



Mario Guido Papotto



PRESENTAZIONE

ESPERIENZA LAVORATIVA

2022 - ATTUALE

Avvocato

Attività di consulenza e assistenza giudiziaria in materia ambientale. Assistenza dinanzi i Tribunali amministrativi regionali.

2021 - ATTUALE

Avvocato

Assistenza e consulenza per la redazione del modello 231/2001; ODV; sicurezza sul lavoro; reati in materia ambientale; rapporti con la PA; Privacy e cybersecurity; Reati societari e fiscali, procedure di appalto.

2017 - ATTUALE

Avvocato

Consulenza e assistenza ad associazioni di categoria in ambito di ristorazione, laboratori ed esercizi di vicinato curando i rapporti con gli Enti locali e le P.A. e assistendo in via extragiudiziaria e giudiziaria le associazioni e i suoi associati presso il TAR e il Giudice Ordinario per aspetti inerenti l'adozione di determinate degli Enti, dei regolamenti, il rilascio delle licenze amministrative, le OSP (occupazioni di suolo pubblico), verbali amministrativi, sequestri giudiziari.

2015 - ATTUALE

Avvocato

Consulenza e assistenza extragiudiziaria e giudiziaria per infortuni sul lavoro in ambito di lavori privati e lavori pubblici. Analisi e assistenza responsabilità committente, stazioni appaltanti, subappaltatori, figure professionali a garanzia stabilite dalla normativa di settore in ambito civile e penale e amministrativo. Analisi e sviluppo di criticità sulla sicurezza sul lavoro e delle diverse voci di risarcimento; danno differenziale.

2012 - ATTUALE

Avvocato

Consulenza e assistenza giudiziaria in materia di diritto urbanistico, edilizio e nel diritto immobiliare. Trasferibilità degli immobili, analisi della regolarità urbanistica ed edilizia, regolarità delle provenienze della proprietà, criticità ambientali, alla assenza di gravami e pregiudizievoli fino al suo trasferimento. *Real Estate*, compravendite, acquisizioni di immobili, analisi e *Due Diligence* di immobili abitativi, commerciali, e compendi immobiliari. Assistenza ad investitori, costruttori, gestori di immobili, italiani ed esteri in operazioni di acquisizioni immobiliari e di sviluppo immobiliare nel territorio. Acquisizioni di immobili all'asta nelle procedure esecutive giudiziarie, delegate o fallimentari. Consulenza in ambito di edilizia privata e pubblica, progettazione, direzione dei lavori, sicurezza nel cantiere. Risarcimento del danno e attività di consulenza e assistenza in ambito di responsabilità dei soggetti nell'attività di cantiere, irregolarità alla normativa di settore, vizi delle opere eseguite. Consulenza e assistenza nella contrattualistica immobiliare; proposta e accettazione di vendita, contratto preliminare di vendita, rogito notarile, donazione immobiliare, contratto di appalto per la ristrutturazione edilizia, convenzioni, nuda proprietà, usufrutto, diritto di abitazione.

2011 – ATTUALE

Avvocato

Attività di consulenza legale e di assistenza giudiziaria in materia di appalti pubblici per società leader in ambito nazionale. Assistenza *governance*, consulenza e realizzazione di ATI, gestione degli aspetti contrattuali e del contenzioso giudiziario.

2011 – 2018

Avvocato

Attività di consulenza per un comitato del centro storico di Roma a seguito di ordinanze emesse dal Comune di Roma per la gestione dell'esercizio del commercio su area pubblica nel centro storico di Roma. Attività di assistenza giudiziaria per diversi procedimenti presso il Tribunale amministrativo regionale Lazio di Roma.

2010 – ATTUALE

Avvocato

Consulenza e assistenza in materia di diritto societario e dell'impresa. Assiste diverse società nel territorio nazionale offrendo consulenza e assistenza nella costituzione di società di capitali e persone, *"governance"*, operazioni di cessione di aziende, operazioni di affitto di ramo di azienda, fusioni, scissioni, acquisizioni; nella compravendita o affitto di partecipazioni sociali, nella trasformazioni societarie. Assiste privati e società nella contrattualistica commerciale; contratto di agenzia, di distribuzione, contratto di appalto e forniture, contratti di sponsorizzazione. Consulenza in strategia legale preventiva per ridurre o evitare i contenziosi; operazioni di ristrutturazione societaria e/o aziendale; sviluppo di imprese e del marchio; *"Focus"* e sviluppo di strategie di Franchising, affiliazioni e contrattualistica di settore; sicurezza sul lavoro e ambientale; *"Due Diligence"* societarie e aziendali.

2009 – 2015

consulente legale

Attività di assistenza e consulenza in diritto di famiglia e volontaria giurisdizione. Attività giudiziaria ed extragiudiziaria in materia di separazioni, divorzi, diritto minorile, successioni, donazioni, interdizione, inabilitazione, amministrazione di sostegno.

