



DECRETO DEL DIRETTORE

Istanza prot. AdSPMAS n. 13415/2022 da parte di Ing. Enrico Fabris per conto della società Carbones Italia S.r.l., richiesta autorizzazione per il progetto *“ristrutturazione con ampliamento palazzina direzionale”*.

Conferenza di servizi decisoria – Determinazione di conclusione ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e ss. mm. ii. e art. 27, co. 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e Autorizzazione, ai sensi dell’art. 5 comma 5-bis della L.84/1994 e dell’art.55 Cod. Nav., del progetto: *“ristrutturazione con ampliamento palazzina direzionale”*.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE ai sensi dell’art. 5 comma 5bis della L. n. 84/1994 (così come riformata dal D.Lgs. del 4 agosto 2016 n. 169) *“l’esecuzione di opere nei porti da parte di privati è autorizzata, sotto tutti i profili rilevanti, in esito ad apposita conferenza di servizi convocata dall’Autorità di Sistema Portuale”*;

PREMESSO CHE è stata acquisita dalla scrivente la richiesta di Permesso di Costruire in data 26/07/2022, acquisito con prot. AdSPMAS 13415, di Ing. Enrico Fabris per conto della società Carbones Italia S.r.l., rif. Codice Pratica SUAP: 08447150965-22072022-1649

VISTI i piani regolatori portuali vigenti per i porti di Venezia (PRP 1908 -1965) e Chioggia (PRP 1981);

RITENUTO CHE l’intervento in oggetto è compatibile il Piano Operativo Triennale (POT) 2018 – 2020 e suoi successivi aggiornamenti;

VALUTATA la compatibilità urbanistica del citato progetto rispetto alla vigente pianificazione portuale;

VISTO l’art. 5 comma 5 bis della L. n. 84/1994 e ss.mm.ii.;

VISTO la legge 7 agosto 1990 n. 241 ss.mm.ii. Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO gli artt. 14 e 14 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come riformata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 recante *“Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi”*;

VISTO il Codice della Navigazione e ss.mm.ii. ed il relativo Regolamento d’attuazione;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile M_ INF. UFFGAB.REG DECRETI. R.0000224 del 28.05.2021, che nomina il Dott. Fulvio Lino Di Blasio quale Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i



VISTO il Decreto n.355 del 02 gennaio 2019 del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale in merito ai poteri di rappresentanza e conferimento deleghe esecutive;

CONSIDERATO che la conclusione positiva dell’avviato procedimento amministrativo è subordinata all’acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici), prodromici al rilascio da parte dell’Autorità di Sistema Portuale del provvedimento finale di autorizzazione unica all’esecuzione delle opere oggetto di valutazione;

CONSIDERATO che con decreto prot. AdSPMAS n. 803 del 28/07/2022, pubblicato nel proprio sito internet, l’Autorità di Sistema Portuale ha indetto la Conferenza di Servizi semplificata ed in modalità asincrona per l’approvazione del progetto in oggetto;

CONSIDERATO che con comunicazione prot. AdSPMAS n. 13970 del 03/08/2022 l’Autorità di Sistema Portuale ha convocato la Conferenza di Servizi semplificata ed in modalità asincrona per l’approvazione del progetto stesso;

VALUTATO che, in merito al progetto presentato, i partecipanti alla Conferenza dei Servizi hanno espresso parere positivo all’intervento con condizioni che non comportano modifiche al progetto e che di seguito ad ogni buon conto vengono richiamati:

- Comune di Venezia prot. 543819/2022, pervenuto in data 23/11/2022 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 20318, esprime **parere favorevole con prescrizioni** riportate negli allegati A.
- Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche con prot. 29557/2022, pervenuto in data 24/08/2022 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 14897, **rilascia il nulla osta** all’esecuzione del progetto presentato e: *“Per quanto riguarda la piscina prevista sulla terrazza di copertura, e i chiarimenti richiesti da Veritas S.p.A. con nota prot. 70835 del 16.08.2022, qualora ci fosse la necessità di scaricare in laguna le acque di ricambio parziale o totale della piscina e le acque dei lavapiedi si prescrive di integrare la documentazione presentata con elaborati tecnici che chiariscano eventuali sistemi di dechlorazione e/o filtrazione prima dello scarico in laguna previsti per ricondurre le acque scaricate all’interno dei limiti previsti per legge.”* Il nulla osta è riportato nell’allegato B

Il proponente ha trasmesso successivamente, in data 4/10/2022, acquisita al protocollo AdSPMAS con n. 17207, *“nota integrativa sulla gestione delle acque della piscina”*.

- Veritas con prot. 85310/2022, pervenuto in data 12/10/2022 e acquisito con prot. AdSPMAS n. 17808 **rilascia nulla osta** allo scarico, allegato C.

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i



Tutti i pareri pervenuti sono allegati alla presente.

ATTESO Il regolare svolgimento del procedimento così come stabilito dalla normativa di riferimento;

In virtù dei poteri conferiti dalla Legge,

DECRETA

La conclusione positiva della Conferenza dei Servizi semplificata e in modalità asincrona per l'approvazione del progetto *"ristrutturazione con ampliamento palazzina direzionale"*.

AUTORIZZA

Ai sensi dell'art. 5 comma 5-bis della L.84/1994 l'esecuzione delle opere in oggetto con le prescrizioni e condizioni presenti nei pareri allegati.

L'efficacia della presente autorizzazione è inoltre subordinata al pagamento dei contributi di costruzione, se dovuti.

Il Direttore
Direzione Pianificazione Strategica e Sviluppo
Antonio Revedin

Allegati c.s.