



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica
Servizio Valutazioni Ambientali

Venezia,
Protocollo n.p./p.g.: *vedi timbro informatico*

Pratica: 2396619

Servizio: PERMESSO DI COSTRUIRE

Classe: NUOVA PRATICA

Soggetto: CARBONES ITALIA SRL CF/PI:08447150965 08447150965 Id soggetto: 14162463

Oggetto: UBICAZIONE Id: 2613848 Indirizzo: VIA DEL COMMERCIO (Marghera) n.5 Venezia

Spett.le Area sviluppo Territorio e Città
Sostenibile

Servizio Sviluppo economico e
strategico, pianificazione urbanistica
aree di rilancio

SEDE

comunicazione applicativo AUGE

Oggetto: Richiesta verifica in ordine alla qualificazione degli interventi e delle opere secondo le categorie del DM 45/2023. Committente: Carbones Italia srl. Considerazioni del Servizio valutazioni ambientali PE842.

Con riferimento alla richiesta di verifiche per quanto di competenza al Servizio Valutazioni Ambientali alla luce del DM 45/2023, richiesto mediante applicativo auge pratica n. 2396619 del 22/11/2023, riferito alla pratica presentata tramite il portale suap rif. pratica n. 08447150965-02082023-1234, per permesso di costruire art. 10 dpr 380/2001 - costruzione di sistema di scarico e distribuzione automatizzato presso il capannone interno.

Vista la documentazione tecnica presentata.

Dato atto che con nota del 03/04/2023 n. 51017 il MASE ha comunicato a tutti i sottoscrittori dell'Accordo di Programma per la bonifica e la riqualificazione ambientale del sito di interesse

Direttore Danilo Gerotto

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin

Sede di Mestre – Via Giustizia 23 -30174 Mestre

territorio@pec.comune.venezia.it – www.comune.venezia.it/urbanistica – 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica
Servizio Valutazioni Ambientali

nazionale di Venezia – Porto Marghera e aree limitrofe del 16/04/2012, il termine dell'efficacia di tale accordo e dei relativi protocolli attuativi, facendo decadere dal punto di vista amministrativo anche l'art. 7 'titoli abilitativi edilizi' di competenza di questo Ente.

Considerato che l'area di cui trattasi ricade all'interno del 'SIN di Marghera' (DM n. 144 del 24/04/2013) soggetta pertanto alle disposizioni del Dlg 152/2206 e ss.mmi.ii.. In tali aree, la realizzazione di interventi ed opere, è assoggettata alla disciplina di cui all'art. 242-ter del D.lgs. 152/2006 o alla disciplina di cui all'art. 25 del D.P.R. 120/2017, a seconda della tipologia di intervento ed opera.

Dato atto che in attuazione dell'art. 242-ter, comma 3, del decreto legislativo n. 152 del 2006, in data 26.04.2023 è stato pubblicato (GU 26 aprile 2023 n. 97) il decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica 26 gennaio 2023 n. 45, entrato in vigore il giorno 11.05.2023, che ha distinto le diverse tipologie di interventi e di opere, con conseguente diversificazione della procedura in base al diverso regime giuridico.

Considerata la nota MASE n. 143783 del 11/09/2023, acquisita al protocollo pg n. 428523 del 11/09/2023, relativa alla indicazione di non applicabilità del regolamento n. 45 del 26 gennaio 2023 poiché trattandosi di sito non contaminato, non sussistono i presupposti per l'applicazione dell'art. 242-ter, D.Lgs. n. 152/2006.

Tutto ciò premesso,

sulla base delle premesse e valutazioni di cui sopra, alla luce della nuova normativa, non risulta necessaria la verifica in ordine alla classificazione dell'intervento, ex DM n. 45 del 26 gennaio 2023.

SI RITIENE, che per quanto riguarda la competenza ambientale, sia possibile dare seguito al procedimento relativo al titolo edilizio richiesto.

IL DIRETTORE

Danilo Gerotto*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."

Direttore Danilo Gerotto

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin
Sede di Mestre – Via Giustizia 23 -30174 Mestre

territorio@pec.comune.venezia.it – www.comune.venezia.it/urbanistica – 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno