

COPIA DEL DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE ALLEGATO ALLA MAIL IN ORIGINALE  
REGISTRATO AL PROTOCOLLO DEL COMUNE DI VENEZIA CON IL N. 2024/280598 del 10/06/2024



Pratica 2396619 - PG 2023/542879  
Pratica SUAP 08447150965-02082023-1234  
Fascicolo 2023/XII.2.10/9449

**OGGETTO:** Conferenza di servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5 bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. "per l'approvazione del progetto di realizzazione di un sistema di scarico e distribuzione ad alta automazione a servizio dei box di stoccaggio del capannone A, con realizzazione di un nuovo capannone a tunnel mobile a copertura della zona di scarico all'interno dello stabilimento della società Carbones Italia srl, in via del Commercio 5 Marghera Venezia".  
Istanza prot.AdSPMAS n. 20178/2023 e successiva integrazione n. 2064/2024 da parte di Enrico Gislone, in qualità di Amministratore Delegato della società Carbones Italia s.r.l.  
**Parere di competenza.**

**All'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico  
Settentrionale Porti di Venezia e Chioggia  
Santa Marta Fabbriato 13  
30123 Venezia  
[autoritaportuale.veneziah@legalmail.it](mailto:autoritaportuale.veneziah@legalmail.it)**

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi semplificata in modalità asincrona in oggetto si comunica quanto segue:

-in data 10/11/2023, prot. PG 2023/542879 è stata presentata dalla ditta Carbones Italia s.r.l. domanda di Permesso di Costruire (Art. 10 DPR 380/2001) per "la costruzione di sistema automatizzato di scarico e distribuzione di materiale presso il capannone "A", realizzazione di un nuovo capannone prefabbricato in acciaio a tunnel mobile con copertura e rivestimenti laterali in telo di pvc per la copertura della zona di scarico. L'intervento in oggetto è collocato all'interno dello stabilimento della società Carbones Italia srl, sito nella macroisola portuale nell'area industriale di Porto Marghera (VE), in via del Commercio n. 5" (Pratica SUAP 08447150965-02082023-1234);

-in data 24/04/2024 prot. PG/2024/0203352 è stato acquisito al Protocollo Generale della Scrivente Amministrazione l'invito a partecipare alla Conferenza dei Servizi in oggetto;

-in data 22/11/2023 e in data 29/05/2024 con supplemento del 10/06/2024 è stata effettuata l'istruttoria urbanistico-edilizia;

-in data 12/12/2023 pervenute considerazioni del Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali -Servizio Valutazioni Ambientali con cod. PE 842 (allegate in copia alla presente);

-in data 13/12/2023 pervenuto parere favorevole dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti Servizio Opere Idrauliche con prot. 2023/594076 (allegato in copia alla presente).

-in data 03/05/2024 con prot. 0036723/24 pervenuto parere Veritas Spa favorevole, acquisito agli atti con prot. del Comune di Venezia n. 2024/215624 del 03/05/2024;

-in data 15/05/2024 pervenuto nulla osta del P.I.O.PP, acquisito con prot. del Comune di Venezia prot. 2024/234334;



-in data 17/05/2024 con prot. MASE.REGISTRO.USCITA 0090949.17-05-2024 pervenuto parere del MASE acquisito con prot. del Comune di Venezia prot. 2024/239721 del 17/05/2024:

*“.....Tanto premesso, la scrivente amministrazione ritiene che, prima della realizzazione dell’opera, debba essere verificato se la stessa comporti una modifica al modello concettuale posto alla base del documento di Analisi di Rischio approvato; in caso affermativo, dovrà essere approvata una nuova Analisi di Rischio secondo le procedure dell’art. 252, D.Lgs. n. 152 del 2006.*

*Si coglie l’occasione per chiedere a codesta Società di comunicare tempestivamente a questo Dicastero, Ente procedente per la bonifica del SIN, ogni atto di compravendita di aree ricadenti all’interno della perimetrazione del SIN medesimo nonché ogni eventuale variazione societaria”.*

-in riferimento al parere sopra riportato (prot. MASE.REGISTRO.USCITA 0090949.17-05-2024 ) in data 07/06/2024 con prot. 2024/276752 il progettista Ing. Enrico Fabbris ha integrato un documento in cui assevera che: *“ la realizzazione sistema di scarico e distribuzione ad alta automazione a servizio dei box di stoccaggio del capannone A, con realizzazione di un nuovo capannone a tunnel mobile a copertura della zona di scarico all’interno dello stabilimento della società Carbones Italia s.r.l., sito in via del Commercio n. 5, Marghera Venezia non comporta alcuna modifica del modello concettuale a base dell’analisi di rischio approvata dalla CdS del 26.02.2015.”*

Esaminati gli elaborati progettuali e la documentazione tecnica allegata all’istanza, considerando la natura dell’intervento per quanto di competenza della scrivente Amministrazione, sotto il profilo urbanistico il progetto non risulta in contrasto con la vigente strumentazione urbanistica generale e sotto il profilo edilizio il progetto risulta ammissibile rispetto alle specifiche norme dello strumento urbanistico generale.

Tutto ciò premesso, si esprime **parere favorevole** all’intervento in oggetto (Pratica SUAP 08447150965-02082023-1234) alle condizioni dei sopracitati pareri.

Il Dirigente\*  
Arch. Danilo Gerotto

Dirigente del Settore Urbanistica: Arch. Danilo Gerotto  
Responsabile del Procedimento: Dennis Wellington  
Responsabile dell'Istruttoria: Raoul Mihalich  
pec: territorio@pec.comune.venezia.it  
Viale Ancona 59 – 30172 Mestre Venezia

*\* Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L’eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 82 del 07/03/2005.*