



Decretazione n. 2023.0000585 autorizzata il 30 ottobre 2023

Oggetto: Intervento per il ripristino dei calcestruzzi ammalorati e consuntivo della messa in sicurezza da calcestruzzi pericolanti della Torre Piloti della Corporazione Piloti Estuario Veneto, sita in Strada della Droma, loc. Alberoni

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

A seguito della comunicazione da parte dell'RSPP della Corporazione Piloti Estuario Veneto, assunta dalla Scrivente con prot. AdSP MAS n. 16765 del 27.09.2022, con la quale si segnalava il distacco di alcuni frammenti di medie dimensioni di calcestruzzo dall'estradosso inferiore del solaio a sbalzo della Torre Piloti, si è provveduto alla messa in sicurezza dello stesso mediante picchettatura con utilizzo di piattaforma elevatrice.

L'intervento ha avuto una durata maggiore in quanto in corso lavori è stato rilevato un ammaloramento più consistente rispetto alla stima effettuata in fase di sopralluogo preventivo considerato che parte dello stesso non traspariva in superficie ma riguardava la carbonatazione del calcestruzzo che causa l'ossidazione dei ferri di armatura e quindi un distacco interno.

La durata dei lavori di picchettatura del fusto, dell'estradosso inferiore e della trave di bordo del solaio hanno interessato completamente i giorni dal 03.05.2023 al 05.05.2023, eseguiti da una squadra composta di due operai specializzati e il noleggio di una piattaforma aerea carrata da 50 m di altezza, come da consuntivo allegato e assunto con prot. AdSP MAS n. 18908 del 12.10.2023.

Nonostante la decretazione n. 2023.0000105 garantisse solo una copertura parziale dell'intera spesa, in quanto redatta per l'importo iniziale indicato nell'offerta economica assunta con prot. AdSP MAS n. 3496 del 20.02.2023, vista l'importanza e la necessità dell'operazione si è ritenuto di portare a termine l'intervento secondo le regole dell'arte al fine di garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone nell'area sottostante la Torre.

A completamento dell'intervento è necessario procedere alla rasatura delle parti precedentemente demolite con un'apposita malta cementizia fibro rinforzata e alla successiva completa dipintura di tutta la struttura con vernice elastomerica, al fine di uniformare l'estetica e creare un film protettivo contro le nebbie saline.

I lavori avranno una durata stimata in 20 giorni (10 giorni per la rasatura e 10 per la dipintura) e saranno svolti da una squadra composta di due operai specializzati mediante piattaforma aerea carrata da 40 m di altezza, come indicato nell'offerta economica assunta con prot. AdSP MAS 18909 del 12.10.2023.

Affidatario

Si propone l'affidamento dei lavori all'impresa Furlan Costruzioni S.n.c., la medesima dell'intervento di messa in sicurezza, la quale ha presentato propria offerta economica assunta dalla Scrivente con prot. AdSP MAS n. 18909 del 12.10.2023.

Importo economico

Tutto ciò premesso, dato atto che l'intervento in oggetto riveste interesse per l'Amministrazione e che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria per la pratica, anche in ordine alla conformità rispetto la normativa vigente e al rispetto delle norme del regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007, si chiede di:

autorizzare la spesa complessiva di 29.700,00 € (a corpo, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, c. 1, p. 6 del DPR 633/72) di cui 7.940,00 € per il completamento della messa in sicurezza in seguito al rilevamento del maggior ammaloramento e 21.760,00 € per il necessario



intervento di rasatura e pittura;

autorizzare l'affidamento dei lavori all'impresa Furlan Costruzioni S.n.c., con sede in Via Dal Cortivo 22/3, 30173, Campalto (VE), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per l'intero importo pari a 29.700,00 € (a corpo, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, c. 1, p. 6 del DPR 633/72).

La somma viene impegnata al capitolo 113.20 e relativa descrizione in base agli stanziamenti assegnati con il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 29.700,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2023	U11320	2023.00007901	ZF63CF45 23		29700.00	Lavori di manutenzione, riparazione, adattamento fabbricati	Impegno normale 7901/2023

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 30 ottobre 2023

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005