

COPIA DEL DOCUMENTO INFORMATICO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE ALLEGATO ALLA MAIL IN ORIGINALE
REGISTRATO AL PROTOCOLLO DEL COMUNE DI VENEZIA CON IL N. 2023/81935 del 16/02/2023



COMUNE DI VENEZIA
Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile
Settore Urbanistica e Accordi di Pianificazione
Servizio Pianificazione Urbanistica
Istruttoria Edilizia Porto Marghera

Pratica 1735315 - PG 2021/554643
Pratica SUAP 03643900230-15102021-1545
Fascicolo 2021/XII.2.10/8951

OGGETTO: Conferenza dei Servizi semplificata e in modalità asincrona per l'autorizzazione ex art. 5 comma 5 bis L. n. 84/1994 e ss.mm.ii. del progetto "tettoia a struttura metallica - Rif. Eco Ricicli Veritas Srl Lotto C.". Istanza prot. AdSPMAS n. 17351/2021 e 8085/2022 da parte di ECO Ricicli Veritas S.r.l. (ora Eco+Eco S.r.l.). **Parere di competenza**

INDIRIZZO LAVORI:
VIA DELLA GEOLOGIA (MARGHERA);

DATI CATASTALI:
N.C.E.U. sez.UNIFICATA, fg.192, mp.1897, sub 3;

All'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico
Settentrionale Porti di Venezia e Chioggia
Santa Marta Fabbricato 13
30123 Venezia
autoritaportuale.veneziah@legalmail.it

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi semplificata in modalità asincrona in oggetto, invito a partecipare acquisito al Protocollo Generale della Scrivente Amministrazione con prot. PG 6500/2023 del 05.01.2023, si comunica quanto segue:

- in data 03.12.2021 prot. PG 2021/554643 è stata presentata domanda di permesso di costruire relativo alla realizzazione di una tettoia a struttura metallica per il ricovero di mezzi meccanici e materiali, posta a Sud dell'area denominata "Area 10 ha" (Lotto C) ricompresa a sua volta nell'area denominata "43 Ha", sita in Venezia -Porto Marghera, Via della Geologia. (Pratica SUAP 03643900230-15102021-1545);
- in data 14.02.2022, 26.05.2022 e 08.02.2023 è stata effettuata l'istruttoria urbanistico-edilizia;
- l'area di intervento ricade all'interno del "SIN di Venezia - Porto Marghera" (DM n. 144 del 24/04/2013) soggetta pertanto alle disposizioni dell'Accordo per la bonifica e la riqualificazione ambientale del Sito di Interesse Nazionale di Venezia - Porto Marghera e aree limitrofe del 16.04.2012;
- in data 05.04.2022 è pervenuto il Parere - favorevole con prescrizioni - del Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica - Servizio Valutazioni Ambientali (allegato alla presente);
- in data 24.05.2022, PG/2022/0230618 è pervenuto il Parere - favorevole all'intervento in oggetto - del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Rischio Idraulico - Servizio Opere Idrauliche (allegato alla presente);
- esaminati gli elaborati progettuali e la documentazione tecnica allegata all'istanza, per quanto di competenza della scrivente Amministrazione, sotto il profilo urbanistico il progetto non risulta in contrasto con la vigente strumentazione urbanistica generale e sotto il profilo edilizio il progetto risulta ammissibile rispetto alle specifiche norme dello strumento urbanistico generale.

Tutto ciò premesso, si esprime parere favorevole all'intervento in oggetto (Pratica SUAP 03643900230-15102021-1545) alle prescrizioni del sopracitato Parere del Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica - Servizio Valutazioni Ambientali



COMUNE DI VENEZIA
Area Sviluppo del Territorio e Citta' Sostenibile
Settore Urbanistica e Accordi di Pianificazione
Servizio Pianificazione Urbanistica
Istruttoria Edilizia Porto Marghera

Il Direttore*
Arch. Danilo Gerotto

Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Citta' Sostenibile: arch. Danilo Gerotto
Responsabile del Procedimento: dott. Dennis Wellington
Responsabile dell'Istruttoria: arch. Raoul Mihalich
pec: territorio@pec.comune.venezia.it
Viale Ancona 59 – 30172 Mestre Venezia

** Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 82 del 07/03/2005.*