



DECRETO DEL PRESIDENTE

Decreto di occupazione temporanea e d'urgenza non preordinata all'esproprio ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 – Determinazione in via provvisoria dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001

Intervento di *“Adeguamento funzionale, stradale, ferroviario e messa in sicurezza di via dell'Elettricità”* – Lotto 1 – Tratto via Ghega – via delle Macchine. CUP: F74E15000800001

IL PRESIDENTE

VISTO il Progetto definitivo relativo al 1° lotto funzionale dell'intervento di *“adeguamento funzionale e messa in sicurezza di via dell'Elettricità da via Ghega al raccordo con innesto A57”* – CUP: F74H15000670001, approvato con Decreto AdSPMAS n. 776 del 3 giugno 2022;

VISTO il Progetto Esecutivo relativo al 1° lotto funzionale dell'intervento di *“Adeguamento funzionale e messa in sicurezza di via dell'Elettricità da via Ghega al raccordo con innesto A.57 - Lotto 1 - tratto via Ghega, via delle Macchine - CUP: F74E15000800001”* approvato, ai sensi dell'Art. 27 del D.LGS 50/2016, con Decretazione AdSPMAS n. 604/2023 del 22/11/2023;

ATTESO che per la corretta esecuzione dell'opera pubblica in oggetto specificata risulta necessario occupare temporaneamente, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001, aree di proprietà privata ricadenti nel Comune di Venezia e catastalmente individuate nel foglio 3, mappale 1181 e mappale 975, al fine di consentire la formazione delle aree logistiche di cantiere e l'allacciamento alla rete Terna;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo dell'opera in argomento prevede l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di aree private, come riportato nei pertinenti elaborati (Calcolo indennità di occupazione – Elaborato 90386-022 e Planimetria su estratti di mappa catastale – Elaborato 90386-103) redatti ai sensi del combinato disposto D.P.R. 207/2010 e D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il *“Calcolo indennità di occupazione”* facente parte del progetto esecutivo approvato con Decretazione AdSPMAS n. 604/2023 del 22/11/2023 e contenente la descrizione dei beni immobili di cui è prevista l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, con indicazione dell'estensione dei confini, dei dati identificativi catastali, dei proprietari iscritti nei registri catastali e dei pertinenti valori di indennizzo;

VISTE le indennità provvisorie di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio riportate nel calcolo indennità di occupazione e nella planimetria su estratti di mappa catastale, determinate in sede di progettazione ai sensi del T.U.E. e riportate negli allegati 1 e 2 al presente provvedimento (Calcolo indennità di occupazione – Elaborato 90386-022 e Planimetria su estratti di mappa catastale – Elaborato 90386-103), che ne costituisce parte integrante e



sostanziale, pari a un dodicesimo dell'indennità che sarebbe dovuta in caso di esproprio per ogni anno di occupazione e di un dodicesimo di quella annua per ogni mese o frazione di mese;

PRESO ATTO che con comunicazioni PROTOCOLLO AdSP MAS.U.0018612 del 09-10-2023 e PROTOCOLLO AdSP MAS.U.0018682 del 09-10-2023, l'Amministrazione ha trasmesso alle ditte interessate l'avviso di avvio del procedimento diretto all'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 50 del T.U.E.;

VISTA la comunicazione PEC del 14 dicembre 2023 con cui Interporto RIVERS Venezia Spa ha confermato la propria disponibilità a consentire l'occupazione temporanea e transitoria ad uso area di cantiere dell'area di proprietà individuata nel progetto esecutivo o di altra area analoga;

DATO ATTO che la spesa per le occupazioni temporanee d'urgenza trova copertura nella pertinente voce del quadro economico del progetto in argomento approvato con Decretazione AdSPMAS n. 604/2023 del 22/11/2023;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'opera è stata ammessa al finanziamento di cui al D.M. MiPAAF 30 agosto 2022 relativo all'investimento M2C1-2.1 *"Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo del PNRR. Sviluppo della logistica agroalimentare tramite il miglioramento della capacità logistica dei porti"*;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77;

IN VIRTÙ DEI POTERI CONFERITI

DECRETA

1. ai sensi degli artt. 49 e 50 del T.U.E. e al fine di consentire l'esecuzione dell'intervento di *"Adeguamento funzionale e messa in sicurezza di via dell'Elettricità da via Ghega al raccordo con innesto A.57 - Lotto 1 - tratto via Ghega, via delle Macchine - CUP: F74E15000800001"* in Venezia -Marghera, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio in favore dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, quale Amministrazione esecutrice della citata opera pubblica, dei beni indicati negli allegati Calcolo indennità di occupazione – Elaborato 90386-022 e Planimetria su estratti di mappa catastale – Elaborato 90386-103 (Allegato 1 e Allegato 2), siti nel Comune di Venezia, per i quali si determinano in via provvisoria le indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio come riportato nei summenzionati documenti;
2. l'immissione in possesso provvisoria dei beni indicati negli allegati Calcolo indennità di occupazione – Elaborato 90386-022 e Planimetria su estratti di mappa catastale – Elaborato 90386-103 (Allegato 1 e Allegato 2) per tutto il tempo occorrente all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;



3. l'esecuzione del presente provvedimento, ai fini dell'immissione nel possesso, dovrà aver luogo nel termine di tre mesi dalla pubblicazione dello stesso.

Il presente provvedimento sarà notificato nelle forme previste per gli atti processuali civili alle ditte interessate, identificate negli allegati Calcolo indennità di occupazione – Elaborato 90386-022 e Planimetria su estratti di mappa catastale – Elaborato 90386-103 (Allegato 1 e Allegato 2), unitamente o separatamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno, dell'ora e delle modalità previste per la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso temporanea. La notificazione dovrà avvenire almeno 7 (sette) giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei predetti beni.

L'indennità di occupazione verrà corrisposta a fine occupazione in applicazione delle norme sancite dal T.U.E..

Circa l'accettazione dell'indennità di occupazione temporanea, in caso di silenzio, si procederà ad effettuare il deposito in favore della ditte presso il Servizio Depositi del Ministero dell'Economia e delle Finanze e il procedimento seguirà il suo corso in applicazione delle norme sancite dal T.U.E..

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del mare Adriatico Settentrionale e nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro centoventi giorni dalla notifica; per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione nel BUR, ferma restando la giurisdizione del giudice ordinario per controversie riguardanti la determinazione dell'indennità ai sensi degli artt. 53 e 54 del D.P.R. n. 327/2001.

IL PRESIDENTE
Fulvio Lino Di Blasio

All.: c.s.