



DECRETO DEL DIRETTORE

Istanza prot. AdSPMAS n. 408/2023 da parte di Arch. Luca Battistella per conto di Alkeemia S.p.a.

Indizione, ai sensi dell'art. 5 comma 5 bis L. n. 84/1994 ed artt. 14 co. 2 e 14 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, della Conferenza di Servizi semplificata e in modalità asincrona per l'approvazione del progetto: *"ristrutturazione con ampliamento immobile a destinazione direzionale"*.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 5 comma 5bis della L. n. 84/1994 (così come riformata dal D.Lgs. del 4 agosto 2016 n. 169) *"l'esecuzione di opere nei porti da parte di privati è autorizzata, sotto tutti i profili rilevanti, in esito ad apposita conferenza di servizi convocata dall'Autorità di Sistema Portuale"*;

PREMESSO CHE è stata acquisito dalla scrivente la richiesta di Permesso di Costruire con prot. AdSPMAS n. 408 del 9/01/2023 da parte di Arch. Luca Battistella per conto di Alkeemia S.p.a. ;

VISTI i piani regolatori portuali vigenti per i porti di Venezia (PRP 1908 -1965) e Chioggia (PRP 1981);

RITENUTO CHE l'intervento in oggetto è compatibile il Piano Operativo Triennale (POT) 2022 – 2024;

ATTESI i Decreti del Presidente AdSPMAS n. 359 del 13/12/2020 n. 865 del 28/12/2022, aventi ad oggetto la ricognizione di aree, ricomprese in ambito portuale, a destinazione non più portuale;

VISTO l'Accordo per la bonifica e la riqualificazione ambientale del Sito di Interesse Nazionale di Venezia – Porto Marghera e aree limitrofe del 16/04/2012;

VALUTATA la compatibilità urbanistica del citato progetto rispetto alla vigente pianificazione portuale;

CONSIDERATO che la conclusione positiva dell'avviato procedimento amministrativo è subordinata all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici), prodromici al rilascio da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del provvedimento finale di autorizzazione unica all'esecuzione delle opere oggetto di valutazione;

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i



VISTO l'art. 5 comma 5 bis della L. n. 84/1994 e ss.mm.ii.;

VISTO la legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii. Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO gli artt. 14 e 14 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come riformata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 recante *"Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi"*;

VISTO il Codice della Navigazione e ss.mm.ii. ed il relativo Regolamento d'attuazione;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile M_ INF. UFFGAB.REG DECRETI. R.0000224 del 28.05.2021, che nomina il Dott. Fulvio Lino Di Blasio quale Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

VISTO il Decreto n.355 del 02 gennaio 2019 del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale in merito ai poteri di rappresentanza e conferimento deleghe esecutive;

DECRETA

L'indizione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14 bis della legge n. 241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'approvazione del progetto:

Proponente: Alkeemia S.p.a.

Oggetto: Ristrutturazione con ampliamento immobile a destinazione direzionale

Si comunica che il Dirigente Antonio Revedin, Direttore Pianificazione Strategica e Sviluppo dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale è Responsabile del procedimento amministrativo di cui all'oggetto (tel. 041.5334265 - e-mail: antonio.revedin@port.venice.it).

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio nonché sul sito Web dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale (alla sezione Amministrazione trasparente) al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge 241 / 90 e ss.mm.ii..

Il Direttore
Direzione Pianificazione Strategica e Sviluppo
Antonio Revedin

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i