

CITTA' DI  
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti  
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico  
Servizio Opere Idrauliche

Mestre,  
prot.

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Urbanistica e Accordi di Pianificazione  
Servizio Pianificazione Urbanistica  
Responsabile del Procedimento Dennis Wellington  
Responsabile dell'Istruttoria Raoul Mihalich  
dennis.wellington@comune.venezia.it  
raoul.mihalich@comune.venezia.it

**Oggetto:** Richiesta di Permesso Di Costruire per la realizzazione di una nuova tettoia all'interno dei lotti 2-4-5 (parz.) nell'Area Ex Alcoa SUAP rif. pratica n. 03643900230-23112021-1037.

**Parere del Servizio Opere Idrauliche.**

Indirizzo lavori: via della Geologia  
Committente: Eco-Ricicli Veritas S.r.l.  
Progettista: Ing. Loris Dus – Studio Ingegneria Dus

Con riferimento alla domanda presentata in AUGÉ in data 15/01/2023 e alla precedente richiesta assunta al protocollo comunale con n. PG 2021/556632 del 06/12/2021, alle integrazioni presentate in data 24/02/2022 prot 2022/86422 - in data 16/03/2022 prot 2022/119626 - in data 22/07/2022 prot 2022/331542, esaminata la documentazione allegata all'istanza ed in particolare la relazione idraulica redatta dall'ing. Loris Dus in data 16/07/2022 dell'area denominata "ex. Alcoa", in via Geologia a Fusina – Venezia – Comparto A Lotti 2 – 4 e 5 (parziale), si comunica quanto di seguito riportato.

Il progetto prevede la realizzazione di una nuova tettoia a struttura metallica per il ricovero di mezzi ed attrezzature (cassoni scarrabili, mezzi d'opera, attrezzature etc.) a servizio delle attività già presenti nell'area 10 ha.

*Il Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi  
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico - Dirigente Ing. Ing. Francesca Marton  
Servizio Opere Idrauliche - Responsabile geom. Francesca Pinto  
041/2749761 - francesca.pinto@comune.venezia.it  
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170  
PEC: dir\_lavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

*Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.*

CITTA' DI  
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti  
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico  
Servizio Opere Idrauliche

Le acque meteoriche ricadenti sui piazzali e sulla viabilità interna, verranno convogliate tramite apposita rete all'impianto di trattamento acqua di prima pioggia collocato a Nord, e successivamente scaricate sulla rete acque grigie esistente, interna all'area Ex Alcoa, previo accumulo in cisterne dedicate con funzione anche di laminazione; le acque meteoriche provenienti dalle coperture, saranno convogliate, direttamente sulla rete acque bianche esistente interna all'area Ex Alcoa, alla quale confluiscono tramite linea dedicata.

L'invarianza idraulica pari a mc 506 è garantita mediante la realizzazione:

- di una linea fognaria costituita da 14 pozzetti 50 x 50 x 50, n.6 pozzetti 60 x 60 x 60, da n.2 pozzetti 100 x 100 x 100, da 350 m lineari di tubazioni d.300 mm, 130 m lineari di tubazioni d.400 mm ( tot. 46 mc);
- da una vasca di prima pioggia per la sedimentazione, da una vasca per l'equalizzazione, da un serbatoio di controlavaggio dei filtri e tubazioni (tot. 102 mc);
- una vasca interrata di accumulo/laminazione (tot. 358 mc).

Preso atto dell'attestato di rischio redatto ai sensi del PGRA dall'ing. Loris Dus redatto in data 29/06/2022 secondo cui gli interventi sono classificabili in classe di rischio idraulico  $\leq R2$ ;

Considerato, inoltre, che nell'ambito del permesso di costruire delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria all'interno dell'area denominata "ex Alcoa", in via Geologia, unicamente per le acque meteoriche ricadenti sulla strada e alle acque di seconda pioggia ricadenti sul parcheggio in data 30/07/2020 con nota prot. 2020/4705 il Provveditorato alle Opere Pubbliche per il Triveneto ha trasmesso l'esito positivo del Piano di Adeguamento degli scarichi validato in sede di Conferenza di Servizi del 7/07/2020 ed inoltre, in data 14/12/2020 con nota prot. 17840, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, visto il Piano di Adeguamento succitato, ha espresso nullaosta allo scarico delle acque meteoriche all'interno dell'ambito portuale;

Tenuto conto che in data 5/01/2023 prot. 2023/6509 è stata indetta da parte dell'Autorità di Sistema Portuale la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e

*Il Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi  
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico - Dirigente Ing. Ing. Francesca Marton  
Servizio Opere Idrauliche - Responsabile geom. Francesca Pinto  
041/2749761 - francesca.pinto@comune.venezia.it  
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170  
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

*Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.*

CITTA' DI  
VENEZIA



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti  
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico  
Servizio Opere Idrauliche

in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della legge n. 241/90 per l'approvazione del progetto "realizzazione di una tettoia ad uso deposito mezzi ed attrezzature - lotti 2-4-5 (parz.) all'interno dell'Area Ex Alcoa, nel Comune di Venezia loc. Fusina di Malcontenta";

Tutto ciò premesso, a soli fini idraulici e fatti salvi e impregiudicati eventuali diritti di terzi, si esprime parere favorevole condizionato all'acquisizione, per gli interventi e le aree di cui all'oggetto, del parere/nullaosta/autorizzazione da parte del Provveditorato alle Opere Pubbliche per il Triveneto e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale.

Distinti saluti,

La Dirigente  
Ing. Francesca Marton  
(f.to digitalmente)

*Il Direttore Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi  
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico - Dirigente Ing. Ing. Francesca Marton  
Servizio Opere Idrauliche - Responsabile geom. Francesca Pinto  
041/2749761 - [francesca.pinto@comune.venezia.it](mailto:francesca.pinto@comune.venezia.it)  
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170  
PEC: [dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it](mailto:dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it)*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

*Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.*