

Marghera-Venezia, 18 Ottobre 2022

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL
MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE**

Fabbricato 13, Santa Marta
30135 Venezia (VE)

Alla gentile attenzione del Presidente
dott. Fulvio Lino Di Blasio

Inviata a mezzo PEC: autoritaportuale.veneziah@legalmail.it

Oggetto: Procedura amministrativa per il rinnovo della concessione demaniale rilasciata in favore di Terminal Intermodale Venezia S.p.A. – Aggiornamento ed integrazione dell'istanza inviata in data 27 agosto 2018

Egregi Signori,

in data 27.08.2018, la scrivente ha presentato all'Autorità in indirizzo un'istanza diretta all'avvio di un procedimento amministrativo finalizzato alla sottoscrizione di un Accordo Sostitutivo - ex artt. 11 L. 241/1990, 16 e 18 L. 84/1994 e 24 Regolamento Codice Navigazione - che estendesse la durata della propria attuale concessione per un periodo di ulteriori 25 anni (vale a dire, allora, fino al 30.09.2048¹).

Alla predetta istanza, la scrivente aveva allegato un articolato piano di impresa (*Business Plan 2018-2048*) in grado di giustificare la richiesta estensione temporale della concessione attraverso - in particolare - l'illustrazione di tutti gli investimenti programmati al fine di accrescere la competitività ed i volumi del terminal.

L'istanza in parola è stata regolarmente pubblicata in data 10.09.2018, ma il relativo procedimento amministrativo non si è ad oggi concluso.

¹ Oggi la scadenza della concessione *de qua* è stata prorogata *ex lege* fino al 30.09.2025 in forza di quanto previsto da all'art. 199, c. 3 lett. b) del D.L. 34/2020, convertito con modificazioni dalla L. 77/2020 e come successivamente novellato dal D.L. 146/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. 215/2021. Di conseguenza, oggi la richiesta estensione temporale porterebbe la concessione a scadere in data 30.09.2050.

Nelle more della definizione di tale procedimento amministrativo, codesta Autorità ha emanato l'Ordinanza n. 70/2021 (l'"**Ordinanza**"), a mezzo della quale sono stati individuati quattro complessi di beni ed infrastrutture definiti in lotti indivisibili - all'interno dell'Isola Portuale dei Molo A, Molo B e Molo Sali di Porto Marghera - da assegnarsi, previo esperimento di procedura ad evidenza pubblica, quali terminal ex artt. 16 e 18 L. 84/94.

L'Ordinanza ha altresì dettato una serie di requisiti cui le istanze per i sopra citati terminal devono rispondere.

La stessa Ordinanza precisa che *"Le istanze eventualmente pervenute all'AdSPMAS in data precedente alla presente Ordinanza e relative al compendio demaniale di cui trattasi (a uno dei quattro lotti indivisibili individuati) potranno, alla luce degli interventi normativi sopravvenuti, essere integrate con le informazioni necessarie a rendere le stesse istanze compatibili con gli elementi di novità che l'Ordinanza introduce. Dette istanze saranno oggetto di pubblicazione ai sensi della vigente normativa in materia"*.

Ferma restando l'applicazione in ambito amministrativo del noto principio per cui *"Tempus regit actum"* - in base al quale la nostra istanza del 2018 deve essere valutata sulla scorta del regime normativo in essere al tempo in cui è stata presentata - abbiamo ritenuto opportuno cogliere la facoltà, offerta dalla sopra riportata disposizione dell'Ordinanza, di integrare la nostra precedente istanza allo scopo di allinearla ai nuovi requisiti dettati dall'Ordinanza stessa.

Quanto sopra anche alla luce dei radicali mutamenti *medio tempore* intervenuti nello scenario economico globale, che ci comandano di aggiornare contestualmente anche i dati del nostro piano di impresa, nonché di alcune - parimenti sopravvenute - specifiche tematiche afferenti al porto di Marghera che, allo stesso modo, ci impongono di meglio precisare i presupposti dei nostri impegni programmatici.

In virtù di tutto quanto precede, reiteriamo la nostra istanza del 27.08.2018 per un'estensione temporale di 25 anni della nostra concessione, allegando a tal fine un documento appositamente predisposto al fine di aggiornare ed integrare il precedente *Business Plan 2018-2048* alla luce del nuovo scenario in cui la nostra istanza adesso si colloca.



Il tutto al fine di ottenere una proroga della durata della concessione, tenuto conto anche della proroga *medio tempore* intervenuta *ex lege* (vds nota 1), sino al 30.9.2050.

Restiamo a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione e/o chiarimento dovesse occorrere.

L'occasione è gradita per porgere i nostri migliori saluti.



Marin Hili
(Presidente)