



Decretazione n. 2023.0000144 autorizzata il 21 marzo 2023

Oggetto: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL FABBRICATO DEMANIALE 330 SITO IN VIA DEL COMMERCIO A PORTO MARGHERA - CUP F77I18000590005 : INTEGRAZIONE A SEGUITO ADEGUAMENTO PREZZI

Il responsabile unico del procedimento

Gianluca Artuso

Con la Decretazione n. 2022.0000736 del 02 gennaio 2023 è stato autorizzato l'impegno di spesa di complessivi 2.800.000,00 € per l'intervento di ristrutturazione del fabbricato demaniale 330 a porto Marghera, specificando che "con successivo atto sarà approvata l'eventuale revisione del Quadro economico e sarà individuata la procedura di affidamento dei lavori".

Allo scopo di adeguare i prezzi previsti dalla prima revisione del progetto, inviato dal professionista alla scrivente in data 11/5/2022 e quindi prima dell'emanazione del Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con la legge n. 91 del 15 luglio 2022, è stata chiesta all'ing. Michele Granziero un'offerta per l'esecuzione di tale attività. La revisione economica dell'intervento, in pendenza dell'affidamento del servizio che è attualmente in fase di formalizzazione con la Decretazione n. 95/2023, è stata comunque eseguita dal professionista con invio della documentazione in data 03/03/2023. Si allega a tal proposito il quadro economico di intervento aggiornato, con importo che risulta incrementato complessivamente di 300.000 € rispetto ai 2.800.000 € autorizzati con la decretazione 2022.0000736, con un aumento per i soli lavori di 286.263,01 €.

Il progetto è stato verificato e validato in data 16/3/2023.

Per quanto sopra, dato atto che la struttura competente ha svolto regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità rispetto alla vigente normativa e al rispetto delle norme del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'APV giugno 2007, si chiede di:

- approvare la revisione del progetto esecutivo dell'intervento di ristrutturazione del fabbricato demaniale 330 a Marghera-Venezia;
- autorizzare l'aumento di 300.000,00 € dell'importo del quadro economico di intervento per una somma complessiva di 3.100.000,00 € (IVA non imponibile);
- autorizzare l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020.

La maggiore spesa trova copertura al capitolo 211.10 assegnato alla Direzione Tecnica per l'anno 2023.

ALLEGATI: 90128_1_GE QE 010_1 QUADRO ECONOMICO GENERALE.pdf

**Il direttore della Direzione
Tecnica**

Giovanni Terranova



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La spesa complessiva di € 300.000,00 è stata posta a carico del/i seguente/i capitolo/i dove trova copertura nelle somme stanziare:

Anno	Capitolo	Impegno	CIG	CUP	Importo in €	Descrizione	Nota impegno
2023	U21110	2023.00001988		F771180 005900 05	300000.00	Acquisto, costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari	Impegno generale 1988/2023 Presub 1 - somme a base di appalto Presub 2 - somme a disposizione dell'amm.ne

Direttore Programmazione e Finanza

Venezia, il 20 marzo 2023

Dott. Gianandrea Todesco

VISTO AUTORIZZAZIONE

Il Segretario Generale Ing. Antonella Scardino

VISTO CONCORDO

Il Presidente Dott. Fulvio Lino Di Blasio

Documento informatico sottoscritto ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005