



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica  
Servizio Valutazioni Ambientali

Venezia, 06/09/2023

Pratica: 2147906  
Servizio: PERMESSO DI COSTRUIRE

Classe: VARIANTE

Soggetto: SAN MARCO PETROLI S.P.A. CF/PI:00164290272 00164290272 Id soggetto: 13297898

Oggetto: UBICAZIONE Id: 2590223 Indirizzo: VIA DELL'ELETRONICA (Marghera) n.5 Venezia

Area sviluppo Territorio e città sostenibile  
Servizio Sviluppo economico e strategico,  
pianificazione urbanistica aree di rilancio  
c.a. Arch. MIHALICH RAOUL  
SEDE  
e, p.c. ENTI in indirizzo

Oggetto: Richiesta verifica in ordine alla qualificazione degli interventi e delle opere secondo le categorie del DM 45/2023. Committente: San Marco Petroli SPA. **Considerazioni del Servizio valutazioni ambientali PE823.**

Con riferimento alla richiesta di verifiche per quanto di competenza al Servizio Valutazioni Ambientali alla luce del DM 45/2023, richiesto mediante applicativo AUGÉ pratica n. 2147906 del 21/08/2023, riferito alla pratica presentata tramite il portale SUAP rif. pratica n. 00164290272-04072023-0835.

Esaminata la documentazione tecnica presentata.

Considerato che l'area di cui trattasi, Fg 192 mapp. 1487, ricade all'interno del 'SIN di Marghera' (DM n. 144 del 24/04/2013) soggetta pertanto alle disposizioni del DlG 152/2206 e ss.mmi.ii..

Dato atto che con nota del 03/04/2023 n. 51017 il MASE ha comunicato a tutti i sottoscrittori dell'Accordo di Programma per la bonifica e la riqualificazione ambientale del sito di interesse nazionale di Venezia – Porto Marghera e aree limitrofe del 16/04/2012, il termine dell'efficacia di tale accordo e dei relativi

---

Direttore Danilo Gerotto

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin  
Sede di Mestre – Via Giustizia 23 -30174 Mestre

[territorio@pec.comune.venezia.it](mailto:territorio@pec.comune.venezia.it) – [www.comune.venezia.it/urbanistica](http://www.comune.venezia.it/urbanistica) – 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica  
Servizio Valutazioni Ambientali

protocolli attuativi, facendo decadere dal punto di vista amministrativo l'art. 7 'titoli abilitativi edilizi' di competenza di questo Ente.

Visto che in data 26.04.2023 è stato pubblicato (GU n. 97 del 26/4/23) il decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 45 del 26 gennaio 2023, attuativo dell'art. 242-ter, comma 3, del decreto legislativo n. 152 del 2006, che ha distinto le diverse tipologie di interventi e di opere, con conseguente diversificazione della procedura in base al diverso regime giuridico. Tale decreto è entrato in vigore il giorno 11.05.2023.

In considerazione alle modalità di controllo previste dall'art. 11, comma 2, relativamente alla verifica in ordine alla qualificazione degli interventi di cui all'art.5 di competenza dell'autorità procedente.

Valutata la relazione tecnica asseverata ai sensi del DM 45/2023 consegnata con la richiesta del titolo abilitativo; e,

Valutato che le opere oggetto della richiesta consistono nella posa di un manufatto prefabbricato da adibire a Cabina elettrica in variante al Permesso di Costruire PG/2020/0284371, della dimensione di 5,20 x 5,50 x 3,75 metri;

SI RITIENE CHE:

**In considerazione alla tipologia di intervento dichiarato in istanza, dalla verifica in ordine alla qualificazione degli interventi e delle opere, di competenza di questa Amministrazione, risulta che rientrano in art 5 c. 1 lett. f), pertanto le opere risultano conformi alle categorie di interventi che non necessitano della preventiva valutazione delle interferenze da parte del Ministero dell'Ambiente e della sicurezza Energetica.**

Cordiali saluti

IL DIRETTORE

-Danilo Gerotto -\*

*\*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.\**

---

Direttore Danilo Gerotto

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin  
Sede di Mestre – Via Giustizia 23 -30174 Mestre

[territorio@pec.comune.venezia.it](mailto:territorio@pec.comune.venezia.it) – [www.comune.venezia.it/urbanistica](http://www.comune.venezia.it/urbanistica) – 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno  
2 / X:\AMBIENTE\VIA-VAS-AIA\20\_PRATICHE EDILIZIE\Pratiche edilizie 2023\PE823\_via\_dell\_elettronica\_SAN\_MARCO\_PETROLI\PE823\_DM45\_cabina elettrica.odt



Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica  
Servizio Valutazioni Ambientali

**INDIRIZZI per conoscenza**

Spett.le Città Metropolitana di Venezia  
Servizio Difesa del suolo e tutela del ter-  
ritorio  
[protocollo.cittametropolitana.ve@pecve-  
neto.it](mailto:protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

Spett.le Arpav – Dipartimento di Venezia  
[dapve@pec.arpav.it](mailto:dapve@pec.arpav.it)

Spett.le AULSS 3 veneziana  
Dipartimento Prevenzione  
[protocollo.aulss3@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss3@pecveneto.it)

Spett.le MASE  
[USSRI@PEC.mite.gov.it](mailto:USSRI@PEC.mite.gov.it)

Spett.le Regione del Veneto  
Direzione Progetti Speciali per Venezia  
[progettispecialivenezia@pec.regione.ven  
eto.it](mailto:progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it)

---

Direttore Danilo Gerotto

Responsabile del procedimento: Cristina Zuin  
Sede di Mestre – Via Giustizia 23 -30174 Mestre

[territorio@pec.comune.veneziametropolitanave.it](mailto:territorio@pec.comune.veneziametropolitanave.it) – [www.comune.veneziametropolitanave.it/urbanistica](http://www.comune.veneziametropolitanave.it/urbanistica) – 041 274 6057

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7, comma 13, del Codice di comportamento interno  
3 / X:\AMBIENTE\VIA-VAS-AIA\20\_PRATICHE EDILIZIE\Pratiche edilizie 2023\PE823\_via\_dell\_elettronica\_SAN\_MARCO\_PETROLI\PE823\_DM45\_cabina elettrica.odt