2007 – ATTUALE

consulente legale

Attività in materia di diritto delle locazioni.

2006 – ATTUALE

Consulente giuridico

Attività di consulenza e assistenza nel diritto del lavoro e previdenziale.

2004 – 2007

Consulente giuridico

Praticante legale e poi collaboratore presso lo "Studio Legale Mercolini". Attività di consulenza e assistenza in Diritto bancario e immobiliare per il Gruppo Capitalia S.p.a. (oggi Unicredit S.p.a.) e società collegate; attività giudiziaria ed extragiudiziaria in materia di recupero crediti.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1994 Roma , Italia

Diploma Liceo Statale Immanuel Kant di Roma

2003 Roma , Italia

Laurea Università Sapienza di Roma

2011 Avila , Spagna

● **Omologazione della Laurea in Giurisprudenza in Spagna** Universidad Catolica "Santa Teresa de Jesús" di Avila

2011 Madrid , Spagna

● **Avvocato in Spagna** Ilustre Colegio de Abogados de Madrid

2011 Roma , Italia

● **Iscrizione all'Albo degli Avvocati di Roma**

COMPETENZE LINGUISTICHE

LINGUA MADRE: italiano

ALTRE LINGUE: francese | Spagnolo

COMPETENZE PROFESSIONALI

● Libera professione di Avvocato

1. **Dal 2022 ad oggi** svolge attività di consulenza e assistenza giudiziaria dinanzi i Tribunali amministrativi regionali in materia ambientale e consulenza per le autorizzazioni d AIA, AUA e VIA.
2. **Dal 2021 ad oggi** è consulente di diverse società di capitali per la qualità aziendale e per la redazione dei MOG 231.
3. **Dal 2017 ad oggi** è consulente di associazioni di categoria in ambito di ristorazione, laboratori ed esercizi di vicinato.
4. **Dal 2016 ad oggi** è consulente di un gruppo di società di rango nazionale e internazionale curando lo sviluppo della rete di Franchising/affiliazioni nel settore della ristorazione.
5. **Dal 2015 al 2022** ha svolto attività giudiziaria in sede penale e in sede civile per infortunio sul lavoro gravissimo presso il Complesso ospedaliero polispecialistico denominato Provincia Religiosa di San Pietro dell'Ordine Ospedaliero San Giovanni di Dio, "Fatebenefratelli" Ospedale Generale di Zona "San Pietro".
6. **Nel 2014** è stato consulente in team di avvocati e ingegneri nella redazione di due Diligence immobiliari per GENERALI S.p.a. e GENERALI PROPERTIES S.p.A. svolgendo consulenza e analisi dei compendi immobiliari storici e più rappresentativi delle città d'arte di Milano, Firenze, Roma. Consulenza urbanistica, immobiliare, analisi della regolarità delle provenienze della proprietà, dell'agibilità, delle criticità ambientali, dei profili contrattualistici, dei contenziosi in essere e sviluppo delle soluzioni sulle criticità emerse.
7. **Nel 2013/2014** ha curato uno studio con approfondimenti e attività giudiziaria presso il TAR Lazio e il Tribunale Ordinario sezione Penale in materia di inquinamento elettromagnetico ed in particolare sulle fasce di rispetto degli elettrodotti ex D.P.C.M. dell'8 luglio 2003, Decreto Attuativo della L. n. 36/01.
8. **Dal 2011 ad oggi** svolge attività di consulenza e attività giudiziaria per società di costruzioni e di impianti tecnologici leader sul territorio nazionale in materia di appalti pubblici e privati e procedure di gara.
9. **Dal 2011 al 2018** ha svolto attività giudiziaria per il Comitato del centro storico di Roma "Vivere Trastevere" con diversi ricorsi al Tribunale amministrativo Regionale Lazio Roma per le delibere sull'esercizio del commercio su area pubblica nel centro storico di Roma.
10. **Dal 2010 al 2019** è stato consulente di un gruppo di imprese di rango nazionale curando lo sviluppo della rete di Franchising/affiliazioni nel settore della danza.
11. **Nel 2008** è stato consulente della Congregazione dei Missionari del Preziosissimo Sangue – San Gaspare del Bufalo – svolgendo attività di consulenza e assistenza in materia locatizia.
12. **Dal 2005 al 2007** ha svolto attività di assistenza giudiziaria per ANAS – Ente Autonomo Nazionale delle Strade - S.p.a. in materia di risarcimento del danno e sinistri stradali con redazione atti e partecipazione alle udienze nei procedimenti giudiziari in diversi Comuni italiani (Milano, Ferrara, Bergamo, Roma, Viterbo, Tivoli, Benevento, Isernia, Tempio Pausania).

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Roma , 01/01/2025