



Decreto n. 2023.0000270 autorizzato il 24 maggio 2023

Oggetto: Piattaforma d'altura al Porto di Venezia - Terminal container "Montesyndial" - Stralcio la "Banchina-mento della sponda Sud del Canale Ovest - Area Montesyndial".

Seconda modifica del contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'Art. 106, comma 1, lett. c)

Il responsabile unico del procedimento

Giovanni Terranova

Premesso che:

- Con Decreto n. 2019.0000687 del 17 dicembre 2019 la stazione appaltante ha approvato:
 - a) Ai sensi dell'art. 27 del Dlgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i, il progetto esecutivo " Banchinamento della sponda Sud del Canale Ovest - Area Montesyndial - Stralcio la - Interventi propedeutici per la gestione delle acque meteoriche, demolizioni e scotico superficiale", codice progetto 90289.000 rev. 1 del 06/09/2019;
 - b) L'assunzione all'impegno di spesa, a valere nella decretazione n. 2016.0000066 del 22 febbraio 2016, per la somma complessiva pari a Euro 10.600.000,00, di cui Euro 4.253.273,37 per lavori e Euro 6.346.726,63 per somme a disposizione;
 - c) L'affidamento dell'esecuzione dei lavori per un totale di Euro 4.253.273,37 (di cui Euro 951.816,43 per lavori a corpo, Euro 2.939.114,22 per lavori a misura ed Euro 362.342,72 di oneri per la sicurezza) mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. sss) e dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, determinata mediante offerta prezzi sulla base della lista delle lavorazioni allegata al progetto.
- Con lettera di aggiudicazione definitiva PROTOCOLLO AdSP MAS.U.0003374 del 03-03-2021, ai sensi di quanto indicato al precedente punto c), la Stazione Appaltante ha affidamento l'intervento in parola al raggruppamento temporaneo tra le imprese MAC CO-STRUZIONI SRL UNIPERSONALE e MISA S.r.l., per l'importo complessivo di Euro 3.047.084,87 così suddivisi:
 - a) Per lavori: Euro 2.684.742,15 corrispondenti al ribasso percentuale del 31,00% sull'importo posto a base di gara;
 - b) Per oneri per la sicurezza: Euro 362.342,72 non soggetti a ribasso.
- Il contratto d'appalto, relativamente ai lavori de quo, è stato sottoscritto in data 01/10/2021 e repertoriato al n° 35725 per un importo di Euro 2.684.742,15 al netto del ribasso d'asta del 31,00%, oltre a oneri per la sicurezza di € 362.342,72, per un totale netto complessivo di Euro 3.047.084,87;
- Il tempo utile contrattuale è stato fissato, secondo i disposti dell'art. 2 del Contratto d'Appalto, in 195 giorni naturali e consecutivi;
- In data 26/07/2021 ed a seguito di autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore dei Lavori, ai sensi del Decreto Ministeriale 7 Marzo 2018 n°49, ha proceduto alla formale consegna parziale dei lavori in via d'urgenza che l'appaltatore ha sottoscritto senza riserve con la precisazione che, la consegna parziale, non avvia la decorrenza dei termini contrattuali;
- In data 08/02/2022, ai sensi dell'Art. 8 del Decreto Ministeriale 7 Marzo 2018 n°49, è stato sottoscritto tra D.L., Appaltatore e R.U.P. un verbale di concordamento contenente n°5 Nuovi Prezzi (da NP.01 a NP.05) a ristoro delle sopravvenute impreviste situazioni già descritte nella Decreto n. 2022.0000421 del 03 agosto 2022;
- Seguito autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento, con verbale in data 07/03/2022 e sempre ai sensi Decreto Ministeriale 7 Marzo 2018 n°49, detti lavori sono stati definitivamente consegnati con la precisazione che, dalla data del 07/03/2022, decorre il tempo utile contrattuale stabilito in giorni 195 e perciò, il termine per l'ultimazione degli stessi, è stato quindi fissato a tutto il 18/09/2022.
- Con Decreto n. 2022.0000421 del 03 agosto 2022, per le motivazioni indicate nella stessa, è stata approvata la prima modifica del contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'Art. 106 comma 1, lett. a), b) e c) inerente:
 - a) L'aggiornamento, per effetto delle modifiche del contratto di cui all'Art. 106, comma 1,



lett. a), b) e c), del quadro economico di progetto;

b) L'approvazione dei nuovi prezzi concordati ai sensi dell'Art. 8, comma 6 del Decreto Ministeriale 7 Marzo 2018 n°49;

c) L'assunzione dell'impegno relativo alla maggior spesa relativa alla modifica del contratto per complessi Euro 1.691.981,75, a valere nelle economie del quadro B del quadro economico approvato con Decretazione n. 2019.0000687 del 17 dicembre 2019

d) L'affidamento della modifica del contratto e, quindi, dei maggiori e diversi lavori, nonché dei maggiori oneri derivanti dal D.L. 50/2022, ai sensi dell'Art. 106 comma 1 lettera a), b) e c) del D.Lgs 50/2016, al raggruppamento temporaneo tra le imprese MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE e MISA S.r.l.

e) L'approvazione del maggior tempo utile contrattuale, pari a 90 giorni naturali consecutivi, con conseguente ultimazione dei lavori prorogata quindi a tutto il 16/12/2022.

