



*Città di Chioggia* città d'arte

**SETTORE URBANISTICA**  
**SPORTELLO UNICO EDILIZIA PRIVATA**

A: AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE  
ADRIATICO SETTENTRIONALE PORTI DI  
VENEZIA E CHIOGGIA

GIANNI PETROLI SRL

c/o. Prog. DANIELE BOSCOLO BRAGADIN  
VIALE TIRRENO 92 - 30015 CHIOGGIA(VE)

**OGGETTO:** Ristrutturazione con ampliamento di un fabbricato ad uso direzionale

**VISTO** L'accordo di programma del 23/12/2019, ai sensi dell'art. 15 della L. 241/90, tra Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale e il comune di Chioggia, per il quale al pianificazione all'interno dell'area portuale segue la procedura prevista dall'art. 5 e segg. della L. n. 84/1994;

**VISTA** la richiesta di parere finalizzata al rilascio del provvedimento finale da parte dell'Autorità di Sistema Portuale prot. 4054 del 28/02/2023, relativo ad un progetto di ristrutturazione con ampliamento di un fabbricato da adibire ad uffici, situato lungo la riva ovest del Canal Lombardo, con la presente si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

Il ricorso al servoscala è possibile solo per gli interventi di adeguamento e di adattabilità laddove non possano essere motivatamente adottate le soluzioni che prevedano l'installazione dell'ascensore o della piattaforma elevatrice, come disposto dall'art 18 e 22 dell'Allegato B alla DGRV 1428/2011. Per tanto, per l'intervento di ampliamento esaminato, il collegamento verticale tra piano terra e piano primo deve avvenire tramite ascensore o piattaforma elevatrice.

Chioggia 31/05/2023

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA**  
**ing. Lucio Napetti**