



Decretazione n. 2024.0000079 autorizzata il 12 febbraio 2024

Oggetto: Affidamento del servizio per il frazionamento delle aree interessate dall'esproprio per l'appalto di "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera Venezia" (CUP F71B21003920001)

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Premesso che:

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale ha assunto le funzioni di soggetto attuatore per l'intervento di "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera", CUP F71B21003920001, ammesso al finanziamento pubblico di cui al programma di interventi infrastrutturali in ambito portuale sinergici e complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per euro 12.000.000,00;

Per l'"Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera", CUP F71B21003920001, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale con Decretazione n. 2022.0000729 del 23 dicembre 2022, ha autorizzato la spesa complessiva di euro 12.000.000,00 che trova copertura nello stanziamento 2022 del capitolo 211.12 Investimenti di cui al Piano nazionale per gli investimenti complementari;

Richiamato il comma 2 dell'art. 48 del citato Decreto Legge, ai sensi del quale l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale con Decreto n. 869 del 30 dicembre 2022 ha nominato per la procedura il dipendente dell'Area Progetti, Ing. Gianluca Artuso, quale responsabile unico del procedimento affinché con propria determinazione adeguatamente motivata, validi e approvati ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Considerato che:

A seguito dell'aumento dei costi riportato nel nuovo Quadro Economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato con prezzario della Regione Veneto del 2023, l'Autorità di Sistema Portuale ha richiesto l'accesso al "Fondo Opere Indifferibili" di cui al Decreto MEF del 10/02/2023 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025. Fondo opere Indifferibili".

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) ha emesso il Decreto MEF-RGS-RR 154 del 19/05/2023 con cui approvava l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e l'elenco degli interventi ricompresi in altri ambiti, assegnando al progetto di "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera" ulteriori euro 2.396.000,00 nell'ambito PNC, Misura PNC-9, Amministrazione MIT, Codice istanza 0000000149, codice domanda 000003815.

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale con decretazione n. 2023.0000530 del 9 ottobre 2023 ha accertato a valere sull'esercizio finanziario 2023 il contributo di complessivi € 2.396.000,00 assegnati per "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di via della Chimica a Porto Marghera", nell'ambito PNC, Misura PNC-9, Amministrazione MIT, Codice istanza 0000000149, codice domanda 000003815, approvando il nuovo quadro economico dell'importo complessivo di euro 14.396.000,00 di cui euro 490.000,00 per progettazione definitiva ed esecutiva, euro 11.115.389,12 per lavori da compensare a corpo e euro 384.610,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a euro 2.406.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

A conclusione della procedura di gara indetta per l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto per la progettazione ed esecuzione dei lavori di "Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia", a favore del costituendo raggruppamento temporaneo tra le imprese



BRUSSI COSTRUZIONI (mandataria) - ZARA METALMECCANICA - ECOVIE (mandanti), la cui offerta è risultata economicamente più vantaggiosa, all'esito della valutazione della commissione giudicatrice e del ribasso percentuale offerto del 7,820% sull'importo a base di gara; Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 18 gennaio 2024 per un valore complessivamente stimato pari ad € 11.056.990,35 così suddiviso: per la progettazione e lavori euro 10.672.379,47, di cui euro 319.921,31 per la progettazione definitiva e euro 142.449,90 per la progettazione esecutiva, oltre a euro 384.610,88 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; Con successivo provvedimento l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale procederà all'approvazione e all'autorizzazione per l'affidamento di lavori opzionali per l'importo complessivo di euro 5.046.636,00 di cui euro 4.681.247,18 per lavori da compensare a misura e euro 365.389,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; Con Decreto n. 1030 del 27/12/2023, è stato approvato il progetto definitivo dell'opera pubblica consistente nella realizzazione dell'"Adeguamento ferroviario e stradale del nodo di Via della Chimica a Porto Marghera - Venezia" - CUP F71B21003920001, presentato dall'appaltatore in fase d'offerta; Con verbale di consegna in data 25/01/2024 è stata affidata la progettazione esecutiva al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti indicato in fase di gara dall'appaltatore, costituito con atto stipulato in data 19/12/2023 tra E-Farm Engineering & Consulting S.r.l., BS Progetti S.r.l. e G&T S.r.l. che si concluderà alla decorrenza del termine di 40 giorni, naturali e consecutivi, offerto in fase di gara, in data 05/03/2024; Si rende ora necessario, prima della consegna dei lavori di esecuzione all'Appaltatore, procedere all'acquisizione delle aree interessate dall'esproprio secondo la procedura già avviata, per il cui perfezionamento è indispensabile procedere ai frazionamenti al catasto terreni mediante redazione del tipo frazionamento, elaborazione della proposta di aggiornamento con calcolo superficiale nominale, elaborazione e redazione grafica del tipo e deposito all'Agenzia del Territorio di Venezia. VISTA l'attività di rilievo topografico e l'attività di indagini catastali presso l'Agenzia del Territorio di Venezia già svolta dallo Studio Guzzo dei geometri Pietro e Nicola Guzzo, con sede a Quarto d'Altino (VE) in Via XXV Aprile 4/b, c.f. e p. iva 03100340268 per conto della Società Sogesid S.P.A. che si è occupata della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica; CONSIDERATA l'opportunità di conferire l'incarico per l'effettuazione del servizio, sia in termini di ottimizzazione dei tempi di esecuzione che di costi di rilievo e indagini catastali, già eseguiti in larga parte, si è provveduto a contattare la predetta ditta richiedendo la migliore offerta per il servizio in oggetto; VALUTATA soddisfacente la proposta pervenuta datata 17/01/2024, agli atti di questa Autorità prot. AdSP MAS.E.0002956.07-02-2024; VERIFICATA la congruità dell'offerta economica di complessivi euro 4.900,00 oltre cassa di previdenza (5%) per complessivi euro 5.145,00, valutata in base alle risorse umane da impiegare per il servizio richiesto, dell'esperienza della ditta, e la completezza del servizio come descritto nella citata offerta; ACCERTATA altresì la disponibilità delle risorse necessarie a garantire la copertura finanziaria della spesa per l'acquisizione del servizio a valere sulla sopraccitata decretazione n. 2023.0000530 del 9 ottobre 2023 che approva il quadro economico dell'appalto (punto B.5) Acquisizione aree e occupazione - lett. c) frazionamenti); PRESO ATTO CHE l'importo di riferimento della procedura è "sotto soglia comunitaria". Tutto ciò premesso, dato atto che il servizio in oggetto riveste notevole interesse in quanto collegato alle finalità dell'Ente, per quanto sopra esposto, SI DECRETA:

Di approvare la spesa di euro 4.900,00 oltre cassa di previdenza (5%) per complessivi euro 5.145,00.

Di affidare il servizio mediante affidamento diretto alla ditta Studio Guzzo dei geometri Pietro e Nicola Guzzo, con sede a Quarto d'Altino (VE) in Via XXV Aprile 4/b, c.f. e p. iva 03100340268 ai sensi del comma 1, lett. b), dell'Art. 50. (Procedure per l'affidamento) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, sulla base dell'offerta presentata in data 17/01/2024 pari a euro 4.900,00 oltre agli oneri previdenziali.

Si attesta che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica anche in ordine



alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007.

ALLEGATI:

- Preventivo 03/2024

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Terranova

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 5.145,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2024	UDEC	2022.09397s10	B034C010 21	F71B21 003920 001	5145.00	Impegno già assunto con precedente atto	Impegno generale 9397/2022, indicato nella decretazione 2023.0000530, presub 2 sub 10

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 12 febbraio 2024

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005