



VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 2

24 LUGLIO 2023

PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA INERENTI ALLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA AFFERENTE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT DELLE AREE PORTUALI COMPRESSE TRA S. ANDREA E S. BASILIO A VENEZIA E LA RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA SALONI A CHIOGGIA.

CUP F76G21001030005 - CUP F76G21001010005

CIG 981806183D- ID SINTEL 169278913

I giorni **24 luglio 2023 (dalle ore 10:30 alle ore 12:00)** presso gli uffici della sede dell’Autorità di sistema portuale del Mare Adriatico settentrionale, sita in Santa Marta, Fabbricato 13 a Venezia, il Direttore Antonio Revedin, in qualità di responsabile unico del procedimento, attiva, in modalità virtuale sulla piattaforma telematica SINTEL, l’esame delle offerte pervenute per l’aggiudicazione dell’appalto dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura inerenti alla progettazione di fattibilità tecnico economica afferente alla riqualificazione del waterfront delle aree portuali comprese tra S. Andrea e S. Basilio a Venezia e la riqualificazione dell’Area Saloni a Chioggia.

Preso atto che la piattaforma SINTEL garantisce la massima segretezza e riservatezza dell’offerta e la provenienza, l’identificazione e l’inalterabilità della stessa, la presente seduta di gara si svolge in modalità interamente telematica e non è previsto il collegamento diretto degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- 1) come risulta dal verbale 1 prot. n. 13395 del 10.07.2023, entro il termine di presentazione delle offerte, sono pervenute, tramite portale SINTEL, **n. 12 offerte**, presentata dagli operatori economici, di cui all’allegata tabella del verbale 1 prot. n. 13395 del 10.07.2023;
- 2) all’esito dell’esame della suddetta documentazione è emerso quanto segue:

	ID SINTEL	Operatore economico	Documentazione Amministrativa
1	1687958208699	Archea Associati (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	Completa e regolare
2	1687969900003	Richez_Associés RTI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Completa e regolare
3	1687985905244	One Works e Land (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Completa e regolare



4	1688024047038	Atelier(s) Femia (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	<i>“dall’elenco prodotto non si evince quali siano i servizi di punta svolti, dei quali l’operatore economico intenda avvalersi per dimostrare il requisito”. “Assente la dichiarazione d’impegno a costituire raggruppamento temporaneo”</i> SOCCORSO ISTRUTTORIO
5	1688024514569	RTP MATE SOC.COOP.VA - S.B. ARCH - NAOS ARCHIT. (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	<i>“Manca evidenza degli importi definitivi da cui poter evincere con certezza il raggiungimento del requisito richiesto sia per quanto riguarda il fatturato che l’importo dei servizi di punta. Necessita apposita tabella analitica”</i> SOCCORSO ISTRUTTORIO
6	1688026077278	GP Mandataria WATERFRONT (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Completa e regolare
7	1688027473795	Park Associati S.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	<i>“il verbale di sopralluogo risulta non compilato, né firmato dall’operatore economico, necessita integrazione documentale con verbale di sopralluogo compilato, rilasciato in sede di sopralluogo.”</i> SOCCORSO ISTRUTTORIO
8	1688029489177	RTI ArupCecchettoProap (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Completa e regolare



9	1688030297410	Citterio-Viel & Partners Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Completa e regolare
10	1688031307070	rtp_Peluffo&Partners Architettura (Raggruppamento temporaneo di imprese)	<i>“Necessita integrazione documentale per dettagliare in maniera analitica, preferibilmente con apposita tabella riassuntiva i servizi già elencati, per i quali non è possibile evincere la rispettiva categoria di appartenenza, al fine di dare chiara evidenza del raggiungimento delle soglie richieste. Assente l’indicazione del giovane professionista”</i> SOCCORSO ISTRUTTORIO
11	1688032746524	auc_baukuh_e2b_bisa_inside- outside (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	<i>“Non possono essere considerati servizi di progettazione non ultimati, i servizi svolti per committenti stranieri devono essere “riconciliati” ai sensi della normativa italiana. Non sono ammissibili servizi tecnici appartenenti a categorie diverse da quelle previste dal disciplinare di gara.”</i> SOCCORSO ISTRUTTORIO
12	1688032800423	MIRALLES TAGLIABUE EMBT (Raggruppamento temporaneo di imprese)	<i>“Necessità tabella analitica dei servizi tecnici svolti ai fini dell’ammissione alla procedura. Arch. Fiscon, giovane professionista, in quanto mandante del costituendo raggruppamento</i>



			<p><i>temporaneo (con quota del 2,9%) deve rendere tutte le dichiarazioni sostitutive di cui al D.G.U.E.</i></p> <p>SOCCORSO ISTRUTTORIO</p>
--	--	--	---

3) all'esito sono stati attivati i seguenti subprocedimenti di soccorso istruttorio:

	Destinatario del soccorso istruttorio	Protocollo richiesta soccorso istruttorio	Protocollo risposta a soccorso istruttorio
1	Atelier(s) Femia (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	13398.10-07-2023	13822.17-07-2023
2	RTP MATE SOC.COOP.VA - S.B. ARCH - NAOS ARCHIT. (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	13399.10-07-2023	13823.17-07-2023
3	Park Associati S.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	13400.10-07-2023	13477.11-07-2023
4	Peluffo&Partners Architettura (Raggruppamento temporaneo di imprese)	13401.10-07-2023	14088.20-07-2023
5	auc_baukuh_e2b_bisa_inside-outside (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	13402.10-07-2023	14063.20-07-2023
6	MIRALLES TAGLIABUE EMBT (Raggruppamento temporaneo di imprese)	13403.10-07-2023	13870.20-07-2023

- 4) in considerazione del fatto che la piattaforma SINTEL garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità della stessa, la presente seduta di gara si svolge in modalità interamente telematica;
- 5) il responsabile unico del procedimento procederà alla valutazione della documentazione amministrativa relativa ai subprocedimenti di soccorso istruttorio, come sopra evidenziati, per addivenire all'ammissione o eventuale



esclusione amministrativa delle offerte pervenute e al compimento delle successive attività utili.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il responsabile unico del procedimento procede, quindi, all'esame della documentazione amministrativa pervenuta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio.

Dall'esame della suddetta documentazione emerge quanto segue:

	Operatore economico	Documentazione Amministrativa
1	Atelier(s) Femia (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	<i>Completa e regolare</i>
2	RTP MATE SOC.COOP.VA - S.B. ARCH - NAOS ARCHIT. (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	<i>Completa e regolare</i>
3	Park Associati S.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	<i>Completa e regolare</i>
4	rtp_Peluffo&Partners Architettura (Raggruppamento temporaneo di imprese)	<i>Completa e regolare</i>
5	auc_baukuh_e2b_bisa_inside-outside (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	<i>Completa e regolare</i>
6	MIRALLES TAGLIABUE EMBT (Raggruppamento temporaneo di imprese)	<i>Completa e regolare</i>

Il responsabile unico del procedimento, concluso l'esame e la valutazione della documentazione amministrativa relativa al soccorso istruttorio, ammette tutti gli operatori economici offerenti alle successive fasi della procedura di gara.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il responsabile unico del procedimento
Direttore Antonio Revedin**