

COPIA DEL DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE ALLEGATO ALLA MAIL IN ORIGINALE ~~PROTOCOLLO ADSPMA8E002893118-12-2023~~
REGISTRATO AL PROTOCOLLO DEL COMUNE DI VENEZIA CON IL N. 2023/603220 del 18/12/2023



Pratica 2388824 - PG 2023/510389
Pratica SUAP 08804430158-02052023-0128
Fascicolo 2023/XII.2.10/8783

OGGETTO: Conferenza di servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5 bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. del progetto "impianto di liquefazione azoto all'interno dello stabilimento SAPIO di Marghera". Istanza prot. AdSPMAS n. 19863 del 26/10/2023 da parte di Ing. Gianluca Gavarini, Procuratore Speciale di SAPIO Produzione di Idrogeno Ossigeno S.r.l. **Parere di competenza.**

INDIRIZZO LAVORI:
VIA MALCONTENTA (MARGHERA - MALCONTENTA) N.49;

DATI CATASTALI:
C.T. sez.UNIFICATA, fg.192, mp.259;

**All'Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Settentrionale
Porti di Venezia e Chioggia**
Santa Marta Fabbricato 13
30123 Venezia
autoritaportuale.venezial@legalmail.it

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi semplificata in modalità asincrona in oggetto, si comunica quanto segue:

- in data 22.10.2023, prot. PG 2023/510389 è stata presentata domanda di Permesso di Costruire (Art. 10 DPR 380/2001) per la realizzazione di un impianto di liquefazione azoto e di un nuovo ufficio con tettoia metallica all'interno dello stabilimento SAPIO di Marghera (Pratica SUAP 08804430158-02052023-0128);
- in data 09.11.2023, PG/2023/0540149 e 10.11.2023, PG/2023/0542646 è stato acquisito al Protocollo Generale della Scrivente Amministrazione l'invito a partecipare alla Conferenza dei Servizi in oggetto;
- in data 16.11.2023 e 18.12.2023 è stata effettuata l'istruttoria urbanistico-edilizia;
- l'area di intervento ricade all'interno del "SIN di Venezia - Porto Marghera" (DM n. 144 del 24.04.2013) soggetta pertanto alle disposizioni del D.lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- in data 05.12.2023, PG/2023/0582946 è pervenuto il parere - favorevole condizionato - del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico - Servizio Opere Idrauliche (allegato alla presente);
- in data 12.12.2023, PG/2023/0592866 sono pervenute le considerazioni del Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica - Servizio Valutazioni Ambientali (PE840) in ordine alla qualificazione degli interventi e delle opere secondo le categorie del DM 45/2023 (allegate alla presente);

Esaminati gli elaborati progettuali e la documentazione tecnica allegata all'istanza, per quanto di competenza della scrivente Amministrazione, sotto il profilo urbanistico il progetto non risulta in contrasto con la vigente strumentazione urbanistica generale e sotto il profilo edilizio il progetto risulta ammissibile rispetto alle specifiche norme dello strumento urbanistico generale.

Tutto ciò premesso, si esprime parere favorevole all'intervento in oggetto (Pratica SUAP 02983680279-18052023-0928) alle condizioni dei sopraccitati pareri.



COMUNE DI VENEZIA
Area Sviluppo del Territorio e Citta' Sostenibile
Servizio Sviluppo economico e strategico, pianificazione urbanistica aree di rilancio

Il Direttore*
Arch. Danilo Gerotto

Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Citta' Sostenibile: arch. Danilo Gerotto
Responsabile del Procedimento: Dennis Wellington
Responsabile dell'Istruttoria: Raoul Mihalich
pec: territorio@pec.comune.venezia.it
Viale Ancona 59 – 30172 Mestre Venezia

** Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 82 del 07/03/2005.*