- Con nota del Responsabile del Procedimento prot. 116-DTEC prot.2022-APVEAPV-0022797 in data 23.12.2022 è stata concessa un ulteriore proroga al termine contrattuale per giorni 119 che fissava il nuovo termine ultimo dei lavori a tutto il 23.04.2023; Considerato che, durante l'esecuzione dei lavori in variante, approvati con decretazione n. 2022.0000421 del 03 agosto 2022, sono emerse ulteriori situazioni imprevedute e imprevedibili in sede di progettuale e di sviluppo ed approvazione della prima modifica contrattuale, oltre a quanto su indicato, nonché l'opportunità di apportare talune migliorie al progetto, così come sotto descritto:

a) Necessità di apportare talune integrazioni e modifiche, relativamente agli impianti elettrici previsti in progetto, a seguito delle mutate situazioni dello stato di fatto e del quadro esigenziale così come descritto e rappresentato negli elaborati tecnici allegati alla presente;

b) Maggiori quantità di smaltimento delle guaine contenenti MCA derivanti dall'impossibilità di eseguire dettagliati ed approfonditi rilievi prima dell'inizio delle lavorazioni approvate in sede della prima modifica del contratto;

c) Assestamento delle quantità relative ai lavori a misura in relazione a quanto effettivamente riscontrato dalle misurazioni effettuate per lo sviluppo dei documenti contabili; Visto l'Art. 106 del D.LGS 50/2016;

Vista la documentazione allegata alla relazione tecnico illustrativa della perizia di variante nonché il verbale di concordamento nuovi prezzi n°2;

Verificato che per effetto delle su esposte modifiche del contratto, l'importo complessivo dei lavori e degli oneri per la sicurezza di che trattasi non subisce variazione rispetto a quanto già approvato con decretazione n. 2022.0000421 del 03 agosto 2022;

Verificato che la presente modifica del contratto durante il periodo di efficacia rientra nella disciplina di cui all'art. 8, comma 7, del D.M. 07 marzo 2018 n°49;

Ritenuto congruo un maggior tempo utile necessario ad ultimare i lavori in parola pari a 120 giorni naturali consecutivi per le motivazioni indicate nella relazione tecnico illustrativa di perizia ricevuta in rev. 1 con protocollo n. 9365 del 11/05/2023 nonché per consentire l'espletamento del servizio di "trasporto e smaltimento rifiuti presso impianto autorizzato, di terra e rocce da scavo individuate con codice CER 190814" propedeutico all'ultimazione dei lavori in oggetto e che ne condizioni le tempistiche;

Dato inoltre atto che:

a) La realizzazione del progetto denominato "Terminal d'altura al Porto di Venezia", è inserita nell'Allegato Infrastrutture di cui alla Legge Obiettivo quale infrastruttura strategica di preminente interesse nazionale;

b) Per quanto al punto precedente il presente provvedimento riveste interesse collegato alle finalità dell'Ente;

c) La struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa ed al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSPMAS approvato dall'Ente con Delibera del Comitato Portuale n. 02, del 29.03.2007, modificato parzialmente nell'art. 57 con delibera n. 19 del 22 dicembre 2012;

d) I documenti tecnici di cui alla modifica del contratto in parola sono depositati presso la Direzione Tecnica dell'AdSP MAS;

SI APPROVA:

a) Il quadro economico di perizia, qui allegato, ricalibrato per effetto delle modifiche del contratto di cui all'Art. 106, comma 1, lett. c);

b) I nuovi prezzi concordati e qui allegati ai sensi dell'Art. 8, comma 6 del Decreto Ministe-



riale 7 Marzo 2018 n°49;

c) L'affidamento della modifica del contratto in parola, ai sensi dell'Art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016, al raggruppamento temporaneo tra le imprese MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE e MISA S.r.l.

d) Il maggior tempo utile contrattuale, pari a 120 giorni naturali consecutivi, con conseguente ultimazione dei lavori fissato a tutto il 12/08/2023.

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 0,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2023	UDEC	2023.00003880	83037474 CC	F74H15 000690 001	0.00	Impegno già assunto con precedente atto	Pre Impegno 3880/2023

Note: La Decretazione non comporta la registrazione di ulteriori impegni di spesa. Si provvede, come da richiesta ad allineare al nuovo QE i sub impegni 12 e 13 dell'impegno 6603/2017 registrato con decretazione 2016.0000066 del 22 febbraio 2016.

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 24 maggio 2023

Dott. Gianandrea Todesco

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005