demaniali in gestione ad AdSP-MAS, in particolare all'attività di verifica, pianificazione e coordinamento con lo studio di Ing. Lazzaro e con funzionari della Soprintendenza dedicati per lo studio all'area di Venezia - Dorsoduro si è reso necessaria un'attività di approfondimento, congiuntamente alla Soprintendenza volta all'ottimizzazione della pianificazione per il posizionamento, orientamento dei moduli fotovoltaici sui tetti dei fabbricati demaniali e in particolare per i fabbricati nn.: 13-12, 9, 26, 1-21-22, 85, 67, 15, 16, 17 ed ex Fabb. 14.

Ad oggi, è necessario provvedere all'incarico per lo studio del professionista Ing. Lazzaro per l'esecuzione di attività di approfondimento, che, facendo seguito a quella già realizzata ed autorizzata con decretazione n. 2023.0000344 autorizzata il 28 giugno 2023, ha consentito di individuare i fabbricati da considerare per la pianificazione dell'installazione dei moduli fotovoltaici su fabbricati demaniali.

Tali valutazioni preliminari saranno indispensabili per la definizione della progettazione definitiva ed esecutiva.

Le attività di cui sopra, si sono concretizzate con l'apertura di una conferenza di servizi del 27.05.2024 per l'ottenimento di un parere che sarà utile al buon proseguo della progettazione impiantistica, infrastrutturale ed ambientale degli impianti di fotovoltaico nel loro insieme; la CdS terminerà il prossimo 27.07 e sono invitati in modalità asincrona e semplificata: il Comune di Venezia, la Soprintendenza, i Vigili del Fuoco e la Capitaneria di Porto.

Le attività sono relative alla restituzione documentale di:

- Relazione illustrativa generale dell'intervento con indicazione dei diversi impianti realizzabili;
- Elaborati progettuali architettonici e render grafici per la valutazione dell'impatto paesaggistico;
- Elaborati tecnico economici per la prima valutazione dei diversi interventi;
- Studio di inserimento urbanistico degli impianti;- Relazione paesaggistica da presentare alla sovraintendenza e al comune di Venezia;
- Prime valutazioni di tipo strutturale per l'installazione degli impianti fotovoltaici;
- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;
- Assistenza e partecipazione alle riunioni e agli incontri tecnici da svolgersi presso l'Autorità Portuale, il Comune di Venezia e la Sovraintendenza per la supervisione e il coordinamento dello studio.

Lo studio Lazzaro Ingegneria ha presentato offerta a prot. AdSP-MAS n. 11328 del 29/05/2024 per le attività sopra elencate. L'offerta si ritiene congrua, anche in relazione al confronto con offerte per analoghe prestazioni rese ad AdSP-MAS.

Con la presente, si attesta e certifica, che per l'esecuzione della prestazione su indicate:

- 1) sussistono le condizioni previste dalle norme vigenti per affidare a soggetti esterni all'amministrazione l'incarico in oggetto in quanto è accertata l'indisponibilità del personale interno alla presente stazione appaltante e dotato di idonei requisiti a svolgere l'incarico, perché già impegnato a tempo pieno in altra funzione,
- 2) risulta inopportuno il ricorso alle strutture interne e si rende, quindi, necessario il ricorso a professionisti esterni per le attività in oggetto, al fine di garantire il rispetto dei tempi di svolgimento delle prestazioni secondo i programmi adottati e le normali funzioni di istituto Si attesta che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità di giugno 2007; si chiede l'autorizzazione alla spesa di euro 13.520,00 (inarcassa al 4% compresa - IVA non imponibile) allo studio sopra indicato ai sensi dell'art. 50, col Lettera b) del Decreto 36/2023.



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Settentrionale
Porti di Venezia e Chioggia

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

La spesa complessiva di € 13.520,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziate:

| Anno | Capitolo | Impegno | CIG | CUP | Importo in € | Descrizione | Nota impegno |
|------|----------|---------------|-----|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 2024 | U21115 | 2024.00006303 | | | 13520.00 | Manutenzione straordinaria immobili a disposizione dell'Autorità di Sistema Portuale | Impegno generale 6303/2024 |

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 30 luglio 2024

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005