



## DECRETO DEL DIRETTORE

Istanza prot. AdSPMAS n. 18791/2022 da parte di Walter Bianchi, legale rappresentate della società *Consorzio Produzione e Sviluppo Nord Est S.c.a.r.l.*

Conferenza di servizi decisoria – Determinazione di conclusione ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e ss. mm. ii. e art. 27, co. 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e Autorizzazione, ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L.84/1994 e dell'art.55 Cod. Nav., del progetto: *“Realizzazione di un immobile industriale produttivo in area Boschetto ex Sirma”*.

### IL DIRETTORE

**PREMESSO CHE** ai sensi dell'art. 5 comma 5bis della L. n. 84/1994 (così come riformata dal D.Lgs. del 4 agosto 2016 n. 169) *“l'esecuzione di opere nei porti da parte di privati è autorizzata, sotto tutti i profili rilevanti, in esito ad apposita conferenza di servizi convocata dall'Autorità di Sistema Portuale”*;

**PREMESSO CHE** è stata acquisita dalla scrivente la richiesta di Permesso di Costruire con prot. AdSPMAS n. 18791/2022 da parte di Walter Bianchi, legale rappresentate della società *Consorzio Produzione e Sviluppo Nord Est S.c.a.r.l.* riguardante il progetto: *“Realizzazione di un immobile industriale produttivo in area Boschetto ex Sirma”*, Rif. SUAP 03575920271-06082021-1150;

**VISTI** i piani regolatori portuali vigenti per i porti di Venezia (PRP 1908 -1965) e Chioggia (PRP 1981);

**VISTO** l'Accordo per la bonifica e la riqualificazione ambientale del Sito di Interesse Nazionale di Venezia – Porto Marghera e aree limitrofe del 16/04/2012;

**RITENUTO CHE** l'intervento in oggetto è compatibile il Piano Operativo Triennale (POT) 2022 – 2024 e suoi successivi aggiornamenti;

**ATTESO** il Decreto del Presidente AdSPMAS n. 865 del 28/12/2022, avente ad oggetto la ricognizione di aree, ricomprese in ambito portuale, a destinazione non più portuale;

**VALUTATA** la compatibilità urbanistica del citato progetto rispetto alla vigente pianificazione portuale;

**VISTO** l'art. 5 comma 5 bis della L. n. 84/1994 e ss.mm.ii.;

**VISTO** la legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii. Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

*Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i*



**VISTO** gli artt. 14 e 14 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come riformata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 recante *“Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi”*;

**VISTO** il Codice della Navigazione e ss.mm.ii. ed il relativo Regolamento d’attuazione;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile M\_ INF. UFFGAB.REG DECRETI. R.0000224 del 28.05.2021, che nomina il Dott. Fulvio Lino Di Blasio quale Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

**VISTO** il Decreto n.355 del 02 gennaio 2019 del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale in merito ai poteri di rappresentanza e conferimento deleghe esecutive;

**CONSIDERATO** che la conclusione positiva dell’avviato procedimento amministrativo è subordinata all’acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici), prodromici al rilascio da parte dell’Autorità di Sistema Portuale del provvedimento finale di autorizzazione unica all’esecuzione delle opere oggetto di valutazione;

**CONSIDERATO** che con decreto prot. AdSPMAS n. 881 del 30/12/2022 pubblicato nel proprio sito internet, l’Autorità di Sistema Portuale ha indetto la Conferenza di Servizi semplificata ed in modalità asincrona per l’approvazione del progetto in oggetto;

**CONSIDERATO** che con comunicazione prot. AdSPMAS n. 270 del 05/01/2023 l’Autorità di Sistema Portuale ha convocato la Conferenza di Servizi semplificata ed in modalità asincrona per l’approvazione del progetto stesso;

**VALUTATO** che, in merito al progetto presentato, i partecipanti alla Conferenza dei Servizi hanno espresso parere positivo all’intervento con condizioni che non comportano modifiche al progetto e che di seguito ad ogni buon conto vengono richiamati:

- Comune di Venezia prot. 368562/2022, pervenuto in data 17/02/2023 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 3436, esprime **parere favorevole con prescrizioni** riportate negli allegati A;
- Veritas prot. 3487/2023, pervenuto in data 12/01/2023 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 720 esprime **parere favorevole con prescrizioni e nulla osta allo scarico**, riportati negli allegati B;
- Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche con prot. 1379/2023, pervenuto in data 16/01/2023 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 972 esprime la non competenza in

*Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i*



merito in quanto l'insediamento non risulta avere scarichi di qualunque natura in Laguna di Venezia.

Tutti i pareri pervenuti sono allegati alla presente.

**VALUTATO** che gli altri enti o amministrazioni invitati alla conferenza non hanno fatto pervenire alcun parere, pertanto si ritiene formulato il "silenzio assenso" ai sensi dell'articolo 14 bis, comma 4 della L. 241/90 ss.mm.ii.;

**ATTESO** il regolare svolgimento del procedimento così come stabilito dalla normativa di riferimento.

In virtù dei poteri conferiti dalla Legge,

## DECRETA

La conclusione positiva della Conferenza dei Servizi semplificata e in modalità asincrona per l'approvazione del progetto "*Realizzazione di un immobile industriale produttivo in area Boschetto ex Sirma*".

## AUTORIZZA

Ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L.84/1994 l'esecuzione delle opere in oggetto con le prescrizioni e condizioni presenti nei pareri allegati.

L'efficacia della presente autorizzazione è inoltre subordinata al pagamento dei contributi di costruzione, se dovuti.

Il Soggetto Istante, nella realizzazione dell'intervento approvato, sarà tenuto ad osservare le norme di legge e regolamenti, e a trasmettere ad AdSPMAS a mezzo Pec, la data di inizio dei lavori e, entro 60 giorni dall'effettiva ultimazione dei lavori, la data di fine lavori.

Il Direttore  
Direzione Pianificazione Strategica e Sviluppo  
Antonio Revedin

Allegati c.s.