



Decretazione n. 2024.0000160 autorizzata il 27 marzo 2024

Oggetto: Affidamento del servizio di mappatura delle reti elettriche collegate o interferenti col fabbricato demaniale 330 a Porto Marghera (CIG-CUP F77C20000170005)

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Tra i manufatti nella disponibilità dell'AdSPMAS figurano anche alcuni edifici tra i quali è rientra il fabbricato 330 che, ubicato in via del Commercio a Marghera e realizzato negli anni '30 del secolo scorso, risulta essere attualmente in stato di abbandono.

Il progetto esecutivo dell'intervento di ristrutturazione del fabbricato demaniale 330 a Porto Marghera, redatto nel 2017, è stato oggetto di una revisione per aggiornare le parti impiantistiche rispetto alle norme vigenti, oltre che adeguare i prezzi impiegati. Il progetto è stato quindi verificato e validato in data 16/3/2023, autorizzando successivamente con la Decretazione n. 2023.0000144 del 21 marzo 2023 l'aumento del quadro economico a € 3.100.000 e l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata. Con nota del 07 agosto 2023 AdSPMAS ha comunicato all'appaltatore Innocente & Stipanovich l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, stipulando in data 26/01/2024 il contratto n. 1943 e procedendo con la consegna dei lavori il giorno 12/02/2024.

All'interno dell'edificio è presente una sala CED che dovrà essere mantenuta attiva per tutta la durata dei lavori, come anche la centrale termica che è dedicata anche al riscaldamento del vicino fabbricato 323. Gli impianti elettrici risultano inoltre in cascata con altri n. 2 fabbricati vicini, impedendo di togliere tensione a tutti gli impianti che devono essere rimossi prima di avviare le demolizioni. Per l'attività di mappatura di tutte le linee elettriche e i diversi collegamenti tra i fabbricati è stata chiesta un'offerta alla società Eurosystem srl, già operante per AdSPMAS sugli impianti elettrici di Marghera. La proposta, ricevuta con Prot n. 5303 del 07/03/2024, ammonta a complessivi € 1.430,08 (IVA non imponibile) e si ritiene adeguata. Per quanto sopra, dato atto che il servizio in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione, con la presente si chiede di:

- autorizzare l'impegno di spesa di complessivi € 1.430,08 (IVA non imponibile) per le prestazioni su descritte che trova copertura nella Decretazione n. 2023.0000144 autorizzata il 21 marzo 2023 che aggiorna la Decretazione n. 2022.0000736 del 02 gennaio 2023;
- affidare il servizio di mappatura delle reti elettriche collegate o interferenti col fabbricato demaniale 330 a Porto Marghera alla società Eurosystem srl con sede in via Brunacci 10/A - 30175 Marghera Venezia, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

Si attesta che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007.

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 1.430,08 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2024	UDEC	2023.001988s4		F771180 005900 05	1430.08	Impegno già assunto con precedente atto	Impegno generale 1988/2023, assunto con decretazione 2023.0000144, presub 2 sub 4

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 27 marzo 2024

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005