



DECRETO DEL DIRETTORE

Istanza prott. AdSPMAS n. 19486/2022 e 18255/2022 da parte di GOLDEN GOOSE S.p.A.

Conferenza di servizi decisoria – Determinazione di conclusione ex art. 14-quater co. 1, legge n. 241/1990 e ss. mm. ii. –Autorizzazione, ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L.84/1994 e dell'art.55 Cod. Nav., del progetto: *"REALIZZAZIONE DI FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE, DENOMINATO EDIFICIO L, DA REALIZZARSI SU PIAZZALE LIBERO SITO IN VIA DELL'ATOMO 2, QUALE AMPLIAMENTO DEI FABBRICATI ATTIGUI DELLA MEDESIMA PROPRIETÀ"*.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 5 comma 5bis della L. n. 84/1994 (così come riformata dal D.Lgs. del 4 agosto 2016 n. 169) *"l'esecuzione di opere nei porti da parte di privati è autorizzata, sotto tutti i profili rilevanti, in esito ad apposita conferenza di servizi convocata dall'Autorità di Sistema Portuale"*;

PREMESSO CHE è pervenuta alla scrivente richiesta di Permesso di pervenuta in data 8-11-2022 e acquisita con prot. AdSPMAS n. 19486, e in data 19-10-2022, acquisita con prot. AdSPMAS 18255 da parte dall'Arch. Massimo Cocciolito per conto della ditta GOLDEN GOOSE S.p.A. per l'approvazione del progetto: *"REALIZZAZIONE DI FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE, DENOMINATO EDIFICIO L, DA REALIZZARSI SU PIAZZALE LIBERO SITO IN VIA DELL'ATOMO 2, QUALE AMPLIAMENTO DEI FABBRICATI ATTIGUI DELLA MEDESIMA PROPRIETÀ"*.
SUAP rif. pratica n. 08347090964-06102022-1525

VISTI i piani regolatori portuali vigenti per i porti di Venezia (PRP 1908 -1965) e Chioggia (PRP 1981);

RITENUTO CHE l'intervento in oggetto è compatibile con il Piano Operativo Triennale (POT) 2022 – 2024 e suoi successivi aggiornamenti;

ATTESO il Decreto del Presidente AdSPMAS n. 865 del 28/12/2022, avente ad oggetto la ricognizione di aree, ricomprese in ambito portuale, a destinazione non più portuale;

VALUTATA la compatibilità urbanistica del citato progetto rispetto alla vigente pianificazione portuale;

VISTO l'art. 5 comma 5 bis della L. n. 84/1994 e ss.mm.ii.;

VISTO la legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii. Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i



VISTO gli artt. 14 e 14 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come riformata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 recante *“Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi”*;

VISTO il Codice della Navigazione e ss.mm.ii. ed il relativo Regolamento d’attuazione;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile M_ INF. UFFGAB.REG DECRETI. R.0000224 del 28.05.2021, che nomina il Dott. Fulvio Lino Di Blasio quale Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

VISTO il Decreto n.355 del 02 gennaio 2019 del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale in merito ai poteri di rappresentanza e conferimento deleghe esecutive;

CONSIDERATO che la conclusione positiva dell’avviato procedimento amministrativo è subordinata all’acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici), prodromici al rilascio da parte dell’Autorità di Sistema Portuale del provvedimento finale di autorizzazione unica all’esecuzione delle opere oggetto di valutazione;

CONSIDERATO che con decreto AdSPMAS n. 882 del 31/12/2022 la scrivente Autorità di Sistema Portuale ha indetto ai sensi dell’art. 5 comma 5-bis L. n. 84/1994 e dell’art. 14-bis L. n. 241/1990 la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona finalizzata al rilascio dell’autorizzazione necessaria alla realizzazione dell’opera progettuale presentata;

CONSIDERATO che con comunicazione prot. AdSPMAS n. 251 del 5/01/2023 l’Autorità di Sistema Portuale ha convocato la Conferenza di Servizi semplificata ed in modalità asincrona per l’approvazione del progetto stesso, comunicando il termine perentorio di 90 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;

VALUTATO che, in merito al progetto presentato, i partecipanti alla Conferenza dei Servizi hanno espresso parere positivo all’intervento con condizioni che non comportano modifiche al progetto e che di seguito ad ogni buon conto vengono richiamati:

- Comune di Venezia prot. 2023/411091, pervenuto in data 31/08/2023 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 16237, esprime parere favorevole con prescrizioni (Allegati A);
- Veritas prot. 15440/2023, pervenuto in data 16/02/2023 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 3324, esprime parere favorevole al progetto (Allegati B);
- Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche con prot. 31409/2023, pervenuto in data 18/08/2023 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 15654 non rilascia parere in quanto si

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i



evinces che il progetto prevede lo scarico di tutti i reflui prodotti dall'insediamento comprese le acque meteoriche di prima e seconda pioggia alla rete di fognatura gestita da Veritas S.p.A. che ha già rilasciato il Parere Tecnico Favorevole (Allegato C);

- Comando Vigili del fuoco di Venezia con prot. 4667/2023, pervenuto in data 17/02/2023 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 3407 rilascia nulla osta con prescrizioni alla realizzazione degli interventi in oggetto (Allegato D);
- Città Metropolitana di Venezia con prot. 55710 pervenuto in data 11/08/2023 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 15502 dichiara la non competenza in quanto non è allegata alcuna documentazione in materia ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06 (Allegato E).

VALUTATO che gli altri enti o amministrazioni invitati alla conferenza non hanno fatto pervenire alcun parere, pertanto si ritiene formulato il "silenzio assenso" ai sensi dell'articolo 14 bis, comma 4 della L. 241/90 ss.mm.ii.;

ATTESO il regolare svolgimento del procedimento così come stabilito dalla normativa di riferimento.

In virtù dei poteri conferiti dalla Legge,

DECRETA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-quater della legge 241/90 ss.mm.ii. la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi semplificata e in modalità sincrona per l'approvazione del progetto "REALIZZAZIONE DI FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE, DENOMINATO EDIFICIO L, DA REALIZZARSI SU PIAZZALE LIBERO SITO IN VIA DELL'ATOMO 2, QUALE AMPLIAMENTO DEI FABBRICATI ATTIGUI DELLA MEDESIMA PROPRIETÀ".

AUTORIZZA

Ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L.84/1994 l'esecuzione delle opere in oggetto con le prescrizioni e condizioni presenti nei pareri allegati.

L'efficacia della presente autorizzazione è inoltre subordinata al pagamento dei contributi di costruzione, se dovuti.

Il Direttore
Direzione Pianificazione Strategica e Sviluppo
Antonio Revedin

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i