

COPIA DEL DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE ALLEGATO ALLA MAIL IN ORIGINALE ~~PROTOCOLLO ADSPMARE 0011873.06-06-2024~~  
REGISTRATO AL PROTOCOLLO DEL COMUNE DI VENEZIA CON IL N. 2024/275052 del 06/06/2024



Pratica 2432150 - PG 2024/69677  
Pratica SUAP 03881420107-29012024-1720  
Fascicolo 2024/XII.2.10/1162

**OGGETTO:** Conferenza di servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5 bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. "per installazione di n.2 strutture metalliche e relative fondazioni a sostegno di moduli fotovoltaici, in area a parcheggio all'interno dell'area Petroven s.r.l in via dei Petroli n. 14/a Marghera".

Istanza prot. AdSPMAS n. 3123/2024 e n. 9571/2024 da parte di Federica Millich, in qualità di professionista incaricato dalla ditta Petroven s.r.l. **Parere di competenza.**

**INDIRIZZO:**

VIA DEI PETROLI (MARGHERA) N.14/A

**DATI CATASTALI:**

C.T. sez. UNIFICATA, fg.6, mp.8;

All'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale  
Porti di Venezia e Chioggia  
Santa Marta Fabbricato 13  
30123 Venezia  
[autoritaportuale.venezia@legalmail.it](mailto:autoritaportuale.venezia@legalmail.it)

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi semplificata in modalità asincrona in oggetto si comunica quanto segue:

- in data 08/02/2024, prot. PG 2024/69677 è stata presentata dalla ditta Petroven s.r.l. domanda di Permesso di Costruire (Art. 10 DPR 380/2001) per la realizzazione "di n. 2 strutture metalliche e relative fondazioni a sostegno di moduli fotovoltaici, in area a parcheggio all'interno dell'area Petroven s.r.l in via dei Petroli n. 14/a Marghera" (Pratica SUAP 03881420107-29012024-1720);
- in data 13/05/2024 prot. PG/2024/231500 è stato acquisito al Protocollo Generale della Scrivente Amministrazione l'invito a partecipare alla Conferenza dei Servizi in oggetto;
- in data 12/03/2024 e in data 30/05/2024 è stata effettuata l'istruttoria urbanistico-edilizia;
- in data 02/04/2024 pervenute considerazioni del Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali - Servizio Valutazioni Ambientali con cod. PE 862 (allegate in copia alla presente);
- si è fatto salvo il parere preventivo favorevole acquisito direttamente dal progettista all'Area LL.PP Mobilità e Trasporti Servizio Opere Idrauliche del 20/7/2023 prot. 2023/351280. (allegato in copia alla presente).

Esaminati gli elaborati progettuali e la documentazione tecnica allegata all'istanza, considerando la natura dell'intervento per quanto di competenza della scrivente Amministrazione, sotto il profilo urbanistico il progetto non risulta in contrasto con la vigente strumentazione urbanistica generale e sotto il profilo edilizio il progetto risulta ammissibile rispetto alle specifiche norme dello strumento urbanistico generale.

Tutto ciò premesso, si esprime **parere favorevole** all'intervento in oggetto (Pratica SUAP



COMUNE DI VENEZIA  
Area Sviluppo del Territorio e Citta' Sostenibile  
Sviluppo economico e strategico pianificazione urbanistica aree di rilancio

03881420107-29012024-1720) alle condizioni dei sopracitati pareri.

Il Dirigente\*  
Arch. Danilo Gerotto

*Dirigente del Settore Urbanistica: Arch. Danilo Gerotto*  
*Responsabile del Procedimento: Dennis Wellington*  
*Responsabile dell'Istruttoria: Raoul Mihalich*  
*pec: territorio@pec.comune.venezia.it*  
*Viale Ancona 59 – 30172 Mestre Venezia*

*\* Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 82 del 07/03/2005.*