



VENICE NEWPORT CONTAINER AND LOGISTICS

DETERMINA DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO e RUP

in data 2/2/2024 Prot. 2024/086

Oggetto: Termine e chiusura della pubblicazione di:

PUBBLICA EVIDENZA di RICEVUTA

OFFERTA UNILATERALE DI LOCAZIONE TRANSITORIA

(ex art. 27, comma 5, legge n. 392/1978 e ss.mm.ii.)

**della porzione di area costituente la parte retrostante del *Magazzino ex Materie Prime*,
avente una superficie di mq. 2.800, in Venezia, Porto Marghera, via della Chimica, ex
compendio Montefibre.**

ESITO = nessuna offerta migliorativa pervenuta

Premesso che:

- 1) Venice Newport Container & Logistics Spa (VNCL) corrente in Venezia ha ricevuto in data 18/1/2024 con nota a Prot. n. 2024/034, la seguente OFFERTA UNILATERALE DI LOCAZIONE TRANSITORIA ex art. 27, comma 5, legge n. 392/1978 e ss.mm.ii.:
 - **IMMOBILE:** porzione di area costituente la parte retrostante del *Magazzino ex Materie Prime*, avente una superficie di mq. 2.800 circa.
 - **ONERI:** nessuno
 - **DURATA:** mesi 6 (sei) prorogabile mensilmente su benessere di VNCL
recesso anticipato con preavviso di 30 gg.
 - **DECORRENZA:** prima possibile, previo esperimento delle procedure amministrative VNCL
 - **CANONE:** EUR 8.400,00/semestre + IVA di legge se dovuta, da pagarsi in rate mensili anticipate di EUR 1.400,00 + IVA di legge cadauna, entro il giorno 10 di ciascun mese, mediante bonifico bancario.
 - **GARANZIA** ritiro immediato dei mezzi posizionati in caso di recesso
- 2) in data 19/1/2024 VNCL ha pubblicato in via d'urgenza sul proprio sito web la descritta offerta con nota a Prot. n. 2024/036, nonché la stessa è stata poi pubblicata anche sull'albo *on-line* della controllante ADSPMAS, avviso esterno n. 2/2024, con invito ai potenziali interessati a presentare eventuali offerte migliorative.
- 3) per la presentazione delle offerte migliorative il termine era stato fissato per le ore 12.00 di oggi, 2/2/2024.

Si dà atto che **nessuna offerta migliorativa è intervenuta entro il termine come sopra fissato.**



VENICE NEWPORT CONTAINER AND LOGISTICS

Tutto ciò premesso, alla presenza della Dott.ssa Isabella Tiengo di APVI,

DICHIARA

- Essere intervenuta ALCUNA offerta migliorativa entro il termine come sopra fissato.

DETERMINA

- Essere TERMINATA e CHIUSA la pubblicazione in oggetto senza che alcuna offerta migliorativa sia intervenuta entro il termine come sopra fissato.

Il Direttore e RUP

- Dott. Franco Bagatin -

PPV:

dott.ssa Isabella Tiengo -